

w sprawie nabycia udziału 1/2 części nieruchomości niezabudowanej do zasobu mienia komunalnego, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 811/4 o powierzchni 74 m², położonej w miejscowości Debrzno, opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00013062/0 Sądu Rejonowego w Człuchowie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Jednolity Tekst Dz. U z 2019 roku, poz.506), art.4 pkt. 3 b, art.11 ust.1 oraz art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst z 2018 roku, poz.2204 z póź.zm.), art.36 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Jednolity Tekst z 2018 roku, poz.1945 z póź.zm.) oraz uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Nabyć do zasobu mienia komunalnego w drodze umowy kupna –sprzedaży udziału 1/2 części nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 811/4 o powierzchni 74 m², położoną w miejscowości Debrzno, opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00013062/0 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącą współwłasność osób fizycznych za cenę ustaloną w negocjacjach.
2. Negocjacje zostaną przeprowadzone w dniu 23 maja 2019 roku o godz. 11⁰⁰ w gabinecie Burmistrza Debrzna.
3. Zakończeniem negocjacji będzie sporządzone stosowne porozumienie będące podstawą zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
4. Nabycie nieruchomości wymienionej w § 1 niniejszego zarządzenia pozwoli zrealizować i usankcjonować zadania własne Gminy.
5. Zapłata za nabycie udziału 1/2 części nieruchomości niezabudowanej wymienionej w § 1 Pkt.1 nastąpi w pierwszym półroczu roku 2020 w całości. Nie później niż do dwóch dni po zawarciu umowy notarialnej w formie bezgotówkowej- przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zbywców.
6. Wszelkie koszty związane z transakcją pokrywa gmina Debrzno.

§ 2

1. Treść zarządzenia dostarczyć Skarbnik Gminy oraz współwłaścicielom ujawnionej w treści księgi wieczystej wymienionej w § 1 Pkt.1 niniejszego zarządzenia.
2. Po otrzymaniu zwrotnego potwierdzenia przyjęcia zarządzenia strony zgodnie z treścią § 1 Pkt.2 i Pkt.3 zobowiązują się do przeprowadzenia rokowań.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

opr.i sporz:
Danuta Klimek
Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego

BURMISTRZ
Kallas
Wojciech Kallas