

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości niezabudowanej, położonej miejscowości Debrzno przy ulicy Okrzei do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Jednolity Tekst z 2018 roku, poz. 994 z póź.zm.), art. 37 ust.1 oraz art.38 ust.1 oraz art.40 ust.1 pkt.2 i ust. 2 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami( Tekst Jednolity Dz.U z 2018 roku poz.121 z póź. zm.) , art.140 Kodeksu Cywilnego oraz § 2, uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wobec negatywnego wyniku przetargu pierwszego ustnego ograniczonego na sprzedaż na rzecz osób fizycznych i prawnych nieruchomości nie zabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Czulchowskiego numerem 1056/3 o powierzchni 1392 m<sup>2</sup>, opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014039/7 Sądu Rejonowego w Czulchowie, położoną w miejscowości Debrzno przy ulicy Okrzei, stanowiącą własność Gminy Debrzno – ustalam cenę wywoławczą do drugiego przetargu ustnego ograniczonego na kwotę w wysokości 10.920,00 zł słownie: (dziesięć tysięcy dziewięćsetdwadzieścia złotych 00/100).
2. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % .
3. W przetargu na nabycie nieruchomości opisanej w ust.1 mogą brać udział osoby spełniające jeden z warunków:
  - 1) zamieszkują i są zameldowani w Debrznie na nieruchomości graniczącej z nieruchomością stanowiącą przedmiot zbycia lub,
  - 2) są właścicielami lub współwłaścicielami nieruchomości graniczącej z nieruchomością stanowiącą przedmiot zbycia lub,
  - 3) ponieśli udokumentowane nakłady na budowę lub rozbudowę budynków i budowli na nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.
4. Przetarg odbędzie się dnia 28 września 2018 roku o godz.10<sup>00</sup>.

§2

Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 następuje odpłatnie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

opracował i sporządził:  
Danuta Klimek  
Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego

**BURMISTRZ**  
  
**Wojciech Kallas**