

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 i udziału w nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Uniechówek nr 1, obręb Uniechów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst Jednolity Dz.U z 2016 roku, poz.446 z późniejszymi zmianami), art.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.34 ust.1 pkt.3, ust.4 i 6, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst Jednolity Dz. U z 2018 roku, poz.2204 z póź.zm.), art.3 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Tekst Jednolity z 2018 roku, poz. 716 z póź.zm.) oraz uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową - lokal mieszkalny Nr 2 oraz 19/100 części gruntu z działki, oznaczonej w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 426/4 o powierzchni 4047 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Uniechówek nr 1, obręb geodezyjny Uniechów-opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00020540/7(gruntowa) i SL1Z/00035516/8 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej własność Gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 2 wraz z udziałem gruntu następuje odpłatnie z zachowaniem pierwszeństwa nabycia przez najemcę.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz w danej miejscowości i stronie internetowej BIP przez okres 21 dni.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego wydania.

**BURMISTRZ**  
  
**Wojciech Kallas**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia  
Nr 13.35.2019 Burmistrza Debrzna  
z dnia 18 stycznia 2019 roku

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Uniechów obręb geodezyjny Uniechów .**

| Położenie           | Numer księgi wiecz.                                 | Numer działki | Pow. Działki w m <sup>2</sup>                     | Przeznaczenie w planie zagospodarowania gminy Debrzna do roku 2003 | Termin rozpoczęcia budowy | Termin zakończenia budowy | Forma przekazania                                                                                  | Cena gruntu w zł. | Cena lokalu oraz pom.przynależnych w zł | Wysokość stawek % I opłat w zł. | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat |
|---------------------|-----------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|------------------------|---------------------------|
| Uniechów<br>wek 1/2 | SL1Z/<br>000205<br>40/7,<br>SL1Z/<br>000355<br>16/8 | 426/4         | 19/100<br>części z<br>pow.<br>4047 m <sup>2</sup> | Symbol 3MW-<br>Osiedle<br>mieszkaniowe<br>PGR                      |                           |                           | Sprzedaż lokalu<br>mieszkalnego<br>wraz z<br>pomieszczeniem<br>przynależnym<br><br>sprzedaż gruntu | 15.000            | 65.000                                  | -                               | -                      | -                         |

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzna oraz danej miejscowości i stronie internetowej BIP Debrzna do dnia 8 lutego 2019 roku tj. do upływu okresu 21 dni.  
Debrzna, dnia 18 stycznia 2019 roku.

Sporządził:  
Danuta Klimek  
Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego  
59 8335351 wc.49