

# BURMISTRZ DEBRZNA

Zarządzenie Nr 205.506.2020  
Burmistrza Debrzna  
z dnia 14 października 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 i udziału w nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Buchowo nr 1 ,obręb geodezyjny Strzeczona .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst Jednolity Dz.U z 2020 roku,poz.713 z póź.zm.),art.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.34 ust.1 pkt.3,ust.4 i 6, art.35 ust.1 i 2,art.37 ust.1 i 2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst Jednolity Dz.U z 2020 roku , poz.65 z póź. zm.), art.3 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Tekst Jednolity Dz.U. z 2020 roku poz.532 z póź. zm.) oraz uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata , zarządzam, co następuje:

## § 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową - lokal mieszkalny nr 3 oraz 14/100 części gruntu z działki, oznaczoną w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 722/34 o powierzchni 1.700 m<sup>2</sup>, położoną w miejscowości Buchowo nr 1 -opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00021121/1 (gruntowa) i SL1Z/00028981/6 (lokalowa) Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej własność Gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

## § 2

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 3 wraz z udziałem gruntu następuje odpłatnie z zachowaniem pierwszeństwa nabycia przez najemcę.

## § 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego W Debrznie przez okres 21 dni oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie [bip@debrzno.pl](mailto:bip@debrzno.pl) i danej miejscowości.

## § 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Komunalnego.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego wydania.

BURMISTRZ  
  
Wojciech Kallas

Opracował i sporządził:  
Danuta Klimek  
Kierownik Referatu Komunalnego  
tel. 59 8335351 wew. 49

Załącznik Nr 1 do zarządzenia  
Nr 205.506.2020 Burmistrza Debrzna  
z dnia 14 października 2020 roku.

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Buchowo, obręb Strzeczona.**

Położenie	Numer księgi wiecz.	Numer działki	Pow. Działki w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania gminy Debrzno do roku 2003	Termin rozpoczęcia a budowy	Termin zakoń. budowy	Forma przekazania	Cena gruntu w zł.	Cena lokalu w zł	Wysokość stawek % I opłat w zł.	Termin wnosz. opłat	Zasady aktualizacji opłat
Buchowo 1/3 obręb Strzeczona	SL1Z/ 000211 21/1 grunto wa SL1Z/0 002898 1/6 lokalo wa	722/34	14/100 części z pow. 1700 m <sup>2</sup>	Osiedle mieszkalniowe PGR			Sprzedaż lokalu mieszkalnego  sprzedaż gruntu	5.000, 00	70.000,00	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej [bip@debrzno.pl](mailto:bip@debrzno.pl) do dnia 4 listopada 2020 roku tj. do upływu okresu 21 dni. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2020 roku, poz.65 z póź. zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 25 listopada 2020 roku . Po tym terminie nieruchomości zostanie zbyta .

**Debrzno, dnia 14 października 2020 roku**

Opracował i sporządził: Danuta Klimek  
Kierownik Referatu Komunalnego