

Zarządzenie Nr 55.583.2013
Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno
z dnia 14 lutego 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 11 i oddania w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie z działki nr 673, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Kościuszki Nr 7, stanowiącej mienie komunalne w formie bez przetargowej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst Jednolity Dz.U.Nr 142 z 2001 roku, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.34 ust.1 pkt.3, ust.4 i 6, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1 i 2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst Jednolity z 2010 roku Dz.U.Nr 102, poz.651 z późniejszymi zmianami), art.3 ust.1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Tekst Jednolity Dz.U.Nr 80 z 2000 roku, poz.903 z późniejszymi zmianami) oraz jednolitego tekstu uchwały Nr XLIV/309/98 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 1 czerwca 1998 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość zabudowaną - lokal mieszkalny Nr 11 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 60/1000 części gruntu z działki oznaczoną w ewidencji numerem 673 o powierzchni 335 m², położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Kościuszki Nr 7 – opisaną w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00011774/0 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącą własność Gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 11 oraz pomieszczenia piwnicy związanego z lokalem mieszkalnym wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie następuje odpłatnie z zachowaniem pierwszeństwa nabycia przez najemcę.

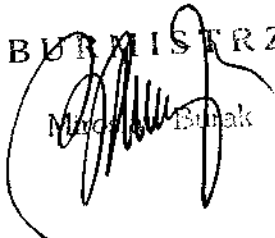
§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz na stronie internetowej BIP przez okres 21 dni.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego podjęcia.

opracował i sporządził:
Danuta Agnieszka Klimek
inspektor ds. Gospodarki gruntami i nieruchomości
Tel.059 8335351 wew. 49

BURMISTRZ

Marcin Burak

Załącznik Nr 1 do zarządzenia

Nr ~~55-523-2013~~ Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia
14 lutego 2013 roku.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w miejscowości Debrzno.

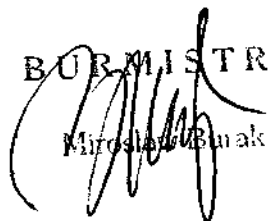
Lp.	Położenie	Nr księgi wiecz.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno	Termin rozpoczęcia budowy	Termin zakoń. budowy	Forma przekazania	Cena gruntu W zł.	Cena lokalu w zł i pomieszczenie piwnicy	Wysokość stawek procent. I opłat w zł.	Termin wnosz. opłat	Zasady aktualiz. opłat
1.	Debrzno ul.Kościuszki nr 7/11	SL/Z/00011/774/0	673	60/1000 części z pow. 335	Onaczona symbolem 138 MW,U-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej			oddanie użytkowanie wieczyste gruntu na okres 70 lat tj. do dnia 22 czerwca 2081 roku	2.000,00	78.000,00	I opłata roczna – 25% ceny gruntu -opłaty roczne- 1 % ceny gruntu + VAT	Do 31 marca każdego roku	wzrost wartości gruntu

Niniejszy wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Debrzno oraz w danej miejscowości do dnia 7 marca 2013 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Debrzno dnia 14 lutego 2013 roku.

sporządził:

inspektor ds. gosp. gruntami i nieruchomości
Danuta Agnieszka Klimek
tel. 8335351 wew. 49

BURMISTRZ

Mirosław Bułak