

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działek gruntów, oznaczonych w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerami 827/1 i 827/5 o łącznej powierzchni 571 m², położonych w miejscowości Debrzno, stanowiących mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(J.T. Dz.U. z 2021, poz.1372 ze zm.),art.11,art.13 ust.1,art.25 ust.1,art.28 ust.1,art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 , art.35 ust.1 i 2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(J.T. Dz.U. z 2021,poz.1899 ze zm.) oraz w oparciu o podjętą uchwałę Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych o łącznej powierzchni **571 m²**, oznaczonych w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerami: 827/1 i 827/5 , położonych w miejscowości Debrzno- opisanych w księgach wieczystej Kw nr SL1Z/00000711/1 i SL1Z/00014039/7 Sądu Rejonowego w Człuchowie stanowiących własność gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w § 1pkt.1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 – dni oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej bip.debrzno.pl
3. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości niezabudowanych następuje odpłatnie.

§ 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno

l p .	Położenie	Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia a budowy	Termin zakończenia budowy	Forma przekazania	Cena gruntów w zł -netto	Cena lokalu i pomieszczenia przynależnego w zł	Wysokość stawek procent. I opłat w zł.	Termin wnosz. opłat	Zasady aktualiz. opłat
1	Debrzno przy ul. Brzozowej	SL1Z/00000711/1	827/1	456	oznaczone symbolem 161 MN –teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-	-	Sprzedaż gruntu	77.000,00	-	-	-	-
		SL1Z/00014039/7	827/5	115									
				łącznie pow.571									

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej bip.debrzno.pl do dnia 9 lutego 2022 roku tj. do upływu okresu 21 dni. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J. Dz. U. z 2021 roku, poz.1899 ze zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 2 marca 2022 roku. Po tym terminie nieruchomości zostanie zbyta.
Debrzno, dnia 19 stycznia 2022 roku