

Zarządzenie Nr 203.1007.2014  
Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno  
z dnia 21 października 2014 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 28 i oddania w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie z działki nr 371/1, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Czerniakowskiej Nr 5, stanowiącej mienie komunalne w formie bez przetargowej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Jednolity tekst z 2013 roku,poz.594 z późniejszymi zmianami), atr.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.34 ust.1 pkt.3, ust.4 i 6, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1 i 2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Jednolity Tekst z 2014 roku ,poz.518 z późniejszymi zmianami),art.3 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Tekst Jednolity Dz.U.Nr 80 z 2000 roku, poz.903 z późniejszymi zmianami) oraz jednolitego tekstu uchwały Nr XLIV/309/98 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 1 czerwca 1998 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową - lokal mieszkalny Nr 28 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 34/1000 części gruntu z działki oznaczonej w ewidencji numerem 371/1 o powierzchni 1.290 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Czerniakowskiej Nr 5 – opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015300/5 Sądu Rejonowego w Człuchowie,stanowiącą własność Gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 28 oraz pomieszczenia piwnicy związanego z lokalem mieszkalnym wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie następuje odpłatnie z zachowaniem pierwszeństwa nabycia przez najemcę.


§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz na stronie internetowej BIP przez okres 21 dni.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego podjęcia.

opracował i sporządził:  
Danuta Agnieszka Klimek  
inspektor ds. Gospodarki gruntami i nieruchomości  
Tel.059 8335351 wew. 49

BURMISTRZ  
  
Mirosław Burak

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
DEBRZNO**

Załącznik Nr 10 do Zarządzenia  
Nr 207/10 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia  
21 października 2014 roku.  
**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w miejscowości Debrzno.**

Lp.	Polozenie	Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakoń. budowy	Forma przekazania	Cena gruntu W zł.	Cena lokalu w zł i pomieszcze nie piwnicy	Wysokość stawek procent. I opłat w zł.	Termin wnosz. opłat	Zasady aktualiz. opłat
1.	Debrzno ul. Czer- niakows- ka nr 5/28	SL1Z/ 000 15300/ 5	371/1	34/1000 części z pow. 1.290	Onaczona symbolem 66 MW- teren zabudowy mieszaniowej wielorodzinnej.			oddanie użytkowanie wieczyste gruntu na okres 78 lat tj. do dnia 1 lipca 2092 roku	2.000,00	78.000,00	I opłata roczna – 25% ceny gruntu -opłaty roczne- 1 % ceny gruntu + VAT	Do 31 marca każdego roku	wzrost wartości gruntu

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz w danej miejscowości do dnia 11 listopada 2014 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Debrzno dnia 21 października 2014 roku.

sporządził:  
inspektor ds. gosp. gruntami i nieruchomości  
Danuta Agnieszka Klimek  
tel. 8333351 we.w. 49

**BURMISTRZ**  
*Mirosław Buřak*  
Mirosław Buřak