

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne w formie bez przetargowej.

Na podstawie art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Jednolity Tekst Dz. U z 2021 roku ,poz.1899 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz osób fizycznych i prawnych nieruchomości stanowiącą własność Gminy Debrzno, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 6 o powierzchni 0,1865 ha ,opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015637/6 Sądu Rejonowego Człuchowie, położonej w miejscowości Słupia , opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia -w formie bez przetargowej na uzupełnienie posiadanej działki , oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 391/32 o powierzchni 0,4803 ha ,opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00022731/7 Sądu Rejonowego w Człuchowie. Do ceny nie zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 dni oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej [bip.debrzno.pl](http://bip.debrzno.pl)

§ 3

Sprzedaż gruntu następuje odpłatnie.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania

**BURMISTRZ**  
  
**Wojciech Kallas**

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Słupia**

L p.	Położenie	Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki w ha	Przeznaczenie w SUIKZ przestrzennego gminy Debrzno	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakończenia budowy	Forma przekazania	Cena gruntu W zł.	Cena budynku w zł	Wysokość stawek procent. I opłat w zł.	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Słupia	SL1Z/00015637/6	6	0,1865	Teren zabudowy zagrodowej i tereny wód powierzchniowych	-	-	własność gruntu -na uzupełnienie w trybie bezprzetargowym	61.000,00 -do ceny nie zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT)	-	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej [bip.debrzno.pl](http://bip.debrzno.pl) do dnia 24 stycznia 2023 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2020 roku, poz.1990 ze zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 14 lutego 2023 roku . Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta .

**Debrzno, dnia 3 stycznia 2023 roku**

Danuta Klimek  
Kierownik Referatu Komunalnego

**BURMISTRZ**  
*Wojciech Kalas*