

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2018 roku, poz. 994 z późn. zm.) art.11, art. 13 ust.1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 z późn. zm.) oraz §5 pkt a) uchwały nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania, i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę dla Centrum Kultury, Sportu i Turystyki w Debrznie w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonych jak niżej :
 - a) nieruchomość zabudowana położona w obrębie geodezyjnym Debrzno oznaczona w rejestrze ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie numerem 662/2 o powierzchni 0,2824 ha, opisana w KW nr SL1Z/00008216/7 Sądu Rejonowego w Człuchowie,
 - b) nieruchomość zabudowana położona w obrębie geodezyjnym Debrzno oznaczona w rejestrze ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie numerem 1055/18 o powierzchni 5,3243 ha, opisana w KW nr SL1Z/00014039/7 Sądu Rejonowego w Człuchowie,
2. Nieruchomości wymienione w §1 pkt.1 stanowią własność Gminy Debrzno i opisane są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Nieruchomości te oddaje się w dzierżawę celem realizacji zadań statutowych przez CKSiT w Debrznie.
4. Ustala się stawkę roczną czynszu dzierżawnego w kwocie 5000,00 zł netto.
5. Do kwoty wymienionej w § 1 pkt.4 doliczony zostanie podatek VAT wg obowiązującej stawki.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Debrznie i ogłoszeniu na stronie BIP Gminy Debrzno przez okres 21 dni.

§ 3

Okres dzierżawy ustala się na pięć lat do 31 grudnia 2023 z możliwością jej przedłużenia na kolejny okres pięcioletni.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas

Sporządził:
Józef Bil, inspektor ds. geodezji,

Zweryfikował :
Danuta Klimek, Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w obrębie Debrzna

Lp	Położenie nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia dzierżawy (ha)	Cel dzierżawy	Okres umowy i forma	Stawka czynszu w stosunku rocznym	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Debrzna
1	Debrzna, ul. Wojska Polskiego 2	SL1Z/00008216/7	662/2	0,2824	Siedziba CKSiT w Debrznie – budynek administracyjno-użytkowy wraz z salą widowiskową i kinową	Dzierżawa na okres 5 lat – tryb bezprzetargowy	5000 zł netto, płatne z góry do dnia 31 marca każdego roku po wystawieniu faktury przez go	Teren usług publicznych i plac miejski – 4U, 1Kx
2	Debrzna – rejon ulicy Długiej	SL1Z/00014039/7	1055/18	5,3243	Stadion miejski z budynkiem zaplecza i boiskiem wielofunkcyjnym			Tereny sportu i rekreacji, zieleni urządzonej, drogi i parkingi – 102 US, 27.ZP,US, 8.KP.13

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Debrznie, stronie internetowej BIP Gminy Debrzna, do dnia 28 lutego 2019 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Debrzna, dnia 7 lutego 2019 roku.