

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne w formie bez przetargowej.

Na podstawie art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst Dz. U z 2020 roku, poz.65 z póź. zm.) oraz w wykonaniu uchwały 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz osób fizycznych i prawnych nieruchomość stanowiącą własność Gminy Debrzno, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 223/4 o powierzchni 326 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014039/7 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia - w formie bez przetargowej na uzupełnienie posiadanej działki, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 223/2 o powierzchni 893 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00035550/8 Sądu Rejonowego w Człuchowie. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 dni oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej bip@debrzno.pl.

§ 3

Sprzedaż gruntu następuje odpłatnie.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania

BURMISTRZ

Wojciech Kallas

Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Nr 222.523.2020 Burmistrza Debrzna
z dnia 2 listopada 2020 roku.

W Y K A Z**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Debrzno.**

Położenie	Numer księgi wiecz.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakończenia budowy	Forma przekazania	Cena gruntu w zł.	Cena lokalu w zł	Wysokość stawek % I opłat w zł.	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
Debrzno	SL1Z/ 000140 39/7	223/4	326	Symbol I.P/U- tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej	-	-	Własność gruntu - na uzupełnienie w trybie bezpłatnym	46.000, 00 - netto	-	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej bip@debrzno.pl do dnia 23 listopada 2020 roku tj. do upływu okresu 21 dni. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2020 roku, poz.65 z póź. zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 14 grudnia 2020 roku. Po tym terminie nieruchomości zostanie zbyta.

Debrzno, dnia 2 listopada 2020 roku
opracował i sporządził: Danuta Klimek Kierownik Referatu Komunalnego