

Zarządzenie nr **27.860.2018**
Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno
z dnia 16 lutego 2018 roku

**w sprawie zmiany umowy najmu dla najemcy lokalu mieszkalnego
Traugutta 1 m.4 w Debrznie**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 roku, poz.1875 z późn. zm.), art.1 i art. 2 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t. j. Dz. U. z 2016 roku, poz.1610 z późn. zm.) oraz uchwały nr 45.XI.2014 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 września 2014 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Debrzno oraz zasad wynajmowania lokali

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

1. Dokonuje się zmiany stosunku najmu łączącego dotychczas Gminę Debrzno z najemcą lokalu mieszkalnego pod adresem ul. Traugutta 1 m.4 w Debrznie na podstawie umowy najmu zawartej w dniu 8 czerwca 1980 roku w taki sposób, że w/w umowa najmu ulega rozwiązaniu, a w jej miejsce zawarta zostanie umowa, której przedmiotem stanie się najem lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni 20,15 m² położonego pod adresem Długa 7 m.2 w Debrznie.
2. Zmiana, o której mowa w ust. 1 obejmuje podmiotowo głównego najemcę lokalu, zamieszkałego dotychczas pod adresem ul. Traugutta 1 m.4 w Debrznie oraz wszystkie osoby uprawnione z mocy prawa do zamieszkiwania razem z w/w najemcą.
3. Zmiana opisana w ust. tego Zarządzenia została pozytywnie zaopiniowana przez Społeczną Komisję Mieszkaniową podczas posiedzenia w dniu 12 lutego 2018 roku.

§ 2

Umowa rozwiązująca umowę najmu z 8 czerwca 1980 roku dotycząca lokalu pod adresem ul. Traugutta 1 m.4 w Debrznie oraz umowa najmu dotycząca nieruchomości lokalowej pod adresem ul. Długa 7 m.2 zostanie przygotowana przez Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie.

§ 3

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.
2. Niniejsze Zarządzenie podlega doręczeniu Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie oraz panu Józefowi Romanek – pod aktualnym adresem zamieszkania.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas

Sporządził:
Józef Bil, inspektor ds. geodezji, tel. 59 8335351 wew. 50
Weryfikacja formalnoprawna Sebastian Ćwiora radca prawny