

# BURMISTRZ DEBRZNA

Zarządzenie Nr 164.466.2020  
Burmistrza Debrzna  
z dnia 26 sierpnia 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości lokalowej nr 6 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej gruntu, oznaczonej w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 677, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Witosa nr 4.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst Jednolity Dz.U z 2020 roku,poz.713 ),art.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.34 ust.1 pkt.3,ust.4 i 6, art.35 ust.1 i 2,art.37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst Jednolity Dz.U z 2020 roku, poz.65 z póź. zm.), art.3 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Tekst Jednolity Dz. U z 2020 roku, poz. 532 z póź.zm.) oraz uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata , zarządzam, co następuje:

## § 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową Nr 6 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącej 159/1000 części gruntu z działki, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 677 o powierzchni 345 m<sup>2</sup>, położoną w miejscowości Debrzno przy ulicy Witosa nr 4 -opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00027937/6 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącą własność Gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

## § 2

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 6 wraz z udziałem gruntu następuje odpłatnie z zachowaniem pierwszeństwa nabycia przez najemcę.

## § 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 dni oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej [bip@debrzno.pl](mailto:bip@debrzno.pl) .

## § 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Lokalnego.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego wydania.

BURMISTRZ  
  
Wojciech Kallas

# BURMISTRZ DEBRZNA

Załącznik Nr 1 do zarządzenia  
Nr 164.466.2020 Burmistrza Debrzna  
z dnia 26 sierpnia 2020 roku.

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno.**

Polożenie	Numer księgi wiecz.	Numer działki	Pow. Działki w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakoń. budowy	Forma przekazania	Cena gruntu w zł.	Cena lokalu w zł i pomieszczeń przynależnego	Wysokość stawek % I opłat w zł.	Termin wnosz. opłat	Zasady aktualizacji opłat
Debrzno ul. Witosza 4/6	SL1Z/ 000279 37/6	677	179/1000 części z pow. 345 m <sup>2</sup>	Oznaczona symbolem 142 UMW -teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej.			Sprzedaż lokalu mieszkalnego i pomieszczenia przynależnego gospodarczego  sprzedaż gruntu	8.000, 00	102.000,00	-	-	-

**Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i stronie głównej [bip@debrzno.pl](mailto:bip@debrzno.pl) do dnia 16 września 2020 roku tj. do upływu okresu 21 dni.**

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2020 roku, poz.65 z póź. zm.), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 7 października 2020 roku . Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta .  
Debrzno, dnia 26 sierpnia 2020 roku.

**BURMISTRZ**  
  
Wojciech Kallas