

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst Jednolity z 2001 roku Dz.U.Nr 142,poz.1591 z późniejszymi zmianami),art.11,art.13 ust.1,art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Tekst Jednolity z 2010 roku Dz.U. Nr 102,poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz uchwały z dnia 1 czerwca 1998 roku w sprawie określenia zasad nabywania,zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam,co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do oddania na okres 8 lipca 2013 roku do dnia 31 grudnia 2014 roku w dzierżawę w drodze bez przetargowej część nieruchomości nie zabudowanej w miejscowości Cierznie ,oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 498/25 o powierzchni 32.7100 ha z tego do wydzierżawienia wchodzi powierzchnia 31.1000 ha ,opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00025368/2 Sądu Rejonowego w Człuchowie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej dla Pana Michała Badyłaka zam. Bielany Wrocławskie- szczególnie wymienione w wykazie, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Załącznik ten również określa cenę czynszu dzierżawnego w wysokości 200 zł/ha – netto do końca grudnia 2013 roku. Poczynając od 1stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku, czynsz dzierżawny w stosunku rocznym wyniesie 400 zł/ha -netto.
3. Umowa dzierżawy zostanie rozwiązana na powyższy grunt w momencie pozyskania inwestora na kupno nieruchomości.
4. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy-dzierżawy osobie wymienionej w § 1 pkt.1 nie przysługują roszczenia o zwrot nakładów poniesionych na tę nieruchomość.

§ 2

Wykaz,o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy oraz stronie głównej BIP Debrzno oraz danej miejscowości przez okres 21 dni .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.


**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Cierznie.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości i cel umowy	Okres umowy i forma	Cena czynszu - w stosunku rocznym	Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno
1.	Cierznie	SL1Z00025368/2	498/25	32.7100 ha z tego do dzierżawy-powierzchnia 31.1000 ha	z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej	Dzierżawa na okres – od dnia 8 lipca 2013 roku do dnia 31 grudnia 2014 roku - tryb bez przetargowy	200 zł/ha-netto do końca roku 2013.Poczynając od 1 stycznia 2014 do 31 grudnia 2014 rok -czynsz wyniesie 400 zł/ha- netto.	Oznaczona symbolem 22 PSB-teren przemysłu,składów i baz

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz danej miejscowości i stronie internetowej do dnia 4 lipca 2013 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Debrzno dnia 13 czerwca 2013 roku

sporządził: inspektor ds. nieruchomości  
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ  
  
Mirosław Burak