

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości lokalowej nr 10 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej gruntu, oznaczonej w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 272, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Długa nr 13.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst Jednolity Dz.U z 2020 roku,poz.713),art.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.34 ust.1 pkt.3,ust.4 i 6, art.35 ust.1 i 2,art.37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst Jednolity Dz.U z 2020 roku, poz.65 ze zm.),art.3 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Tekst Jednolity z 2020 roku, poz. 1910) oraz uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata , zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową Nr 10 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącej 54/1000 części gruntu z działki, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 272 o powierzchni 393 m<sup>2</sup>, położoną w miejscowości Debrzno przy ulicy Długa nr 13 -opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00018751/2 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącą własność Gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5 wraz z udziałem gruntu następuje odpłatnie z zachowaniem pierwszeństwa nabycia przez najemcę.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 dni i w danej miejscowości oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowana na stronie głównej [bip@debrzno.pl](mailto:bip@debrzno.pl)

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego wydania.

**BURMISTRZ**  
  
**Wojciech Kallas**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia  
Nr 224.525.2020 Burmistrza Debrzna  
z dnia 2 listopada 2020 roku

**W Y K A Z****nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno.**

Położenie	Numer księgi wiecz.	Numer działki	Pow. Działki w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia a budowy	Termin zakoń. budowy	Forma przekazania	Cena gruntu w zł.	Cena lokalu w zł	Wysokość stawek % I opłat w zł.	Termin wnosz. opłat	Zasady aktualizacji opłat
Debrzno ul.Długa 13/10	SL1Z/ 000187 51/2	272	54/1000 części z pow. 393 m <sup>2</sup>	Oznaczona symbolem 13 MW,U-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej			Sprzedaż lokalu mieszkalnego  sprzedaż gruntu	2.500, 00	57.500,00	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej [bip@debrzno.pl](mailto:bip@debrzno.pl) do dnia 23 listopada 2020 roku tj. do upływu okresu 21 dni. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2020 roku, poz.65 z póź. zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 14 grudnia 2020 roku . Po tym terminie nieruchomości zostanie zbyta.

**Debrzno, dnia 2 listopada 2020 roku**