

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 1055/13 o powierzchni 1131 m², położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(J.T. Dz.U. z 2020, poz.713),art.11,art.13 ust.1,art.25 ust.1,art.28 ust.1,art.35 ust.1 i 2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(J.T. Dz.U. z 2020,poz.65 z póź.zm.) oraz w oparciu o podjętą uchwałę Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną o powierzchni 1131 m², oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 1055/13, położonej w miejscowości Debrzno- opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014039/7 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącą własność gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w § 1pkt.1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 – dni oraz przez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej bip@debrzno.pl
3. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej następuje odpłatnie.

§ 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Lokalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas

Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Nr 51/2020 Burmistrza Debrzna
z dnia 10 sierpnia 2020 roku

**W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno**

Lp	Położenie	Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakończenia budowy	Forma przekazania	Cena gruntu w zł-netto	Cena lokalu i pomieszczenia przynależne go w zł	Wysokość stawek procent. I opłat w zł.	Termin wnosz. opłat	Zasady aktualiz. opłat
1	Debrzno przy ul. Szkołnej	SL1Z/000/14039/7	1055/13	1131	oznaczona symbolem 104 MN/U-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	-	-	Sprzedaż gruntu	48.000,00	-	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno do dnia 31 sierpnia 2020 roku tj. do upływu okresu 21 dni. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2020 roku, poz.65 z póź. zm.), korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 21 września 2020 roku. Po tym terminie nieruchomości zostanie zbyta.

Debrzno, dnia 10 sierpnia 2020 roku