

w sprawie nabycia nieruchomości niezabudowanej do zasobu mienia komunalnego, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 634/3 o powierzchni 251 m², położonej w miejscowości Kamień, obręb geodezyjny Strieczona, opisanej w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00035409/5 Sądu Rejonowego w Człuchowie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Jednolity Tekst Dz. U z 2019 roku, poz.506 z póź. zm.), art.4 pkt. 3 b, art.11 ust.1 oraz art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst z 2020 roku, poz.65 z póź.zm) oraz uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Nabyć do zasobu mienia komunalnego w drodze umowy kupna –sprzedaży nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 634/3 o powierzchni 251 m², położoną w miejscowości Kamień, opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00035409/5 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącą współwłasność osób fizycznych za cenę wynikającą z operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego nr uprawnień 488 z dnia 27 marca 2020 roku,
2. Na podstawie treści zarządzenia oraz spisanego wstępnego porozumienia z dnia 13 listopada 2018 roku zostanie sporządzone porozumienie będące podstawą zawarcia umowy – kupna sprzedaży.
3. Nabycie nieruchomości wymienionej w § 1 niniejszego zarządzenia pozwoli zrealizować i usankcjonować zadania własne Gminy.
4. Zapłata za nabycie nieruchomości niezabudowanej wymienionej w § 1 Pkt.1 nastąpi nie później niż do dwóch dni po zawarciu umowy notarialnej w formie bezgotówkowej- przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zbywców.
6. Wszelkie koszty związane z transakcją pokrywa gmina Debrzno.

§ 2

1. Treść zarządzenia dostarczyć Skarbnik Gminy oraz współwłaścicielom ujawnionej w treści księgi wieczystej wymienionej w § 1 Pkt.1 niniejszego zarządzenia.
2. Po otrzymaniu zwrotnego potwierdzenia przyjęcia zarządzenia strony zgodnie z treścią § 1 Pkt.1 i Pkt.2 zobowiązują się do sfinalizowania transakcji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

opr.i sporz:
Danuta Klimek
Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego

BURMISTRZ

Wojciech Kallas