

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO**

Zarządzenie Nr 127.959.2018
z dnia 22 sierpnia 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 29 i oddania w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie z działki nr 371/1, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Czerniakowskiej Nr 5, stanowiącej mienie komunalne w formie bez przetargowej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Jednolity Tekst Dz. U. z 2018 roku, poz.994 z póź.zm.) ,art.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.34 ust.1 pkt.3, ust.4 i 6, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust. 2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst Dz.U z 2018 roku ,poz.121 z póź. zm.),art.3 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Tekst Jednolity Dz.U. z 2018 roku , poz.716 z póź.zm.) oraz uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 1 czerwca 1998 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową - lokal mieszkalny Nr 29 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 29/1000 części gruntu z działki oznaczonej w ewidencji numerem 371/1 o powierzchni 1290 m², położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Czerniakowskiej nr 5 – opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015300/5 Sądu Rejonowego w Czluchowie, stanowiącą własność Gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 29 oraz pomieszczenia piwnicy związanego z lokalem mieszkalnym wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie następuje odpłatnie z zachowaniem pierwszeństwa nabycia przez najemcę.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz na stronie internetowej BIP przez okres 21 dni.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego wydania.

opracował i sporządził:
Danuta Klimek
Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego
tel..59 8335351 wew. 49

BURMISTRZ
Wojciech Kallas

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno

Położenie	Numer księgi wiecz.	Numer działki	Pow. Działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakończenia budowy	Forma przekazania	Cena gruntu w zł.	Cena lokalu w zł i pomieszczenia przynależnego	Wysokość stawek % I opłat w zł.	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
Debrzno przy ulicy Czerniakowskiej 5/29	SL1Z/00015 300/5	371/1	29/1000 części z pow. 1290 m ²	Oznaczona symbolem 66 MW-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej			Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu na okres 74 lat tj. do dnia 1 lipca 2092 roku	2.000	92.000	I opł. roczna -25 % ceny gruntu, Opł. roczne 1 % ceny gruntu = VAT	Do 31 marca każdego roku	Wzrost wartości gr

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz danej miejscowości i stronie internetowej BIP Debrzno do dnia 12 września 2018 roku tj. do upływu okresu 21 dni.
Debrzno, dnia 22 sierpnia 2018 roku.

sporządził:
Danuta Klimek
Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego
tel. 59 8335351 wew. 49

BURMISTRZ
Julia
Wojciech Kallias