

BURMISTRZ DEBRZNA

Zarządzenie Nr 177.479.2020
Burmistrza Debrzna
z dnia 15 września 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 i udziału w nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Skowarnki nr 19, obręb geodezyjny Uniechów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst Jednolity Dz.U z 2020 roku, poz.713)art.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.34 ust.1 pkt.3,ust.4 i 6, art.35 ust.1 i 2,art.37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst Jednolity Dz. U z 2020 roku , poz.65 z póź.zm.), art.3 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Tekst Jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 532 z póź.zm.) oraz uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową - lokal mieszkalny Nr 5 oraz 8/100 części gruntu z działki, oznaczonej w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 384/31 o powierzchni 2206 m², położonej w miejscowości Skowarnki nr 19, obręb geodezyjny Uniechów- opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00018217/7 (gruntowa) i SL1Z/00028358/0(lokalowa) Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącą własność Gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5 wraz z udziałem gruntu następuje odpłatnie z zachowaniem pierwszeństwa nabycia przez najemcę.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Debrznie przez okres 21 dni oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej bip@debrzno.pl i danej miejscowości.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Lokalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego wydania.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas

BURMISTRZ DEBRZNA

Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Nr 177.479.2020 Burmistrza Debrzna
z dnia 15 września 2020 roku

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Skowarnki obręb geodezyjny Uniechów .

Polozenie	Numer księgi wiecz.	Numer działki	Pow. Działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania gminy Debrzno do roku 2003	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakoń. budowy	Forma przekazania	Cena gruntu w zł.	Cena lokalu oraz pom.przynależnego w zł	Wysokość stawek % I opłat w zł.	Termin wnosz. opłat	Zasady aktualizacji opłat
Skowarnki 19/5	SL1Z/ 00018 217/7 (grunto wa), SL1Z/ 000283 58/0 (lokalo wa)	384/31	8/100 części z pow. 2206 m ²	Osiedle mieszkalniowe PGR – symbol 3 MW			Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym sprzedaż gruntu	6.000	92.000	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej bip@debrzno.pl do dnia 6 października 2020 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2020 roku, poz.65 z póź. zm.), korzystają z tego pierwszeństwa. Jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 27 października 2020 roku . Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta .

Debrzno, dnia 15 września 2020 roku