

Debrzno, dn. 11 luty 2020 r.

Do wszystkich Wykonawców

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ – część 4

Dotyczy: Postępowania przetargowego o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego oraz ubezpieczenie pojazdów Zamawiającego ”
Ogłoszenie nr 508817-N-2020 z dnia 2020-02-04 r.

Gmina Debrzno na podstawie art. 38 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęły zapytania od wykonawców, których treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

1. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do 21.02.2020
Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na termin 21.02.2020, ale w drodze modyfikacji zmienił termin na 20.02.2020 r.
2. Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych tj. nadbrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe dla ryzyka ognia i innych zdarzeń losowych. W przypadku odpowiedzi twierdzącej wnioskujemy o wyłączenie ich z ochrony w zakresie ryzyka ognia i innych zdarzeń losowych.
Odp. Nie są zgłoszone takie obiekty
3. Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki przeznaczone do rozbiórki, w złym stanie technicznym, jeśli tak to prosimy o podanie wykazu tych budynków.
Odp. Zamawiający nie zgłosił takich budynków.
4. Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia w ryzyku ognia i innych zdarzeń losowych drogi publiczne?
Jeśli tak to prosimy o wykaz.
Odp. Nie zgłasza.
5. Prosimy o zmniejszenie głównego limitu sumy gwarancyjnej OC do 1 000 000 zł.
Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.
6. Wnioskujemy o obniżenie limitu w klauzuli katastrofy budowlanej do 2 000 000 zł.
Odp. Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający posiada tylko 1 budynek o tak wysokiej wartości, któremu w pojedynczym ryzyku jest tak wysoka suma ubezpieczenia – budynek Urzędu Miejskiego.
7. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych.
Odp. Zamawiający potwierdza.
8. W odniesieniu do szkód powstałych wskutek powodzi, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności do poziomu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu niż opisanego w SIWZ akceptowanego przez Zamawiającego.
Odp. Zamawiający nie jest położony na terenach objętych ryzykiem powodzi. Zgadzamy się na wprowadzenie limitu.
9. Prosimy o potwierdzenie, czy w okresie ostatnich pięciu lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania w związku z wydanymi decyzjami administracyjnymi.

Odp. Zamawiający nie ma wiedzy aby miało miejsce takie zdarzenia.

10. W odniesieniu do założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń prosimy o potwierdzenie:
„W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeśli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ”.
11. Prosimy o potwierdzenie iż z zakresu ubezpieczenia OC wyłączona jest działalność związana z administrowaniem wysypiskiem śmieci, PSZOK.
Odp. Zamawiający prowadzi PSZOK – zakres OC punkt 4.15
12. Jeżeli tak, to prosimy o podanie lokalizacji i oraz informacje czy są zgłoszone do ubezpieczenia w zakresie mienia od wszystkich ryzyk; przez kogo są zarządzane.
Odp. PSZOK jest prowadzony na terenie rekultywowanego składowiska odpadów – został wykazany w zał. nr 6 do SIWZ tabela budynki i budowle poz. 70 i 71. Adres: Grzymisław dz. 760/4,760/27, 77-310 Debrzno,
13. Prosimy w potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.
Odp. Zamawiający potwierdza.
14. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia urządzenia typu dron?
Odp. obecnie Zamawiający nie posiada dronów, ale nie wyklucza zakup w okresie przetargowym stąd zostało wprowadzone rozszerzenie OC w tym zakresie (punkt 4.43).
15. Czy w okresie ostatnich 15 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne)? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach?
Odp. Nie wystąpiły.
16. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód wynikających z podniesienia się poziomu wód gruntowych – proponujemy podlimit odpowiedzialności w wysokości 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Prosimy jednocześnie o wprowadzenie w tym ryzyku franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 2000 zł.
Odp. Zamawiający wyraża zgody. Limit zostaje wprowadzony do zakresu ubezpieczenia.
17. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada, nie administruje ani nie zarządza sortowniami śmieci, zakładem recyklingu, spalarnią śmieci.
Odp. Zamawiający potwierdza.
18. Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakiegolwiek inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę? Czy prace te nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?
Tak – OSP Debrzno. Dokonano rozbiórki starej części garażowej (pow. 130,80 m²). Dobudowano nową część garażową i socjalną (pow. 285,50 m²). Termin przekazania do użytkowania – III/IV'2020, wartość robót +
+ wyposażenia 975 000,- zł.
19. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że zabezpieczenia uznaje się za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę. Do klauzuli zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i przeciwpożarowych zostaje dopisane: zabezpieczenia uznaje się za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.

20. Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z posiadaniem, użytkowaniem, najmowaniem, administrowaniem jakiegokolwiek sprzętu latającego bądź pływającego.

Odp. Zamawiający nie potwierdza – zakres OC określa to w zakresie OC w punkcie 4.43 i 4.44.

21. W odniesieniu do budynków nieużytkowanych prosimy o: ograniczenie zakresu ochrony do ryzyk: pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego - ubezpieczenie w/w mienia wg wartości rzeczywiście.

Odp.

Zamawiający wyraził zgodę zarówno na ubezpieczenie w zakresie FLEXA jak i zmianę na wartość księgowa brutto - odpowiedzi znajdują się w pierwszej serii pytań pod numerami 11 oraz 14. Suma ubezpieczenia jest księgową brutto.

22. Prosimy o potwierdzenie, czy obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta.

Odp. Tak

23. Prosimy o potwierdzenie, czy zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne roczne i pięcioletnie badania i przeglądy techniczne potwierdzające właściwy stan techniczny, bez uwag, zastrzeżeń i wniosków wskazujących na stany nieprawidłowe wymagające interwencji, a ta nie została jak dotychczas skutecznie podjęta, oraz czy są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej?

Odp. Tak

24. Czy na okres 2020 - 2023 planowane są w jednostkach objętych ubezpieczeniem w ramach przedmiotowego przetargu remonty – jakie, kiedy?

Tak. Szkoła Podstawowa w Debrznie – remont dachu, pomieszczeń piwnicznych, wykonanie parkingu – 200 000,- zł, Szkoła Podstawowa w Uniechowie – wykonanie parkingu 50 000,- zł, Szkoła Podstawowa w Myśligoszczy – budowa boiska – 140 000,- zł, ul. Trębacka, ul. Wspólna – wykonanie nawierzchni drogowej – 776 000,- zł, remont nawierzchni – ul. Ogrodowa 2 – 140 000,- zł.

25. Czy w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia znajdują się namioty, hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie? Jeśli tak prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

Odp. Nie znajdują się. Jedynie domki letniskowe, wiaty przystankowe nie posiadają fundamentów – budowle zostały wykazane w zał. nr 6 do SIWZ w tabeli nr 2.

26. Prosimy o wskazanie budynków i budowli wpisanych do rejestru zabytków wraz ze wskazaniem ich wartości.

Odp. Świetlica, biblioteka – Pałac, Stare Gronowo 48, 77-310 Debrzno. Wartość: 2 709 000 zł.

27. Prosimy o potwierdzenie, czy wystąpiły jakieś szkody które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnym programie ubezpieczeniowym lub nie wykazane szkody które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie).

Odp. Nie.

28. Prosimy o informację, czy pokazy sztucznych ognii będą przeprowadzane przez osoby profesjonalnie, trudniące się tego rodzaju działalnością.

Odp. Tak.

29. Czy zamawiający wyraża zgodę na niestosowanie ryzyka katastrofy budowlanej dla mienia wyłączonego z użytkowania.
Odp. Zamawiający wyraża zgodę.
30. Prosimy o potwierdzenie, że w ryzyku ubezpieczenia kradzieży: „Ubezpieczyciel nie będzie odpowiadać za niewyjaśnione zniknięcie, zaginięcie, niewyjaśnione niedobory inwentarskie i również spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi”
Odp. Zamawiający potwierdza.
31. Prosimy o obniżenie limitu klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia do kwoty 500 000 zł
Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.
32. Prosimy o wyłączenie z ochrony przedmiotowej w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk (ryzyka ogniowe) w mieniu pracowniczym, uczniowskim członków OSP przedmiotów takich jak: gotówka, wartości pieniężne, dokumenty, karty płatnicze.
Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie takiego wyłączenia.
33. Wnioskujemy o wykreślenie ze środków obrotowych w ryzykach losowych przedmiotu ubezpieczenia jakim jest: paliwo w pojazdach
Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas