

SPORZĄDZIŁ

Inspektor
ds. geodezji i planowania
Tomasz P.
Paweł Tobolewski
Paweł Tobolewski

SPRAWDZIŁ

D. Ulimiel

ZAOPINIOWAŁ

Radca Prawny
Władysław Rzepczyński

4/26
BURMISTRZ
Marta Urbańska

Projekt

z dnia 17 grudnia 2025 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR 6.XXXI.2026
RADY MIEJSKIEJ W DEBRZNIE
z dnia 2025 r.



w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 t.j., poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 9 i art. 12 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) Rada Miejska w Debrznie uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchwała określa zasady wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Gminę Debrzno w spółkach prawa handlowego.

§ 2.

1. Upoważnia się Burmistrza Debrzna do wnoszenia do spółek określonych w § 1, w zamian za obejmowane udziały i akcje:

- 1) wkładów pieniężnych - w ramach kwot przewidzianych na ten cel w budżecie Gminy Debrzno na dany rok budżetowy;
- 2) wkładów niepieniężnych (aportów) - w postaci składników mienia gminy, które zgodnie z przepisami prawa mogą stanowić wkład niepieniężny;
- 3) o wniesieniu wkładów do spółki Burmistrz Debrzna decyduje w formie zarządzenia.

2. Wniesienie wkładu niepieniężnego w celu pokrycia udziałów lub akcji w spółce powinno być poprzedzone jego wyceną dokonaną stosownie do obowiązujących przepisów prawa z zastrzeżeniem postanowień ust. 3.

3. Wyceny można nie dokonywać w przypadku, gdy dysponuje się aktualną wyceną przedmiotu aportu.

§ 3.

1. Upoważnia się Burmistrza do cofania udziałów i akcji w spółkach.

2. Cofanie udziałów i akcji w spółkach następuje wyłącznie w drodze ich umorzenia, zgodnie z przepisami ustawy Kodeks Spółek Handlowych oraz umową (statutem, aktem założycielskim) spółki.

3. Cofanie udziałów i akcji w spółkach wymaga zgody Rady Miejskiej w Debrznie wyrażonej odrębną uchwałą.

§ 4.

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego zbywa Burmistrz Debrzna, po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Debrznie wyrażonej w odrębnej uchwale.

§ 5.

O każdym wniesieniu, cofaniu lub zbywaniu udziałów i akcji Burmistrz Debrzna informuje Radę Miejską w Debrznie na najbliższej sesji następującej po wniesieniu, cofnięciu bądź zbyciu udziałów i akcji. Informacja zawiera dane o ilości oraz wartości wniesionych, cofniętych lub zbytych udziałów i akcji, a także do jakiej spółki zostały wniesione, w jakiej spółce zostały cofnięte lub w jakiej spółce zostały zbyte.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Debrzna.

§ 7.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego
wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Rada Prawny

Władysław Rzepczyński

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Debrznie

w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego

Przedmiotem regulacji uchwały są zasady wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Gminę Debrzno w spółkach prawa handlowego.

W dniu 10.12.2025 r. do Urzędu Miejskiego w Debrznie wpłynął wniosek Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Bałtyk Sp. z o.o. z siedzibą w Gościnie, przy ul. Lipowej 13, 78-120 Gościno o wniesienie do Spółki aportem działki niezabudowanej nr 26/1 obręb Cierznie, gmina Debrzno, powiat człuchowski, województwo pomorskie, o powierzchni 0,4842 ha, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1Z/00015636/9.

Wniesienie aportem ww. działki skutkować będzie podwyższeniem kapitału zakładowego spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bałtyk Sp. z o. o. z siedzibą w Gościnie i objęciem przez Gminę Debrzno dodatkowych udziałów.

Wniesienie aportem ww. nieruchomości umożliwi spółce pozyskanie finansowania i realizację przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego pn. „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”.

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta/burmistrza/prezydenta miasta.

W związku z powyższym, przystąpienie do przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Samorząd gminny.

Dz.U.2025.1153 t.j. z dnia 2025.08.22 Status: Akt obowiązujący Wersja od: 22 sierpnia 2025 r. do: 31 grudnia 2025 r. [tekst jednolity](#)

Wejście w życie: 27 maja 1990 r., 19 marca 1990 r.
zobacz: art. 103
Dz.U.1990.32.191 ; art. 1

**Rozdział 3**
Władze gminy**Art. 18. [Zakres właściwości rady gminy]**

1.
Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

2.
Do wyłącznej właściwości rady gminy należy:

- 1) uchwalanie statutu gminy;
- 2) ustalanie wynagrodzenia wójta, stanowienie o kierunkach jego działania oraz przyjmowanie sprawozdań z jego działalności;
- 3) powoływanie i odwoływanie skarbnika gminy, który jest głównym księgowym budżetu - na wniosek wójta;
- 4) uchwalanie budżetu gminy, rozpatrywanie sprawozdania z wykonania budżetu oraz podejmowanie uchwały w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium z tego tytułu;
- 4a) rozpatrywanie raportu o stanie gminy oraz podejmowanie uchwały w sprawie udzielenia lub nieudzielenia wotum zaufania z tego tytułu;
- 5) uchwalanie planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- 6) uchwalanie programów gospodarczych;
- 6a) przyjmowanie programów rozwoju w trybie określonym w przepisach o zasadach prowadzenia polityki rozwoju;
- 7) ustalanie zakresu działania jednostek pomocniczych, zasad przekazywania im składników mienia do korzystania oraz zasad przekazywania środków budżetowych na realizację zadań przez te jednostki;
- 8) podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach;
- 9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:
 - a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,
 - b) emitowania obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu przez wójta,
 - c) zaciągania długoterminowych zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego, o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, 1572, 1717, 1756 i 1907 oraz z 2025 r. poz. 39),
 - d) ustalania maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów krótkoterminowych zaciąganych przez wójta w roku budżetowym,
 - e) zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji i remontów o wartości przekraczającej granicę ustaloną corocznie przez radę gminy,
 - f) tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich,
 - g) określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta,
 - h) tworzenia, likwidacji i reorganizacji przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażania ich w majątek,
 - i) ustalania maksymalnej wysokości pożyczek i poręczeń udzielanych przez wójta w roku budżetowym,
 - j) wyrażenia zgody na zawarcie umowy, o której mowa w art. 50a ust. 1;
- 10) określanie wysokości sumy, do której wójt może samodzielnie zaciągać zobowiązania;
- 11) podejmowanie uchwał w sprawie przyjęcia zadań, o których mowa w art. 8 ust. 2 i 2a;
- 12) podejmowanie uchwał w sprawach współdziałania z innymi gminami oraz wydzielanie na ten cel odpowiedniego majątku;
- 12a) podejmowanie uchwał w sprawach współpracy ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw oraz przystępowania do międzynarodowych zrzeszeń społeczności lokalnych i regionalnych;
- 13) podejmowanie uchwał w sprawach herbu gminy, nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889), a także wnoszenia pomników;
- 14) nadawanie honorowego obywatelstwa gminy;
- 14a) podejmowanie uchwał w sprawie zasad udzielania stypendiów dla uczniów i studentów;
- 15) stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

3.
(uchylony).

4.
(uchylony).