



pkp

Burmistrz Debrzno

ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno,

☎ (59) 83 35 351 fax: (59) 83 35 366

✉ urzad@debrzno.pl www.debrzno.pl



Debrzno, 10.04.2019 r.

RRL.0003.01.2019

**Pan
Piotr Sułkowski
Radny Rady Miejskiej w Debrznie**

Odpowiadając na Pana interpelację, uprzejmie informuję:

Ad. 1

Wycinkę drzew w obrębie działek nr 865/1 oraz 1046/14 (obręb geodezyjny Debrzno) przeprowadzono w terminie określonym w decyzji Starosty Człuchowskiego zezwalającej na wyręb drzew. Drzewa do wycinki zostały wyznaczone przez podleśniczego Nadleśnictwa Lipka. Do usunięcia zostało przeznaczone 116 drzew, w tym 104 sosny, 2 brzozy, 8 klonów jawor, 1 lipa, 1 klon zwyczajny.

Przy wyznaczaniu drzew do usunięcia kierowano się przede wszystkim bezpieczeństwem przechodniów i mieniem działkowców, a także stworzeniem odpowiednich warunków do życia dla pozostałych drzew.

Gmina Debrzno posiada również decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku zezwalającą na niszczenie i usuwanie gniazd gawrona w lasku miejskim w Debrznie w terminie do 31.03.2019 r.

Ad. 2

Drzewa wyznaczone do usunięcia w obrębie działki nr 1046/14 stanowiły zagrożenie dla przechodniów. Usunięto tylko drzewa pochylone, uszkodzone lub rosnące w zbyt dużym zagęszczeniu (fotografie drzew w załączeniu). W karcie terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego tej działki widnieje zapis mówiący o zachowaniu istniejącego drzewostanu. Nie można jednak za wszelką cenę zachowywać drzew mogących stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa zdrowia i życia mieszkańców. Drzewo jest organizmem żywym, które rośnie i podlega wpływom czynników zewnętrznych, dlatego też należy reagować na zmieniające się warunki i podejmować działania przed ewentualnym nieszczęśliwym zdarzeniem, a nie po jego wystąpieniu. Ponadto usunięcie drzew nie naruszyło struktury skarpy. W przypadku nie podjęcia wycinki mogłoby dojść do wywrócenia się drzew wraz z bryłą korzeniową, co oprócz wiadomego zagrożenia dla przechodniów mogłoby spowodować uszkodzenie skarpy, na której rosną.

Ad. 3

Wycinka drzew rosnących na gruncie stanowiącym własność wnioskodawcy nie musi być konsultowana z mieszkańcami. Wycinka drzew w obrębie ww. działek miała charakter sanitarno-higieniczny i była konieczna do przeprowadzenia.

Ad. 4

Podjęcie decyzji o wycince drzew nie było konsultowane z architektem krajobrazu, ponieważ nie wymagają tego przepisy prawa. Ponadto pracownik Nadleśnictwa wyznaczający drzewa do wycinki posiada ogromną wiedzę i wieloletnie doświadczenie w urządzaniu lasów. Należy podkreślić, że przy wyznaczaniu drzew do wycinki nie kierowano się chęcią uzyskania przychodu, ale bezpieczeństwem mieszkańców.

Ad.5

Zapisy funkcji dotyczące działki nr 1046/14 wprowadzone w miejscowym planie

zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno jak i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Debrzno uwzględniają szczególne zagrożenia geologiczne dla obszaru opracowania dokumentów planistycznych, o ile by one występowały. W procedurze opracowania planu miejscowego zasięgnięte są opinie Starostwa Powiatowego jak i Geologa Województwa Pomorskiego. Zapisy istniejące w obowiązującym planie miejscowym są efektem uzgodnień między innymi z tymi instytucjami.

Wniosek mieszkańców ulicy Leśnej odnośnie szczególnej ochrony skarpy od strony ulicy Jeziornej został rozpatrzony negatywnie w trakcie procedury zmiany planu miejscowego zatwierdzonego uchwałą 82.L.2013 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 13 grudnia 2013 roku. W załączeniu część uchwały odnosząca się do tego wniosku.

Aby zająć się tą sprawą ponownie konieczne jest najpierw ustalenie poprzez ekspertyzę geologiczną faktycznej skali problemu i wdrożenie procedury zmiany planu.



Mapa zagrożeń osuwiskowych dla miasta Debrzno



Oznaczenie osuwisk w terenach zagrożonych

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Przewodnicząca Rady Miejskiej w Debrznie

BURMISTRZ

K. Kallas
Wojciech Kallas







**Załącznik nr 3
do uchwały Nr 82.L.2013
Rady Miejskiej w Debrznie
z dnia 13 grudnia 2013r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu. Wyłożenie odbyło się w terminie od 11.10.2013r. do 13.11.2013r. W okresie wyłożenia i w czasie 14 dni po upływie okresu wyłożenia wpłynęły następujące uwagi, które nie zostały uwzględnione w projekcie planu:

- 1) Uwaga z dnia 4.11.2013 r., data wpływu 4.11.2013r., złożona przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Na Wzgórzu” – właściciela działki nr 193/29, dotycząca pozostawienia dotychczasowej funkcji w obowiązującym planie (218.MN) na części działki nr 193/29. Uwagi nie uwzględniono, ponieważ dla tego obszaru Miasto przystąpiło do sporządzenia niniejszego planu na skutek wniosku właściciela terenu tj. Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Wzgórzu”, złożonego w dniu 5.05.2011 r. Wprawdzie pismem z dnia 4.07.2012 r. wnioskodawca wycofał się z wcześniej złożonego wniosku z powodu uzyskanych informacji o rezygnacji z budowy boiska, niemniej Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno dbając o interes społeczny postanowiły utrzymać projektowaną funkcję sportową o charakterze osiedlowym. Pomimo, iż obecnie nie ma środków publicznych na realizację boiska, nie wyklucza to możliwości jego realizacji w przyszłości. Stanowisko takie ma na celu dbanie o jakość i warunki życia mieszkańców w okresie perspektywicznym. Mając na względzie powyższe, uwagę w tym zakresie odrzucono.
- 2) Uwaga z dnia 18.11.2013 r., data wpływu 18.11.2013 r., złożona przez Komisję Rewizyjną, dotycząca nie przeznaczenia działek letniskowych i zieleni urządzonej przy ul. Jeziornej na działki budowlane. Uwaga została sformułowana bez jakiegokolwiek uzasadnienia. Tymczasem Miasto podjęło uchwałę o przystąpieniu do zmiany planu na wniosek właścicieli działek, do czego Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno się przychylił. Mając na uwadze brak racjonalnego uzasadnienia złożonej uwagi odrzucono ją w całości.
- 3) Uwaga z dnia 26.11.2013 r., data wpływu 26.11.2013 r., złożona przez mieszkańca – właściciela działki przy ul. Leśnej, dotycząca nie przeznaczenia działek letniskowych przy ul. Jeziornej na działki budowlane. Uwagi nie uwzględniono, ponieważ w projekcie planu zawarte są zapisy zobowiązujące właścicieli terenów objętych planem do realizacji inwestycji nie naruszając stateczności skarpy i uwzględniając bezpieczeństwo zabudowy na działkach sąsiednich oraz ochrony powierzchni terenu przed erozją wodną poprzez zapewnienie swobodnego odpływu wód opadowych, nie dopuszczając do ich zalegania i zalewania działek sąsiednich. Zapis ten w sposób jednoznaczny zobowiązuje inwestorów do zabezpieczenia skarpy przed osuwaniem. Dodać można, że w celu skutecznego zabezpieczenia skarpy niezbędne jest przeprowadzenie badań geologicznych, co wynika z powszechnie obowiązującego prawa (prawo budowlane itp.). Z drugiej strony należy zwrócić uwagę, że właściciele terenu zlokalizowanego na koronie skarpy zobowiązani są do użytkowania swojego terenu w sposób nie zagrażający bezpośredniemu sąsiedztwu, co również wynika z obowiązujących przepisów budowlanych i Kodeksu Cywilnego. Mając na względzie powyższe, uwagę odrzucono w całości.
- 4) Uwaga z dnia 26.11.2013 r., data wpływu 27.11.2013 r., złożona przez mieszkańca – właściciela działki przy ul. Rynek 1, dotycząca przesunięcia nieprzekraczalnej linii zabudowy do granicy działek nr 753/18 i 753/20. Uwagi nie uwzględniono, ze względu na istniejące uwarunkowania związane z zagospodarowaniem i urządzeniem terenu.