

**BURMISTRZ  
DEBRZNA**

Zarządzenie Nr 48.1052.2023  
Burmistrza Debrzna  
z dnia 23 lutego 2023 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **335/168** o powierzchni **31 m<sup>2</sup>**, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Jednolity Tekst Dz. U. z 2023, poz.40),art.11,art.13 ust.1,art.25 ust.1,art.28 ust.1,art.35 ust.1 i 2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Jednolity Tekst Dz.U. z 2021,poz. 1899 ze zm.) oraz w oparciu o podjętą uchwałę Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną o powierzchni **31 m<sup>2</sup>**, oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **335/168**, położonej w miejscowości Debrzno- opisaną w księdze wieczystej **Kw nr SL1Z/00014047/6** Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącą własność gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku N0r 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w § 1pkt.1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 – dni, danej miejscowości i stronie bip.debrzno.pl. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej następuje odpłatnie.

§ 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

**BURMISTRZ**  
*Wojciech Kallas*  
**Wojciech Kallas**

# BURMISTRZ DEBRZNA

Załącznik Nr 1 do zarządzenia  
Nr 48.1052.2023 Burmistrza Debrzna  
z dnia 23 lutego 2023 roku

## W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno

| Lp. | Położenie              | Nr księgi wiecz. | Nr działki | Pow. działki w m <sup>2</sup> | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno | Termin rozpoczęcia budowy | Termin zakończenia budowy | Forma przekazania | Cena gruntu w zł -netto | Cena lokalu i pomieszczenia przynależnego w zł | Wysokość stawek procent. I opłat w zł. | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat |
|-----|------------------------|------------------|------------|-------------------------------|---|---------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|--|--|------------------------|---------------------------|
| 1   | Debrzno przy ul. Miłej | SL1Z/000/14047/6 | 335/168    | 31                            | oznaczona symbolem 8.KP.6-teren parkingów                             |                           | -                         | Sprzedaż gruntu   | 5.900,00                | -  | -                                      | -                      | -                         |

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej [bip.debrzno.pl](http://bip.debrzno.pl) do dnia 16 marca 2023 roku tj. do upływu okresu 21 dni. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2021 roku, poz.1899 ze zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 6 kwietnia 2023 roku. Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta.  
Debrzno, dnia 23 lutego 2023 roku

BURMISTRZ  
  
Wojciech Kallas