

Debrzno, dn. 10 luty 2020 r.
Do wszystkich Wykonawców

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ

Dotyczy: Postępowania przetargowego o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego oraz ubezpieczenie pojazdów Zamawiającego ”
Ogłoszenie nr 508817-N-2020 z dnia 2020-02-04 r.

Gmina Debrzno na podstawie art. 38 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęły zapytania od wykonawców, których treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

1. Prosimy o skrócenie okresu ubezpieczenia (terminu realizacji zamówienia) do 12 miesięcy
Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

2. W razie odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie oraz w związku z 36-miesięcznym terminem realizacji zamówienia prosimy o wprowadzenie poniższej klauzuli wypowiedzenia:

Klauzula wypowiedzenia umowy przez Strony

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego lub drugiego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać, jeżeli na koniec 8 miesiąca pierwszego lub 8 miesiąca drugiego okresu ubezpieczenia wskaźnik szkodowości przekroczy 30 %.

2. Wskaźnik szkodowości ustala się jako stosunek wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na odszkodowania, odpowiednio:

- na koniec 8 miesiąca pierwszego okresu ubezpieczenia - za okres 8 pierwszych miesięcy tego okresu ubezpieczenia
- na koniec 8 miesiąca drugiego okresu ubezpieczenia - za okres 12 miesięcy pierwszego okresu ubezpieczenia i 8 pierwszych miesięcy drugiego okresu ubezpieczenia.

3. Dla celów niniejszej klauzuli rozumie się :

- przez pierwszy okres ubezpieczenia - pierwsze 12 miesięcy trwania umowy;
- przez drugi okres ubezpieczenia - 12 miesięcy następujące po pierwszym okresie ubezpieczenia

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

4. Proszę o zmianę terminu składania i otwarcia ofert z 14.02.2020 roku na 21.02.2020 roku.

Zamawiający nie wyraża zgody. Zmieniono termin składania i otwarcia ofert na 20.02.2020 roku

5. Czy Zamawiający posiada wysypiska śmieci i sortownie, spalarnie śmieci? Jeżeli tak czy mają być one również przedmiotem ubezpieczenia? Jeżeli nie czy będą przedmiotem ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia objętym zamówieniem?

Odp. Zamawiający posiada składowisko odpadów w trakcie rekultywacji, ale nie jest ono przedmiotem niniejszego postępowanie.

6. Czy wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się budynki w złym stanie technicznym lub budynki, których elementy, takie jak konstrukcja i pokrycie dachu, instalacja elektryczna, instalacja gazowa, sieć wodno-kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania, stolarka drzwiowa i okienna, są w złym stanie technicznym?

Odp. Stan techniczny budynków został opisany w zał. Nr 6 tabeli nr 2 budynki i budowle.

7. Jaka jest wartość budynków w złym stanie technicznym?

Odp. Zamawiający nie posiada takich budynków.

8. Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia, znajduje się mienie wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do likwidacji, rozbiórki. Jaka jest wartość tego mienia?

Odp. Zamawiający obecnie nie posiada takich budynków wpisanych do ubezpieczenia.

9. Prosimy o informację czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

Odp. Mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych.

10. Prosimy o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

Odp. Obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego

11. Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

Odp. Obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty. W protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

Zamawiający informuje, że budynki zostały opisane w zał. nr 2 tabeli nr 2. Obecnie posiada 4 budynki wyłączone z eksploatacji - poz. 32 i 33 Urzędu Miejskiego i poz. 56 i 57 ZGKiM oraz jeden w trakcie remontu, który w kwietniu zostanie przywrócony do użytkowania (poz. 36 remiza OSP Debrzno).

12. Jeżeli do ubezpieczenia zgłoszone zostały budynki wyłączone z eksploatacji, budynki będące pustostanami lub będące w złym stanie technicznym prosimy o ograniczenie zakresu ich ubezpieczenia do następujących ryzyk: ogień, eksplozja, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego.

Zamawiający wyraził zgodę zarówno na ubezpieczenie w zakresie FLEXA jak i zmianę na wartość księgowa brutto - odpowiedzi znajdują się w pierwszej serii pytań pod numerami 11 oraz 14.

13. Prosimy o potwierdzenie braku szkód powodziowych w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 1997r.

Odp. Zamawiający potwierdza.

14. Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajduje się mienie przeznaczone do rozbiórki/likwidacji.

Odp. Nie znajduje się.

15. Prosimy o wyłączenie z przedmiotowego zakresu ubezpieczenia mienia przeznaczonego do rozbiórki/likwidacji.

Odp. Nie dotyczy.

16. Prosimy o informację na temat wartości prac budowlano-montażowych planowanych w okresie ubezpieczenia i lokalizacji, w których będą prowadzone.

Odp. Szkoła Podstawowa w Debrznie – remont dachu, pomieszczeń piwnicznych, wykonanie parkingu – 200000zł, Szkoła Podstawowa w Uniechowie – wykonanie parkingu 50000zł, Szkoła Podstawowa w Myśligoszczy – budowa boiska – 140000zł, ul. Trębacka, ul. Wspólna – wykonanie nawierzchni drogowej – 776000zł, remont nawierzchni – ul. Ogrodowa 2 – 140000zł

17. Prosimy o informację o wartości i rodzaju inwestycji planowanych w okresie ubezpieczenia.

Odp. Szkoła Podstawowa w Debrznie – remont dachu, pomieszczeń piwnicznych, wykonanie parkingu – 200000zł, Szkoła Podstawowa w Uniechowie – wykonanie parkingu 50000zł, Szkoła Podstawowa w Myśligoszczy – budowa boiska – 140000zł, ul. Trębacka, ul. Wspólna – wykonanie nawierzchni drogowej – 776000zł

18. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności określone w SIWZ będą miały zastosowanie do umowy ubezpieczenia zawartej w trybie niniejszego zamówienia, nawet jeżeli OWU wykonawcy nie określają limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka (dotyczy np. ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku).

Odp. Założenia do wszystkich rodzajów ubezpieczeń:

„Zakres opisany poniżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.”

19. Prosimy o potwierdzenie, że zmiana sum ubezpieczenia/zwiększenie majątku może nastąpić na warunkach klauzuli automatycznego pokrycia i klauzuli nowych lokalizacji oraz w ramach limitów określonych prawem opcji. W pozostałych przypadkach jedynie za zgodą Wykonawcy.

Odp. Kwestię ta reguluje klauzula warunków i taryf oraz akceptacji zmiany wartości mienia.

20. Prosimy o informację jakiego rodzaju i o jakiej wartości mienie zabytkowe zgłasza Zamawiający do ubezpieczenia.

Odp. Zamawiający nie zgłasza (poza budynkami) mienia zabytkowego.

21. Prosimy o potwierdzenie, iż intencją Zamawiającego nie jest włączenie do zakresu ubezpieczenia szkód wynikających z ryzyk cybernetycznych oraz wszelkich szkód następnych wywołanych po incydentach cybernetycznych, zgodnie z poniższym zapisem:

Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następne, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.

- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

Odp. Zamawiający potwierdza, że nie wprowadza do ubezpieczenia ryzyk cybernetycznych.

22. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000 zł do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

23. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000 zł do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

24. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000 zł do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dla całego zakresu

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.

Część II Zamówienia – ubezpieczenia komunikacyjne

25. Zapisy dotyczące likwidacji szkód:

- Prosimy o zmianę zapisu: „za szkodę całkowitą uważa się szkodę polegającą na utracie pojazdu lub uszkodzeniu pojazdu w takim stopniu, że koszt jego naprawy przekracza 70% wartości rynkowej pojazdu z dnia zaistnienia szkody (lub wartości pojazdu określonej w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia – dla pojazdów ubezpieczonych z gwarantowaną sumą ubezpieczenia), **przy czym koszt naprawy pojazdu ustala się w oparciu o ceny rynkowe;**”

Na:

„za szkodę całkowitą uważa się szkodę polegającą na utracie pojazdu lub uszkodzeniu pojazdu w takim stopniu, że koszt jego naprawy przekracza 70% wartości rynkowej pojazdu z dnia zaistnienia szkody (lub wartości pojazdu określonej w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia – dla pojazdów ubezpieczonych z gwarantowaną sumą ubezpieczenia), **koszty naprawy pojazdu stanowiące podstawę do ustalenia czy zachodzi przypadek szkody całkowitej, ustala się na podstawie kalkulacji kosztów naprawy sporządzonej przez Ubezpieczyciela, wg zasad zawartych w systemie Audatex, Eurotax lub DAT, z zastosowaniem: norm czasowych operacji naprawczych określonych przez producenta pojazdu, stawki za roboczogodzinę ustalonej przez Ubezpieczyciela w oparciu o średnie ceny usług autoryzowanych stacji obsługi pojazdów działających na terenie lokalizacji Ubezpieczonego; cen części zamiennych zawartych w systemach Audatex, Eurotax lub DAT, ustalonych wg wariantu serwisowego oraz cen materiałów lakierniczych i normalii zawartych w systemach Audatex, Eurotax lub DAT.**

- W zapisie: „w przypadku stwierdzenia szkody całkowitej Ubezpieczyciel na wniosek Ubezpieczonego zobowiązuje się do udzielenie pomocy przy zagospodarowaniu i późniejszym zbyciu pozostałości pojazdu po szkodzie, a w szczególności do znalezienia nabywcy pojazdu w stanie uszkodzonym. Jednocześnie Ubezpieczyciel zobowiązuje się do pokrycia różnicy pomiędzy oszacowaną wartością pozostałości, a ceną uzyskaną ze sprzedaży, do której doszło w wykonaniu obowiązku przewidzianego w zdaniu poprzednim. W przypadku braku nabywcy na pojazd uszkodzony, Ubezpieczyciel wypłaci całą sumę odszkodowania po dokonaniu złomowania pojazdu. W przypadku rezygnacji Ubezpieczonego z oferty nabycia pozostałości przez wskazany podmiot, Ubezpieczyciel określa odszkodowanie w kwocie odpowiadającej wartości pojazdu w dniu ustalenia odszkodowania pomniejszone o wartość pozostałości powypadkowych ustalone na podstawie systemów eksperckich; **wnosimy o dopisanie: „w przypadku posiadania wyższej oferty sprzedaży pozostałości od wartości systemowych i w takim przypadku rezygnacji Ubezpieczonego ze sprzedaży, Ubezpieczyciel nie uwzględni niższej wartości systemowej pozostałości.**

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody

26. Likwidacja szkód

- **Prosimy o zmianę zapisu:** „w przypadku braku oględzin w powyższym terminie 3 dni lub innym terminie uzgodnionym z Ubezpieczającym, przyjmuje się zakres uszkodzeń zgodny z protokołem sporządzonym przez ubezpieczającego, ubezpieczonego lub warsztat dokonujący naprawy” **wnosimy o dopisanie,** nie dotyczy szkody całkowitej”

- Prosimy o zmianę zapisu: „zatwierdzenia przedstawionego kosztorysu naprawy dokonuje Ubezpieczyciel w ciągu 3 dni roboczych od jego dostarczenia pisemnie informując ubezpieczonego lub warsztat, w przypadku braku informacji, przedstawiony kosztorys uznaje się za zatwierdzony” **wnosimy o dopisanie:** nie dotyczy szkody całkowitej.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody

27. Szkodowość

Odp. Zamawiający uaktualnił je w drodze osobnej informacji.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas