

**ZARZĄDZENIE NR 172.1176.2023
Burmistrza Debrzna
z dnia 12 września 2023 roku**

w sprawie: odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży .

Na podstawie przepisu art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Jednolity Tekst Dz.U.z 2023 roku,poz.40 ze zm.) oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst Dz. U. z 2023 roku, poz.344 ze zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1

1. Odstępuję od sprzedaży nieruchomości niezabudowanej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego, oznaczonej w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 601/2 o powierzchni 1.628 m², położonej w miejscowości Debrzna przy ulicy Kwiatowej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00031907/8 Sądu Rejonowego w Człuchowie.
2. Wnioskodawca wystąpił o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości opisanej w § 1 pkt. 1 niniejszego zarządzenia dnia 30 maja 2023 roku.
3. Dnia 13 lipca 2023 roku zostało podjęte przez Burmistrza Debrzna Zarządzenie Nr 134.1138.2023 w sprawie sprzedaży gruntu jej dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu.
4. Dnia 25 lipca 2023 roku został sporządzony protokół z użytkownikiem wieczystym na sprzedaż nieruchomości na kwotę 16.361,00 zł słownie(szesnaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt jeden złotych 00/100) z rozłożeniem na dziesięć rat rocznych i przez strony podpisany.
5. Dnia 5 września 2023 roku zostało wysłane zawiadomienie o wyznaczeniu terminu zawarcia umowy notarialnej na dzień 18 września 2023 roku na godz. 13 w Kancelarii Notarialnej w Człuchowie Aleja Wojska Polskiego 3 prowadzonego przez Notariusza Gbura (potwierdzono odbiór dnia 6 września 2023 roku) .
6. Użytkownik wieczysty dnia 8 września 2023 roku wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Debrzna zarejestrowanym pod nr RK 6842.1 2023 roku z rezygnacją kupna przedmiotowej działki, o której mowa w § 1pkt. 1 niniejszego „Zarządzenia” z uwagi na brak środków finansowych .
7. Konieczne jest zatem uchylene „Zarządzenia” wymienionego w § 1 pkt.3 z uwagi jak wyżej.
8. Treść niniejszego „Zarządzenia” doręczyć użytkownikowi wieczystemu.

§ 2

Zarządzenie podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzna i opublikowanie na stronie głównej bip.debrzno.pl.

§ 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.