

**UCHWAŁA NR LXVIII/342/2010  
RADY MIEJSKIEJ W DEBRZNIE**

z dnia 29 października 2010 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.nr 142 z 2001r., poz.1591 z późniejszymi zmianami Dz.U. z 2002r.Nr 23, poz.220, Nr 62,poz.558, Nr 113,poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, Dz.U. z 2003r.Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Dz.U.Nr 167, poz.1759, Dz.U. z 2005r.Nr 172, poz.1441, Dz.U.Nr 175, poz.1457, Dz.U. z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, Dz.U. z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, Dz.U. z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, Dz.U. z 2009r. Nr 52, poz.420,Nr 157,poz.1241, Dz.U.z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146,Nr 40,poz.230,Nr 106, poz.675) oraz art.5 ust.1, ust.2 i ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 95, poz.613 ze zmianami Dz.U. Nr 96, poz.620 ), w związku z treścią pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansówz dnia 30 lipca 2010r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011r. (M.P.Nr 55,poz.755) Rada Miejska uchwala, co następuje:

**§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości.**

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części:

- a) mieszkalnych (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej)- **0,53zł**
- b) mieszkalnych ogrzewanych ekologicznie (tj.opalem: gaz propan-butan, olej opałowy) z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **0,47zł**
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ( od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **14,95zł**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym (od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **9,78zł**
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **4,27zł**
- f) pozostałych (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,57zł**

2. Od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7

3. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni) - **0,70zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (od 1 ha powierzchni) - **4,15zł**
- c) pozostałych (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni) w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,17zł**

**§ 2. Od budynków i gruntów z wyjątkiem zajmowanych na działalność gospodarczą, jeżeli wyłącznym źródłem utrzymania podatnika i jego małżonka jest emerytura lub renta roczna stawka podatku od nieruchomości wynosi:**

- a) od budynków mieszkalnych lub ich części (od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **0,35zł**
- b) od pozostałych budynków lub ich części (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) - **3,54zł**
- c) od pozostałych gruntów (od 1 m<sup>2</sup> powierzchni) - **0,14zł**

**§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.**

**§ 4. Traci moc uchwała nr LII/246/2009 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 23 października 2009 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie poczynając od roku podatkowego 2011.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*Marek Romaniec*

### Uzasadnienie

Zgodnie z art.5 ustawy z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010r. Dz.U.Nr 95,poz.613 ze zmianami) rada gminy, w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Obowiązujące w 2010r. na terenie miasta i gminy Debrzno stawki podatku od nieruchomości podwyższono o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza 2010r. w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego tj.2,6% zaokrąglając je w górę do pełnych groszy - co zwiększy wpływy z tego podatku w 2011 roku o około 38.340zł

Opracowała i sporządziła: insp.d/s wymiaru podatków i opłat lokalnych Elżbieta Trwoga

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Debrznie

  
**Marek Romaniec**