

**w sprawie zmiany umowy najmu dla najemcy lokalu mieszkalnego nr 6 położonego
w budynku przy ulicy Długa 7 w Debrznie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048), art. 1 i art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz uchwały nr 71.L.2021 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 października 2021 roku zmieniającej uchwałę nr 87.XX.2019 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 19 grudnia 2019 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Debrzno oraz zasad wynajmowania lokali (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 17 stycznia 2020 poz. 565) zarządzam, co następuje:

§ 1

Dokonyje się zmiany umowy najmu lokalu mieszkalnego zawartej w dniu 1 sierpnia 2006 roku w ten sposób, że przedmiotem najmu zostanie lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 40,98 m² położony w budynku przy ulicy Witosa 2 w Debrznie, w miejsce dotychczasowego lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w budynku przy ulicy Długiej 7 w Debrznie. Lokal mieszkalny nr 5 położony jest na parterze w budynku przy ulicy Witosa 5. Składa się on z jednego pokoju o pow. 22,82 m², kuchni, łazienki i przedpokoju. Do mieszkania przynależna jest piwnica.

§ 2

Przedmiotowa zmiana została pozytywnie zaopiniowana przez Społeczną Komisję Mieszkaniową na posiedzeniu w dniu 24 sierpnia 2023 roku.

§ 3

Umowa najmu na przedmiotowy lokal zostanie przygotowana przez administratora budynku Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie.

§ 4

Niniejsze zarządzenie podlega doręczeniu stronom:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie
2. Pani B. Z. pod aktualnym adresem zamieszkania.

§ 5

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas

Sporządził:

Paweł Topolewski
inspektor ds. geodezji i planowania