

w sprawie przeznaczenia nieruchomości ,położonej miejscowości Debrzno przy ulicy Okrzei do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Jednolity Tekst z 2017 roku, poz. 1875 z późniejszymi zmianami),art. 37 ust.1 oraz art.38 ust.1 oraz art.40 ust.1 pkt.2 i ust. 2 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Tekst Jednolity Dz.U z 2018 roku poz.121 z póź. zm.) , art.140 Kodeksu Cywilnego oraz § 2, uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się, co następuje:

§ 1

- 1 Przeznaczam do sprzedaży na rzecz osób fizycznych i prawnych nieruchomości nie zabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Czulchowskiego numerem 1056/3 o powierzchni 1392 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00014039/7 Sądu Rejonowego w Czulchowie, położoną w miejscowości Debrzno przy ulicy Okrzei, stanowiącą własność Gminy Debrzno, opisaną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia- w formie przetargu ustnego ograniczonego.
2. W przetargu na nabycie nieruchomości opisanej w ust.1 mogą brać udział osoby spełniające jeden z warunków:
 - 1) zamieszkują i są zameldowani w Debrznie na nieruchomości graniczącej z nieruchomością stanowiącą przedmiot zbycia lub,
 - 2) są właścicielami lub współwłaścicielami nieruchomości graniczącej z nieruchomością stanowiącą przedmiot zbycia lub,
 - 3) ponieśli udokumentowane nakłady na budowę lub rozbudowę budynków i budowli na nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz danej miejscowości przez okres 21 dni i stronie internetowej BIP.

§ 3

Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 następuje odpłatnie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

opracował i sporządził:
Danuta Klimek
Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego

BURMISTRZ

Wojciech Kallas

BURMISTRZ MIASTA I GMINY DEBRZNO

Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Nr 80.912.2018 Burmistrza Miasta i Gminy
Debrzno z dnia 18 maja 2018 roku.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Debrzno

Lp.	Położenie	Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakończenia budowy	Forma przekazania	Cena wywoławcza gruntu do przetargu w zł.	Cena Budynku użytkowy w zł	Wysokość stawek procent. I opłat w zł.	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualiz. opłat
1.	Debrzno ulica Okrzei	SL1Z/ 00014 039/7	1056/3	20/1000 części z pow.273 m ²	Oznaczony symbolami:-2MN teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej – 173 m ² oraz 4ZMN-teren przydomowych ogródków działkowych- 1219 m ²	-	-	sprzedaż na własność w formie przetargu ustnego ograniczonego dla osób mieszkających i graniczących z dz. 1056/3 przy ulicy Okrzei	18.200,00 - będzie zwiększona o podatek VAT w wysokości 23 %	-	-	-	-

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz danej miejscowości i stronie internetowej BIP do dnia 8 czerwca 2018 roku tj. do upływu okresu 21 dni.
Debrzno dnia 18 maja 2018 roku.

opracował i sporządził :
Danuta Klimek
Kierownik Referatu Rozwoju Lokalnego


BURMISTRZ

Wojciech Kallas