

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne w formie bez przetargowej.

Na podstawie art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst Dz. U z 2020 roku ,poz.65 z póź. zm.) oraz w wykonaniu uchwały 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz osób fizycznych i prawnych nieruchomość stanowiącą własność Gminy Debrzno, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 476 o powierzchni 563 m<sup>2</sup>, opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014039/7 Sądu Rejonowego Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia - w formie bez przetargowej na uzupełnienie posiadanej działki, oznaczanej w ewidencji gruntów numerem 477 o powierzchni 798 m<sup>2</sup>, opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00011082/2 Sądu Rejonowego w Człuchowie. Do ceny nie zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 dni oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i opublikowanie na stronie głównej [bip@debrzno.pl](mailto:bip@debrzno.pl).

§ 3

Sprzedaż gruntu następuje odpłatnie.

§ 4

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Lokalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania

**BURMISTRZ**  
  
Wojciech Kallas

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno**

L p.	Położenie	Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakoń. budowy	Forma przekazania	Cena gruntu W zł.	Cena budynku w zł	Wysokość stawek procent. I opłat w zł.	Termin wnosz. opłat	Zasady aktualiz. opłat
1.	Debrzno	SL1Z/ 000 14039/ 7	476	563	97 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-	-	własność gruntu -na uzupełnienie w trybie bez przetargowym	28.000,00	-	-	-	-

**Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno do dnia 31 sierpnia 2020 roku tj. do upływu okresu 21 dni.**

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.J.Dz.U. z 2020 roku, poz.65 z póź. zm.), korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 21 września 2020 roku . Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta .

Debrzno dnia 10 sierpnia 2020 roku.

sporządził:  
Danuta Klimek