

**BURMISTRZ
DEBRZNA**

Zarządzenie Nr 16.1020.2023
Burmistrza Debrzna
z dnia 12 stycznia 2023 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne w formie bez przetargowej.

Na podstawie art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst Dz. U z 2021 roku, poz.1899 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz osób fizycznych i prawnych nieruchomość stanowiącą własność Gminy Debrzno, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 223/4 o powierzchni 326 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014039/7 Sądu Rejonowego Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Dobrej, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia -w formie bez przetargowej na uzupełnienie posiadanej działki, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 223/2 o powierzchni 893 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00035550/8 Sądu Rejonowego w Człuchowie. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 dni oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej bip.debrzno.pl

§ 3

Sprzedaż gruntu następuje odpłatnie.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania

BURMISTRZ

Wojciech Kallas

**BURMISTRZ
DEBRZNA**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Nr 16.1020.2023 Burmistrza Debrzna
z dnia 12 stycznia 2023 roku.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno

L p.	Położenie	Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakończenia budowy	Forma przekazania	Cena gruntu W zł.	Cena budynku w zł	Wysokość stawek procent. I opłat w zł.	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Debrzno przy ul. Dobrej	SL1Z/000 14039/7	223/4	326	Symbol 1.P/U-tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej	-	-	własność gruntu -na uzupełnienie w trybie bezprzetargowym	46.000,00 -do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT)	-	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej bip.debrzno.pl do dnia 2 lutego 2023 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2021 roku, poz.1899 ze zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 23 lutego 2023. Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta .

Debrzno, dnia 12 stycznia 2023 roku

Danuta Klimek
Kierownik Referatu Komunalnego

BURMISTRZ


Wojciech Kallas