

w sprawie: wniesienia aportu do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gościnnie

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz §2 ust. 1 Uchwały Nr 6.XXXI.2026 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 30 stycznia 2026 roku w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2026r., poz. 643), **zarządzam**, co następuje:

§1

Wnieść do spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gościnnie wkład niepieniężny, tj. prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w Cierzniach, o numerze ewidencyjnym 26/1 o powierzchni 4.842 m², dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie prowadzi księgę wieczystą nr SL1Z/00015636/9 – opisaną na wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wartość wnoszonego aportu ustalona została na podstawie operatu szacunkowego z dnia 22 grudnia 2025 roku, sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 97.700,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset złotych 00/100) netto, w zamian za objęcie przez Gminę Debrzno udziałów w spółce powstałych na skutek podwyższenia kapitału zakładowego.

§ 3

Zgodnie z wydaną Decyzją nr 103.2025 z dnia 13 listopada 2025 roku o warunkach zabudowy dla przedmiotowej działki ustalono możliwość realizacji inwestycji polegającej na budowie zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

§ 4

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Debrznie i w miejscowości Cierznie oraz na stronie bip.debrzno.pl przez okres 21 dni, a ponadto informację o zamieszczeniu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Opracował i sporządził:
Natalia Szydłowska referent ds. gospodarki nieruchomościami
Zweryfikował:
Sebastian Ćwiora
Radca prawny

BURMISTRZ

Marta Urbanska

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do wniesienia w formie aportu do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gościnie.

Położenie	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Pow. Działki w m ²	Przeznaczenie w decyzji o warunkach zabudowy	Wartość aportu / nieruchomości netto
Cierznie	SL1Z/00015636/9	26/1	4.842 m ²	dla inwestycji polegającej na budowie zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych.	97.700,00 zł

Niniejszy wykaz wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Debrznie i stronie głównej bip.debrzno.pl do dnia 23 marca 2026 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

BURMISTRZ

Marta Urbańska