

**ZARZĄDZENIE NR 60.1064.2023
Burmistrza Debrzna
z dnia 16 marca 2023 roku**

w sprawie: odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży .

Na podstawie przepisu art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Jednolity Tekst Dz.U.z 2023 roku,poz.40) oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst Dz. U. z 2023 roku, poz.344)

zarządzam co następuje:

§ 1

1. Odstępuję od sprzedaży nieruchomości lokalowej Nr 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej gruntu, oznaczonej w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 813/1, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Rynek nr 2, opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00023750/3 Sądu Rejonowego w Człuchowie.
2. Wnioskodawca wystąpił o sprzedaż nieruchomości lokalowej wymienionej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia z zachowaniem prawa pierwszeństwa dnia 19 kwietnia 2022 roku.
3. Dnia 2 września 2022 roku podjęto Zarządzenie Nr 155.927.2022 Burmistrza Debrzna wraz z wykazem o przeznaczeniu sprzedaży, stanowiący załącznik Nr 1.
4. Dnia 2 września 2022 roku wysłano ofertę sprzedaży zarejestrowaną pod nr RK.6840.13.09.2022, potwierdzona odbiorem dnia 6 września 2022 roku.
5. Dnia 3 października 2022 roku wpłynął wniosek najemców o przesunięcie terminu zawarcia umowy notarialnej z uwagi na brak środków finansowych.
6. Dnia 6 października 2022 roku Burmistrz Debrzna pismem zarejestrowanym pod nr RK 680.20.10.2022 wyraził zgodę na przesunięcie zawarcia umowy notarialnej do końca pierwszego kwartału 2023 (potwierdzone odbiorem dnia 7 października 2022 roku).
7. Dnia 24 lutego 2023 roku Burmistrz Debrzna pismem przypominającym zarejestrowanym pod nr RK 6840.20 a.02.2023 roku odświeżył termin zawarcia umowy, o którym mowa w § 1 ust.5 niniejszego „Zarządzenia”(potwierdzone odbiorem dnia 1 marca 2023 roku).
8. Najemcy dnia 14 marca 2023 roku (data wpływu dnia 15 marca 2023 roku)wystąpili z rezygnacją kupna przedmiotowego lokalu , o którym mowa w § 1 ust.1 niniejszego „Zarządzenia”.
9. Konieczne jest zatem uchylene zarządzenia wraz z wykazem wymienionego w § 1 ust.3 z uwagi jak wyżej.
10. Treść niniejszego zarządzenia doręczyć wnioskodawcy kupna nieruchomości lokalowej oraz administratorowi budynku ZGKi M w Debrznie.

§ 2

Zarządzenie podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i opublikowanie na stronie głównej bip.debrzno.pl.

§ 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.