

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO**

Z a r z ą d z e n i e Nr 200.728,2013
Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno
z dnia 3 września 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 jednolity tekst),art.11,art.13 ust.1,art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Tekst Jednolity z 2010 roku Dz.U. Nr 102,poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz uchwały z dnia 1 czerwca 1998 roku w sprawie określenia zasad nabywania,zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam,co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do oddania na okres 25 września 2013 roku do dnia 31 grudnia 2014 roku w dzierżawę w drodze bez przetargowej nieruchomości nie zabudowane w miejscowości Cierznie ,oznaczonych w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerami:498/2, 498/3,498/5,498/7,498/11,498/12 i 498/13 o łącznej powierzchni 8.8560 ha z tego do wydzierżawienia wchodzi powierzchnia 8.8560 ha ,opisanych w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00025368/2 Sądu Rejonowego w Człuchowie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej dla Pana Michała Badylaka zam. Bielany Wrocławskie- szczegółowo wymienione w wykazie, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Załącznik ten również określa cenę czynszu dzierżawnego w w wysokości 200 zł/ha – netto do końca grudnia 2013 roku. Poczynając od 1stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku, czynsz dzierżawny w stosunku rocznym wyniesie 400 zł/ha -netto.
3. Umowa dzierżawy zostanie rozwiązana na powyższy grunt w momencie pozyskania inwestora na kupno nieruchomości.
4. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy-dzierżawy osobie wymienionej w § 1 pkt.1 nie przysługują roszczenia o zwrot nakładów poniesionych na tę nieruchomość.

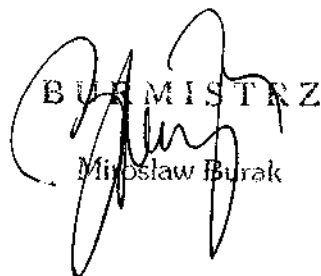
§ 2

Wykaz,o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy oraz stronie głównej BIP Debrzno oraz danej miejscowości przez okres 21 dni .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

Opracował i sporządził:
inspektor ds.nieruchomości
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak

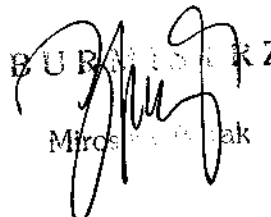
W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w miejscowości Cierznie.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia łączna działek w ha	Opis nieruchomości i cel umowy	Okres umowy i forma	Cena czynszu - w stosunku rocznym	Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno
1.	Cierznie	SL1Z00025368/2	498/2,498/3, 498/5,498/7, 498/11, 498/12 , 498/13	8.8560 ha z tego do dzierżawy- powierzchnia 8.8560 ha	z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej	Dzierżawa na okres – od dnia 25 września 2013 roku do dnia 31 grudnia 2014 roku - tryb bez przetargowy	200 zł/ha- netto do końca roku 2013.Poczynając od 1 stycznia 2014 do 31 grudnia 2014 rok -czynsz wyniesie 400 zł/ha- netto.	Oznaczona symbolem 22 PSB-teren przemysłu,składow i baz

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz danej miejscowości i stronie internetowej do dnia 24 września 2013 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Debrzno dnia 3 września 2013 roku

sporządził:inspektor ds. nieruchomości
Danuta A. Kłimek

BURMISTRZ

Mirosław Góralak