

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 i udziału w nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Cierznie nr 19 gmina Debrzno.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst Jednolity Dz.U z 2022 roku, poz.559 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.34 ust.1 pkt.3, ust.4 i 6, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1 i 2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst Jednolity Dz.U z 2021 roku, poz.1899 ze zm.), art.3 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Tekst Jednolity Dz.U. z 2021 roku poz.1048) oraz uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową - lokal mieszkalny nr 2 oraz 352/1000 części gruntu z działki, oznaczoną w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 39 o powierzchni 5400 m², położoną w miejscowości Cierznie nr 19 -opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00019080/4 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej własność Gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 2 wraz z udziałem gruntu następuje odpłatnie z zachowaniem pierwszeństwa nabycia przez najemcę.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego W Debrznie przez okres 21 dni oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie bip@debrzno.pl i danej miejscowości.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego wydania.

W Y K A Z**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Cierznie, obręb Cierznie**

Położenie	Numer księgi wiecz.	Numer działki	Pow. Działki w m ²	Przeznaczenie w w planie zagospodarowania Gminy Debrzno do roku 2003	Termin rozpoczęcia a budowy	Termin zakoń. budowy	Forma przekazania	Cena gruntu w zł.	Cena lokalu w zł i pomieszczenia przynależne	Wysokość stawek % I opłat w zł.	Termin wnosz. opłat	Zasady aktualizacji opłat
Cierznie 19/2	SL1Z/ 000 19080/ 4	753/27	352/1000 części z pow. 5400 m ²	Teren oznaczony jako zabudowa zagrodowa			Sprzedaż lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi sprzedaż gruntu	50.000, 00	148.000,00	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej bip.debrzno.pl do dnia 17 października 2022 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2021 roku, poz.1899 ze zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 7 listopada 2022 roku . Po tym terminie nieruchomości zostanie zbyta .
Debrzno, dnia 26 września 2022 roku