

**Zarządzenie Nr 134.1138.2023
Burmistrza Debrzna
z dnia 13 lipca 2023 roku**

w sprawie sprzedaży użytkownikowi wieczystemu nieruchomości oddanej uprzednio w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Jednolity Tekst Dz.U z 2023,poz.40 ze zm.), art.32 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst Dz.U z 2023 roku, poz.344 ze zm.) oraz § 2 uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

§ 1

1. Nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 601/2 o powierzchni 1.628 m², położoną w miejscowości Debrzno przy ulicy Kwiatowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Człuchowie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr SL1Z/00031907/8 sprzedaje się na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.
2. Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i opublikowanie na stronie głównej bip.debrzno.pl
3. Cena sprzedaży nie zostanie zwiększona o podatek VAT z uwagi ,iż nie spełnia definicji terenu budowlanego, o którym mowa w art.2 pkt.33 ustawy o ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Jednolity Tekst Dz.U. z 2022 roku ,poz.931 ze zm.) i w konsekwencji korzysta ze zwolnienia od podatku wskazanego w art.43 ust.1 pkt.9 tej ustawy.

§ 2

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania .

Opracował i sporządził:
Danuta Klimek
Kierownik Referatu Komunalnego

BURMISTRZ

Wojciech Kallas