

Załącznik
do Zarządzenia Nr 57.661.2017
Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno
z dnia 24 marca 2017 r.

SPRAWOZDANIE OPISOWE
Z PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU
MIASTA I GMINY DEBRZNO ZA 2016 ROK.

WSTĘP

Budżet Miasta i Gminy na 2016 rok został przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej Nr 103.XXIV.2015 z dnia 30 grudnia 2015 roku w następujących wielkościach:

- po stronie dochodów 32 288 078,46 złotych
- po stronie wydatków 30 939 501,38 złotych

Budżet zamykał się nadwyżką budżetową w wysokości **1 348 577,08** złotych, który w całości zostanie przeznaczony na spłatę zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym.

Wskutek wprowadzonych 11 Uchwał Rady Miejskiej i 30 Zarządzeń Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno budżet na rok 2016 uległ zmianie. Zostało to uwidocznione w załącznikach Nr 1.1.1 i 2.1.1

Zmiany, wprowadzane Uchwałami Rady Miejskiej dokonano zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, a podjęte Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno dokonano zgodnie z ustawą o finansach publicznych.

Dokonane zmiany w poszczególnych Uchwałach Rady Miejskiej, które miały wpływ na plan budżetu do 31 grudnia 2016 roku, przedstawiały się następująco:

Lp.	Numer uchwały	Data podjęcia	Dochody		Wydatki	
			zwiększenia	zmniejszenia	zwiększenia	zmniejszenia
1	14.XXVI.2016	29.02.2016	985 944,00	7 537,86	1 741 973,80	359 726,80
2	22.XXVII.2016	22.03.2016			13 200,00	13 200,00
3	29.XXIX.2016	29.04.2016	362 786,26	214 057,00	605 897,00	861 008,60
4	34.XXXI.2016	31.05.2016	287 460,00	556 100,86	153 762,55	18 562,55
5	48.XXXIII.2016	19.07.2016	183 950,00		255 078,00	71 128,00
6	57.XXXV.2016	24.08.2016	20 000,00		21 600,00	1 600,00
7	59.XXXVI.2016	09.09.2016			480 800,00	480 800,00
8	67.XXXVII.2016	07.10.2016	527 549,57	257 132,07	271 417,50	1 000,00
9	79.XXXVIII.2016	28.10.2016	25 738,00		53 669,00	27 931,00
10	81.XXXIX.2016	07.12.2016	1 034 605,20		1 330 523,20	295 918,00
11	91.XLI.2016	29.12.2016	765 425,85	1 548 996,85	3 000,00	786 571,00
	OGÓŁEM:		4 193 458,88	2 583 824,64	4 930 921,05	2 917 445,95

Dokonane zmiany w poszczególnych Zarządzeniach Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno, które miały wpływ na plan budżetu do 31 grudnia 2016 roku, przedstawiały się następująco:

Lp.	Numer zarządzenia	Data podjęcia	Dochody		Wydatki	
			zwiększenia	zmniejszenia	zwiększenia	zmniejszenia
1	20.320.2016	25.01.2016			25 317,48	25 317,48
2	23.323.2016	28.01.2016	5 100,00		34 720,00	29 620,00
3	50.350.2016	16.02.2016			16 463,00	16 463,00
4	73.373.2016	29.02.2016	31 770,00		50 220,00	18 450,00
5	79.379.2016	08.03.2016			20 889,60	20 889,60
6	92.392.2016	23.03.2016	67 272,00	454 240,00	90 075,60	477 043,60
7	116.416.2015	07.04.2016	3 764 425,00		3 764 425,00	
8	119.419.2016	13.04.2016			7 308,00	7 308,00
9	125.425.2016	26.04.2016	766 585,51		768 085,51	1 500,00
10	134.434.2016	10.05.2016			23 800,00	23 800,00
11	140.440.2016	18.05.2016	64 000,00		65 000,00	1 000,00
12	144.444.2016	31.05.2016	30 000,00		91 783,00	61 783,00
13	149.449.2016	07.06.2016	3 631 770,00	3 631 358,00	3 656 170,00	3 655 758,00
14	158.458.2016	27.06.2016	19 000,00		71 310,00	52 310,00
15	166.466.2016	01.07.2016			38 340,00	38 340,00
16	177.477.2016	08.07.2016	4 317,00		16 517,00	12 200,00
17	186.486.2016	26.07.2016	185 510,00		233 790,00	48 280,00
18	192.492.2016	17.08.2016	93 070,00		119 976,00	26 906,00
19	194.494.2016	30.08.2016	1 595 833,00		1 615 776,00	19 943,00
20	215.515.2016	16.09.2016	31 852,00		189 914,70	158 062,70
21	235.535.2016	29.09.2016			57 376,00	57 376,00
22	245.545.2016	13.10.2016	716 425,37		725 197,37	8 772,00
23	252.552.2016	31.10.2016	399 062,00	37 538,00	443 482,00	81 958,00
24	263.563.2016	15.11.2016	36 188,00	36 277,00		89,00
25	264.564.2016	16.11.2016	371 051,65		401 325,90	30 274,25
26	269.569.2016	21.11.2016			132 451,00	132 451,00
27	272.572.2016	30.11.2016	1 530,00		95 074,00	93 544,00
28	291.591.2016	12.12.2016	798 036,00		1 024 191,30	226 155,30
29	298.598.2016	21.12.2016			83 379,64	83 379,64
30	303.603.2016	30.12.2016			83 478,34	83 478,34
	OGÓŁEM:		12 612 797,53	4 159 413,00	13 945 836,44	5 492 451,91

Dokonano także zmian w planie przychodów i rozchodów budżetu Miasta i Gminy Debrzno, zgodnie z załącznikiem nr 2.4 i przedstawia się następująco:

NAZWA ZADANIA	Plan 01.01.2016	Zwiększenia Zmniejszenia	Plan po zmianach
Przychody ogółem:	978 267,92	-978 267,92	0,00
Wolne środki, o których mowa w art.247 ust.2pkt 6	978 267,92	-978 267,92	0,00
Przychody ze spłat pożyczek i kredytów udzielonych ze środków publicznych.	0,00	0,00	0,00

Pożyczki udzielane na realizację zadań z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.	0,00	0,00	0,00
Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym.			
Ogółem dokonano zmian w przychodach na kwotę	978 267,92	-978 267,92	0,00
Rozchody ogółem:	2 326 845,00	-1 382 108,78	944 736,22
Splaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	2 326 845,00	-1 382 108,78	944 736,22
Ogółem dokonano zmian w rozchodach na kwotę	2 326 845,00	-1 382 108,78	944 736,22

Po powyższych zmianach planowany budżet, na koniec roku 2016, przedstawiał się następująco:

- po stronie dochodów - **42 351 097,23 zł, w tym:**
 - dochody majątkowe 2 936 981,74 zł
 - dochody bieżące 39 414 115,49 zł
- po stronie wydatków - **41 406 361,01 zł, w tym :**
 - wydatki majątkowe 3 890 300,73 zł
 - wydatki bieżące 37 516 060,28 zł

Planowany budżet zamyka się nadwyżką budżetową w wysokości **944 736,22 zł** i został zrealizowany w następujących wielkościach:

- w zakresie dochodów **41 346 219,29 zł, w tym:**
 - dochody majątkowe 2 851 005,51 zł,
 - dochody bieżące 38 495 213,78 zł,

co stanowi **97,63 %** wykonania planu, szczegółowo w załącznikach Nr 1.

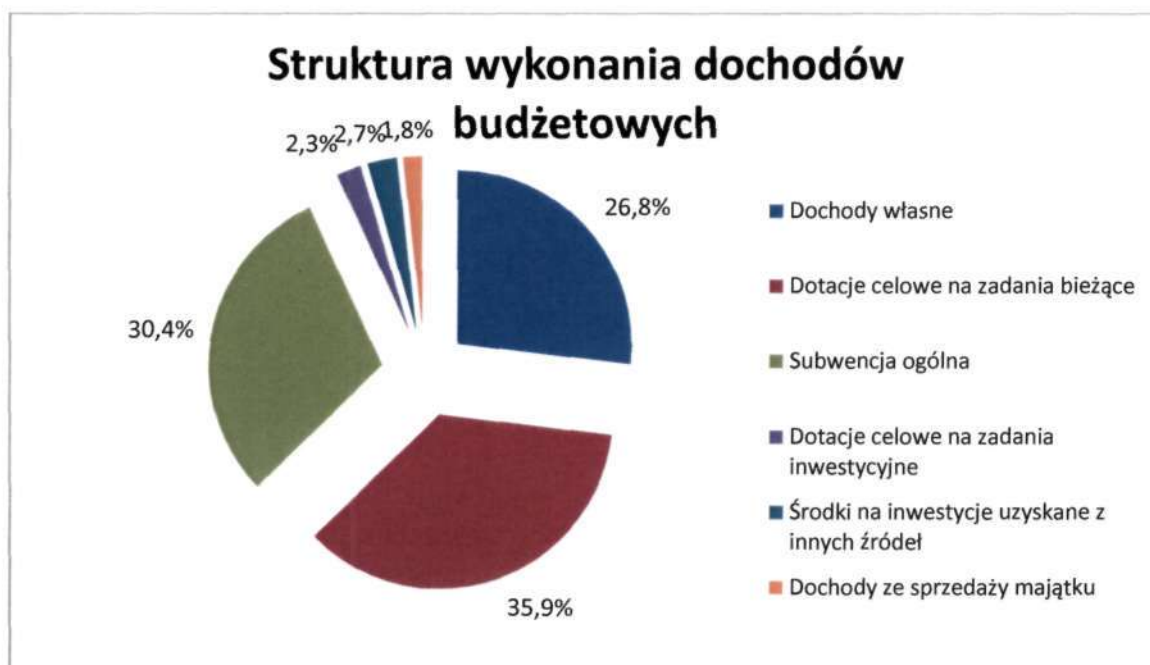
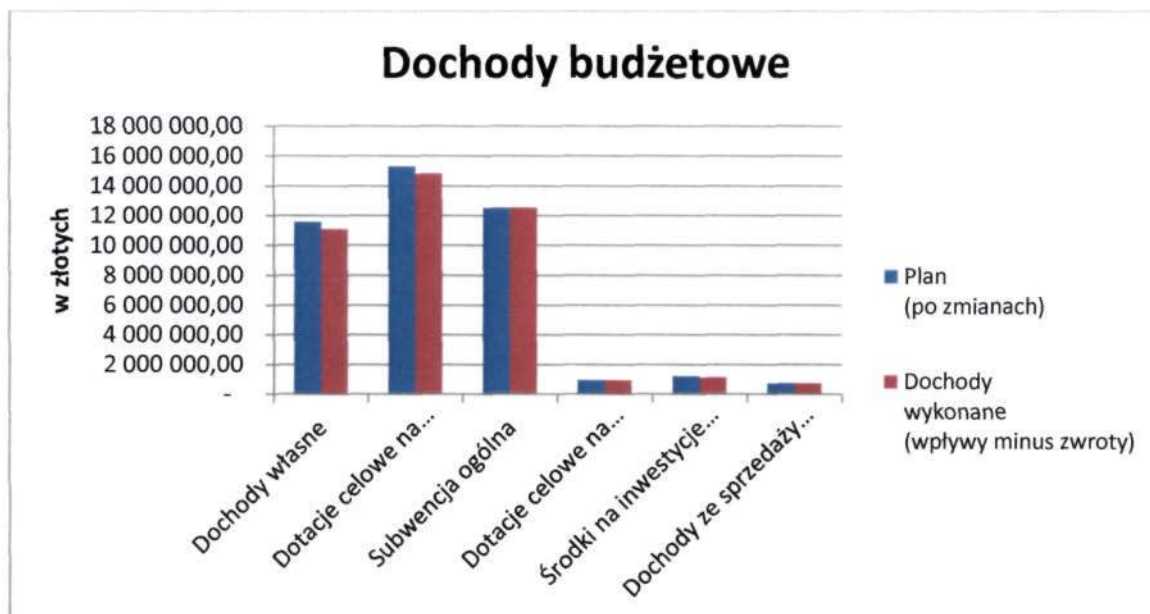
- w zakresie wydatków **38 749 595,69 zł, w tym:**
 - wydatki majątkowe 3 186 464,46 zł,
 - wydatki bieżące 35 563 131,23 zł,

co stanowi **93,58 %** wykonania planu, szczegółowo w załącznikach Nr 2.

Zrealizowany budżet zamyka się nadwyżką budżetową w wysokości **2 596 623,60 zł**.

DOCHODY WŁASNE

Źródłami dochodów własnych Gminy są wpływy z podatków w tym udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa, opłat, wpływy z usług oraz pozostałe dochody określone ustawą o dochodach jednostek samorządu terytorialnego. W 2016 roku zostały one zrealizowane w kwocie **11 100 767,60 zł** co stanowi **95,86 %** planowanych dochodów. Dochody majątkowe uzyskane przez Gminę, łącznie z dofinansowaniami zadań inwestycyjnych z Unii Europejskiej, wyniosły **2 851 005,51 zł**, w tym: ze sprzedaży majątku 750 246,94 zł (załączniki Nr 1.1.2 i 1.1.3).



W strukturze dochodów **własnych** Gminy poza udziałami Gminy w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa najbardziej znaczące pozycje stanowiły:

- 1) dochody pobierane przez Gminę w **formie podatków i opłat** (załącznik Nr 1.1.2) zrealizowane w kwocie 5 461 815,67 zł, tj. 96,83% planu, w tym:
 - podatek od nieruchomości w kwocie 2 145 264,63 zł tj. 96,87% planu,
 - podatek rolny zrealizowany w kwocie 1 028 768,26 zł, tj. 94,67% planu,
 - podatek leśny w kwocie 187 907,46 zł, tj. 99,93% planu,
 - podatek od czynności cywilnoprawnych w kwocie 160 162,36 zł, tj. 104,27% planu,

Dochody z tytułu podatków (od nieruchomości, rolny, leśny i transportowy) od osób fizycznych wykonano w kwocie **1 747 798,41 zł**, co stanowi **100,28%** planu a od osób prawnych wykonano w kwocie **1 707 383,75 zł**, co stanowi **93,12%** planu.

Na planowaną kwotę 3 147 259,00 zł podatku dochodowego od osób fizycznych uzyskano w 2016 roku 3 213 339,00 zł, co stanowi 102,10 % planu.

Od osób prawnych, z planowanego 22 400,00 zł podatku dochodowego uzyskano w 2016 roku 20 718,26 zł, co stanowi 92,49 %.

Podatki pobierane **przez Urzędy Skarbowe** w formie podatku od czynności cywilnoprawnych, wykonano na kwotę **160 162,36 zł**, co stanowi **104,27 %** planu rocznego.

Wpływy z tytułu **opłaty skarbowej** uzyskano w wysokości **29 412,00 zł** co stanowi 94,88 % planu rocznego.

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi Gmina, z tytułu opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, pozyskała kwotę **152 408,32 zł**, co stanowi 101,11 % planu. Środki te w całości przeznaczone są na działalność Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Wykonanie i formę opisową zawiera załącznik Nr 6.

Wpłaty z tytułu **opłaty targowej** uzyskano w wysokości **48 628,00 zł**, co stanowi 71,11 % planu.

W ramach **opłaty od posiadania psów** uzyskano kwotę **3 924,20 zł**, co stanowi 79,74 % planu.

Dochody jakie Gmina uzyskuje z posiadanego **majątku gminnego** opisane zostały w **informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2016 r.**

Wchodzące w skład dochodów własnych pozostałe dochody załącznik Nr 1.1.2 poz.7, wykonane zostały w wysokości 2 404 894,67 zł co stanowi 86,84 % planu.

Największy wpływ tych dochodów stanowią wpływy z tytułu grzywien, mandatów i innych kar pieniężnych od osób fizycznych w wysokości 1 399 404,31 zł, co stanowi 91,30 % planu. Stosunkowo wysoki poziom realizacji, uzyskano również z tytułu:

- | | |
|--|----------------|
| – wpływu z usług | 380 907,40 zł |
| – najmu i dzierżawy składników majątkowych | 305 325,28 zł; |

Osiągnięte w roku 2016 roku wskaźniki dochodów wskazują, iż wykonane dochody przez Gminę zostały wykonane w 97,63 %. Szczegółowe informacje zawiera załącznik Nr 1.2

TRANSFERY Z BUDŻETU PAŃSTWA

I. Subwencje	plan	12 520 362,00 zł
	wykonanie	12 553 064,00 zł

Zgodnie z ustawą o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, Gmina otrzymuje subwencję ogólną składającą się z części: wyrównawczej, równoważącej i oświatowej.

W myśl przepisów wymienionej ustawy, Gminie Debrzno przysługują wszystkie wyżej wymienione części subwencji ogólnej.

Decyzją Ministra Finansów ST3.4750.4.2016 Gmina otrzymała informacje o ostatecznej kwocie subwencji oświatowej zmniejszając ją o kwotę 174 660,00 zł.

Decyzją Ministra Finansów ST3.4750.341.2016.4g ze środków rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej Gmina otrzymała środki na dofinansowanie wyposażenia szkół i placówek w zakresie pomocy dydaktycznych dla szkół podstawowych ogólnodostępnych w celu podnoszenie jakości udzielanej pomocy psychologiczno-pedagogicznej i zajęć rewalidacyjnych w kwocie 8 000,00 zł.

Decyzją Ministra Finansów ST3.4750.341.2016.4g ze środków rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej Gmina otrzymała środki na dofinansowanie wyposażenia gabinetów profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej oraz gabinetów stomatologicznych w szkołach w kwocie 20.000,00 zł.

Decyzją Ministra Rozwoju i Finansów ST5.4750.429.2016.34g ze środków rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej Gmina otrzymała środki na dofinansowanie kosztów związanych z wypłatą odpraw dla nauczycieli zwalnianych w trybie art. 20 kart nauczycieli, a także nauczycieli przechodzących na emeryturę na podstawie art. 88 Karty Nauczyciela w kwocie 32 702,00 zł

- 1) Część oświatowa subwencji ogólnej dla Gminy, została skalkulowana, po dokonanych zmianach, na kwotę 6 025 452,00 zł. Gmina w 2016 roku otrzymała 6 025 452,00 zł tj. 100 % należnej kwoty .
- 2) Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla Gminy została przyznana w wysokości 5 563 325,00 zł i otrzymała 5 563 325,00 zł, co stanowi 100 % planu.
- 3) Część równoważącą subwencji ogólnej dla Gminy uzyskano w wysokości 964 287,00 zł., co stanowi 100 % planu.

II. Dotacje i inne środki

1. Dotacje celowe otrzymane na realizację własnych zadań bieżących i zadań zleconych Gminie - to kwota 14 841 382,18 zł, co stanowi 96,92 % planu.

Gmina na realizację zadań własnych, otrzymała, na podstawie decyzji Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, dotacje które miały następujące przeznaczenie:

- składki na ubezpieczenie społeczne opłacane za osoby pobierające świadczenia z Opieki Społecznej,
- wspieranie rodziny;
- zasiłki i pomoc w naturze,
- zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze,
- ośrodki pomocy społecznej,
- pozostała działalność – dożywianie,
- stypendia dla uczniów
- wyprawkę szkolną
- wychowanie przedszkolne
- koszty utrzymania dzieci do lat 3
- zakup książek do bibliotek szkolnych

Dotacje celowe, z budżetu państwa, na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej, zostały przekazane na realizację następujących zadań:

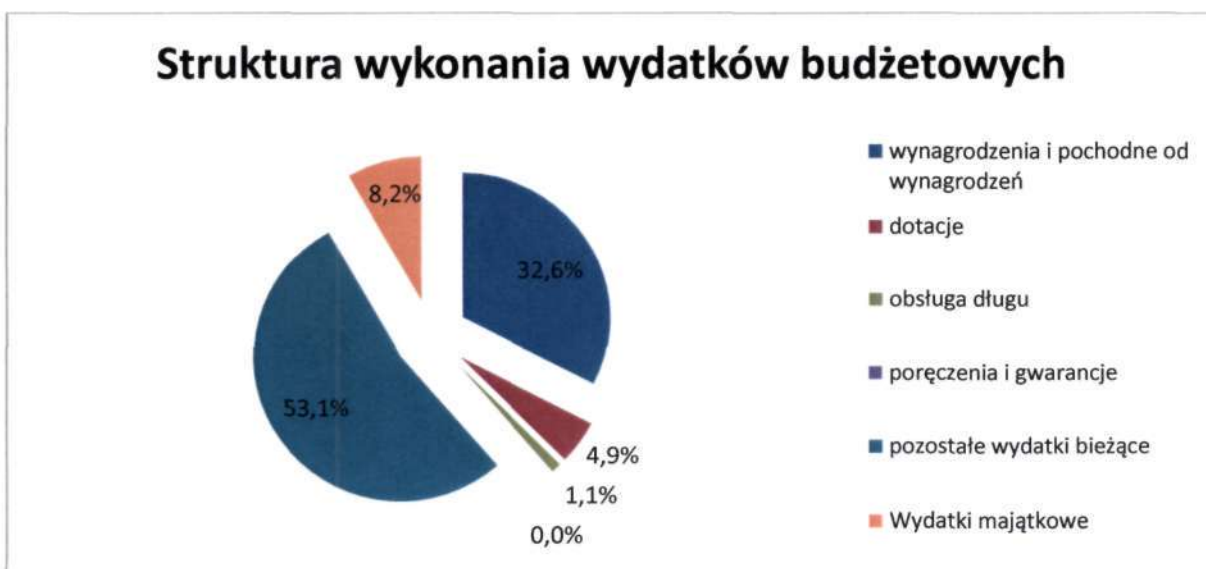
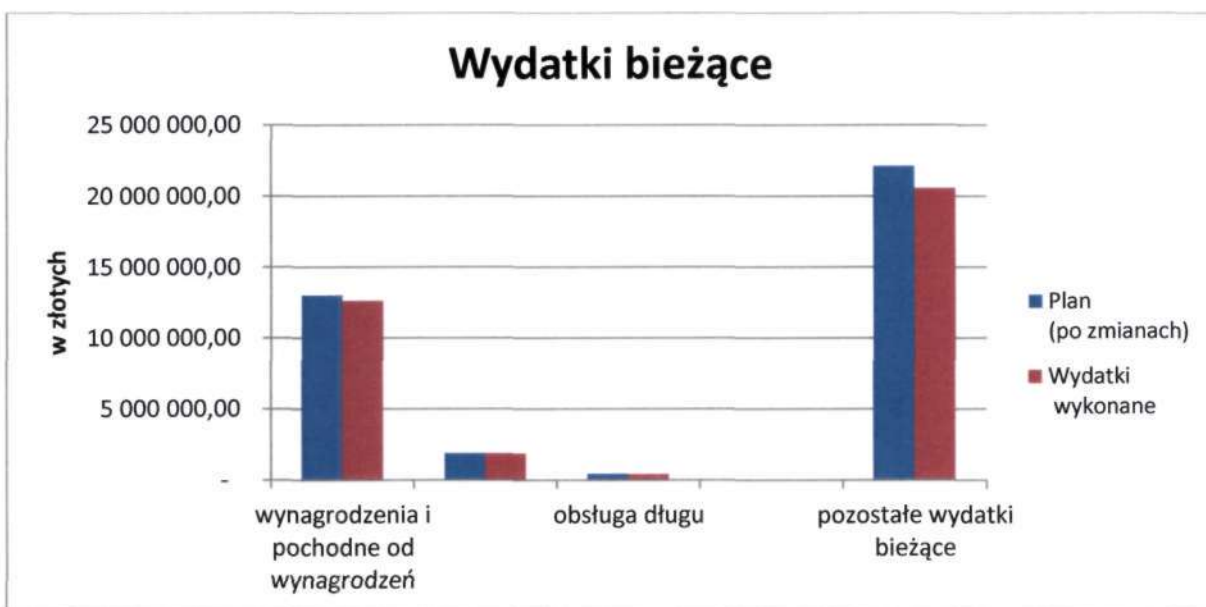
- administracja publiczna - urzędy wojewódzkie;
- zwrot podatku akcyzowego zawartego w oleju napędowym;
- Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa;
- pomoc w wychowaniu dzieci 500+
- świadczenia rodzinne, zaliczki alimentacyjne;

- składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego;
- usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze;
- pozostała działalność – program wspierania niektórych osób pobierających świadczenie pielęgnacyjne.

WYDATKI BUDŻETU

Budżet po stronie wydatków, skorygowany o podjęte uchwały i zarządzenia wynikające z załączników Nr 2.1 zamknął się planowaną kwotą 41 406 361,01 zł.

Wydatki w 2016 roku zrealizowano na kwotę 38 749 595,69 zł, co stanowi 93,58 % (załącznik Nr 2.1.2).



I. Wydatki bieżące wykonano w kwocie 35 563 131,23 zł co stanowi 91,78 % planu ogółem za 2016 rok.

Dane zamieszczone w załączniku Nr 2.1.2 przedstawiają wykonanie na poszczególnych działach, rozdziałach i paragrafach budżetu Gminy. Dominującą grupą są wydatki poniesione na wynagrodzenia i ich pochodne.

Na dotacje, zarówno podmiotowe, przedmiotowe i celowe, wydatkowano kwotę 2 743 776,76 zł. Szczegółowa informacja, dotycząca podmiotów otrzymujących dotacje, zawarta została w załącznikach Nr 2.6

W strukturze wydatków 1,13 % stanowi kwota wydatkowana na obsługę długu Gminy, na którą składają się zaciągnięte kredyty i pożyczki. Szczegółowe dane przedstawione są w części, DEFICYT BUDŻETOWY.

Gmina, na podstawie odrębnych ustaw, realizuje zadania zlecone z zakresu administracji rządowej i na powyższy cel otrzymuje dotację celową. Załączniki Nr 3.1 i 3.2 przedstawiają wysokość otrzymanych dotacji oraz wykonanie tych zadań.

Dominującym działem, w strukturze wydatków budżetu, jest dział pomoc społeczna, co stanowi 37,44 % struktury wykonania planu ogółem. W dużej mierze są to wydatki związane z realizacją zadań zleconych, na które Gmina otrzymuje dotację. Dokładną informację wykonania planu finansowego przez jednostkę budżetową Ośrodka Pomocy Społecznej przedstawia załącznik Nr 7.5.

Drugim, co do wielkości, działem w strukturze wydatków budżetu jest oświata i wychowanie; wydatki stanowią 26,09 % struktury wykonania planu ogółem.

Wykonanie budżetów poszczególnych placówek oświatowych w formie opisowej przedstawiono w załączniku Nr 7.4.

Realizację zadań wykonanych przez Rady Sołeckie na terenie Gminy w ramach Funduszu Sołeckiego przedstawiono w załączniku Nr 10.

Na administrację publiczną wydatkowano 8,14 % struktury wykonania budżetu ogółem. Szczegółową informację zawarto w załączniku Nr 7.2.

Wykorzystanie, środków finansowych przeznaczonych na utrzymanie Ochotniczych Straży Pożarnych przedstawiono w załączniku Nr 7.3.

Realizację zadań z zakresu Ochrony Środowiska przedstawia załącznik Nr 4.

Realizację zadań związanych z gospodarką odpadami komunalnymi przedstawiono w załączniku Nr 5.

Wykonanie planu finansowego przez jednostkę budżetową Inkubator Przedsiębiorczości, zawarte zostało w załączniku Nr 7.1.

Wykonanie planu finansowego przez jednostkę budżetową Żłobek Gminny w Debrznie, zostało zawarte w załączniku Nr 7.6.

Wykonanie planu finansowego przez jednostkę budżetową Straż Miejska, do momentu rozwiązania jednostki zawarte zostało w załączniku Nr 7.7.

II. Wydatki majątkowe w kwocie 3 186 464,46 zł, stanowią 8,22 % struktury budżetu.

Wykonanie zaplanowanych zadań inwestycyjnych z wykorzystaniem środków unijnych w 2016 roku zawiera załącznik Nr 2.2 i 2.3.

Przekazane dotacje na wydatki inwestycyjne dla zakładów budżetowych, zawiera załącznik Nr 2.6.1.2.

III. Przychody i koszty zakładów budżetowych

Wykonanie przychodów i kosztów podległych samorządowych zakładów budżetowych, na podstawie złożonych sprawozdań RB 30 zawartych w załączniku Nr 2.4, przedstawiają się następująco:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji

	należności		zobowiązania	
	01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016
400 40002	299 947,38,	155 725,75	100 757,40	101 772,92
900 90001	74 217,86	177 432,70	209 781,89	217 732,32

W dziale 900 – ścieki – wzrost należności i zobowiązań spowodowane jest rozliczeniem inwestycji na koniec roku z tytułu, w należnościach zwrot podatku VAT od Urzędu Skarbowego a w zobowiązaniu zwrot podatku w stosunku do Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

2. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

	należności		zobowiązania	
	01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016
700 70001	228 785,86	230 647,84	132 309,91	110 385,59
900 90003	333,30	1 201,69	34 860,40	24 430,30
900 90004	0,00	0,00	4 772,44	4 930,88
900 90017	0,00	246,00	15 835,10	17 495,41
900 90095	9 333,31	21 302,63	18 787,04	14 850,88
Razem:	238 452,47	253 698,16	206564,89	172 093,06

Odnotowano wzrost należności w dziale 700 rozdział 70001 w kwocie 1861,98 zł. Na tę kwotę ma wpływ wzrost zadłużenia lokatorów za mieszkania i odpady komunalne.

Odnotowano także wzrost należności w dziale:

- 900 90003 o kwotę 868,39 zł
- 900 90017 o kwotę 246,00 zł
- 900 90095 o kwotę 11 969,32 zł

Na kwoty te ma wpływ wzrost należności, gdzie termin płatności mija w styczniu 2017 r.

Odnotowano także wzrost zobowiązań w dziale:

- 900 90004 o kwotę 158,44 zł
- 900 90017 o kwotę 1 660,31 zł

Są to zobowiązania wobec ZUS, US i pracowników.

IV. DEFICYT BUDŻETOWY

Przychodem i rozchodem budżetu Gminy Debrno, w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów i wydatków oraz przychodów i rozchodów, są zaciągane i spłacane kredyty oraz pożyczki na realizację zadań inwestycyjnych.

Miasto i Gmina Debrno na dzień 31.12.2016 r. posiada łącznie zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie **15 793 793,89 zł** częściowo z przeznaczeniem na realizację zadań inwestycyjnych, na sfinansowanie deficytu oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów.

Zapadalność zaciągniętych pożyczek przypada na 30 listopada 2024 roku. Gmina wykupem wierzytelności spłaciła 7 kredytów na łączną kwotę 13 788 193,89 zł. Zadłużenie Gminy na dzień 31 grudnia 2016 roku wynosi 38,20 % i jest mniejsze w stosunku do 31 grudnia 2015 roku o 5,87 %. Dzięki dokonanej subrogacji, czyli wykupie wierzytelności w 2016 roku nie wystąpiły żadne przesłanki mogące wpłynąć na zachwianie gospodarki finansowej.

Miasto i Gmina Debrno udzieliła poręczenia dla:

Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku za

Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór Sp. z o. o. i wartość poręczenia na dzień 31 grudnia 2016 r. wynosi **648.458,00 zł** - termin zapadalności przypada 31 marca 2025 roku.

Na dzień 31 grudnia 2016 roku poręczenie nie były wymagalne.

Do niniejszej informacji opisowej załącza się także informacje o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2016 r.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas

I n f o r m a c j a

o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2016 roku

1. Powierzchnia gruntów komunalnych w Gminie wynosi 522.34 ha o wartości 27.980.536,01 zł w tym :
 - grunty przekazane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym , Spółdzielniom Mieszkaniowym , Zakładowi Energetycznemu o powierzchni 1,21 ha i wartości 208.528,16 zł ,
 - grunty przekazane w trwałe zarząd jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej o powierzchni ogólnej 21,37 ha i wartości 11.447.957,00 zł,
 - grunty będące w zasobie gruntów komunalnych, w tym sprzedane, wydierżawione na cele rolnicze i nierolnicze o łącznej powierzchni 91.35 ha i wartości 729.217,69 zł ,
 - grunty zajęte po ogrodach działkowe 15,88 ha i wartości 66.820,00 zł
 - grunty zajęte pod drogi o powierzchni 288,74 ha i wartości 13.070.139,76 zł,
 - grunty o użyteczności publicznej nie ujęte w wyżej wymienionych pozycjach takie jak : place i tereny zielone, lasy, zadrzewienia i krzewy, itp. o łącznej powierzchni 88,56 ha i wartości 1.193.745,40 zł,
 - wysypiska śmieci: 6,17 ha i wartości 976.630,00
 - cmentarze: 9,06 ha i wartości 287.498,00 zł
2. Gmina posiada grunty własne , położone w granicach administracyjnych Gminy Lipka region wielkopolski o powierzchni 1,00 ha i wartości szacunkowej 62.600,00 zł zabudowaną oczyszczalnią ścieków, budynkiem socjalno technicznym i budynkiem stacji transformatorowej i agregatorni o wartości 708.350,00 zł.
3. Gmina posiada 14.622 udziałów w Spółce Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór Spółka z o.o. o wartości 731.100,00 zł
4. Komunalne zasoby mieszkaniowe to 96 budynków mieszkalnych, z tego:
 - 38 budynków w całości stanowi własność gminy,
 - 58 budynków stanowią tzw. wspólnoty mieszkaniowe.

W budynkach znajduje się 629 lokali mieszkalnych, w tym:

- 249 lokali komunalnych
- 380 lokali własnościowych
- 25 lokali użytkowych, w tym 16 sprzedanych.

Gmina jest właścicielem 48 budynków niemieszkalnych .

Łączna wartość szacunkowa budynków mieszkalnych i niemieszkalnych wynosi 14.824.343,76 zł.

5. Komunalne jednostki organizacyjne posiadające osobowość prawną to:
 - Centrum Kultury Sportu i Turystyki,
 - jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej to: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej i Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Debrznie,

Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Szkół w Debrznie , Szkoły Podstawowe w Starym Gronowie, Uniechowie i Myśligoszczy, Przedszkole Miejskie w Debrznie oraz Żłobek Gminny w Debrznie i Inkubator Przedsiębiorczości Cierznie.

6. Wykonanie sprzedaży mienia komunalnego ,z tytułu dzierżawy i najmu, opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu , przekształcenia prawa użytkowania wieczystego we własność na dzień 31 grudnia 2016 roku wraz z odsetkami uzyskano kwotę 876.856,78 zł, w tym:

- wpływy z tytułu sprzedaży nieruchomości oraz odpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z odsetkami uzyskano kwotę 755.641,15 zł
- wpływy z opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego zyskano kwotę 43.601,31 zł
- z tytułu dzierżaw i najmu uzyskano kwotę 77.614,32 zł

opracował i sporządził:
Danuta. Klimek
Kierownik Referatu Rozwoju
Lokalnego

BURMISTRZ

Wojciech Kallas

Zestawienie zbiorcze sposobu zagospodarowania mienia komunalnego Miasta Gminy Debrzno na dzień 31 grudnia 2016 roku

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość w ha / szt	Wartość szacunkowa w zł	Sposób zagospodarowania						Sprzedaż		Inne dochody zł	Nakłady zł
			w trwałym zarządzie	użytkowanie	użytkowanie wieczyste,	najem	dzierżawa	inne	ilość	wartość zł		
I. grunty komunalne ogółem w tym:												
1. ilość w zasobie gruntów komunalnych w tym:												
1.1 nierolnicze	22,96							22,96				
1.2 rolne	17,45							17,45				
2. przekazane w użytkowanie wieczyste,	1,21	208.528,16	-	-	1,21	-	-	-	-	-	-	-
2.1 w trwałym zarządzie	21,37	11.447.95,00	21,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 pod ogrody działkowe	15,88 ha	66.820,00	-	15,88 ha	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3 cmentarze	9,06 ha	287.498,00	9,06 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4 wysypiska śmieci	6,17 ha	976.630,00	6,17 ha	-	-	-	-	-	-	-	-	-

