

**REGULAMIN
UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA I GMINY DEBRZNO**

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Debrzno
2. Obowiązki określone w Regulaminie spoczywają na :
właścicielach nieruchomości, współwłaścicielach, użytkownikach wieczystych, jednostkach organizacyjnych i osobach posiadających nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także innych podmiotach władających nieruchomością.

Rozdział II

Wymagania ogólne w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 2

1. Nieruchomość powinna być utrzymywana w należytej czystości.
2. Obowiązkiem właścicieli nieruchomości jest uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służącej do użytku publicznego.
3. Na terenie nieruchomości mycie samochodów osobowych może się odbywać tylko w miejscach utwardzonych, wyposażonych w kratkę ściekową i przyłącze odprowadzające ścieki do kanalizacji sanitarnej. Zabrania się odprowadzania ścieków z mycia samochodów do wód powierzchniowych i do gruntu.
4. Na terenie nieruchomości dopuszcza się wykonywanie doraźnych napraw oraz regulację pojazdów mechanicznych, związanych z bieżącą eksploatacją pod warunkiem, że nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie spowodują skażenia powierzchni ziemi i wód gruntowych. Zabrania się wykonywania napraw blacharskich i lakierniczych poza warsztatami naprawczymi.
5. Na terenach służących do użytku publicznego zakazuje się wykonywania napraw oraz mycia pojazdów mechanicznych.
6. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub w obiektach koszy na odpady i systematycznego ich opróżniania nie dopuszczając do ich przepelnienia.
7. Organizatorzy imprez masowych lub zgromadzeń o charakterze publicznym mają obowiązek zapewnienia dostatecznej liczby pojemników bądź kontenerów do gromadzenia odpadów, a także szaleatów przenośnych jeżeli zgromadzenie ma trwać dłużej niż trzy godziny.
8. Bezpośrednio po zakończonej imprezie, lecz nie później niż w ciągu 8 godzin należy oczyścić teren i usunąć wszystkie zebrane odpady.
9. Obowiązkowej deratyzacji podlegają budynki mieszkalne, budynki organów administracji, budynki użyteczności publicznej, obiekty handlowe, przemysłowe, zakłady usługowe, zabudowania gospodarcze itp. a w szczególności miejsca gromadzenia odpadów komunalnych, zsypy i pomieszczenia zsypane, korytarze piwniczne, węzły cieplne, studzienki przyłączy wodociągowych lub kanalizacyjnych. Deratyzację na terenie nieruchomości przeprowadzają jej właściciele:
 - a. jeden raz w roku kalendarzowym
 - b. dodatkowo w każdym przypadku masowego pojawienia się gryzoni.

Rozdział III

Wymagania dotyczące selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych.

§ 3

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz wyposażenia nieruchomości w znormalizowane urządzenia służące do ich zbierania poprzez zakup lub wydzierżawienie takich urządzeń lub podpisania odpowiedniej umowy z osobą upoważnioną do wykonywania powyższych czynności.
2. Odpady komunalne zmieszane należy gromadzić w zamkniętych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach, przeznaczonych wyłącznie do tego celu.
3. Na terenie nieruchomości do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych należy stosować pojemniki o minimalnej pojemności 110 litrów.
4. Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości następuje w zależności od potrzeb nie rzadziej jednak niż raz w miesiącu.
5. Liczbę pojemników lub kontenerów na odpady komunalne na terenie nieruchomości należy dostosować do liczby zamieszkujących lub przebywających w danej nieruchomości i minimalnej częstotliwości odbierania odpadów komunalnych, o której mowa w ust. 4.
6. Do zbierania okresowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, oprócz znormalizowanych pojemników lub kontenerów, należy używać odpowiednio oznaczonych worków dostarczanych przez przedsiębiorcę, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę na odbieranie odpadów komunalnych.
7. Dla potrzeb selektywnego zbierania odpadów komunalnych należy stosować odpowiednie pojemniki, kontenery lub worki plastikowe, dostarczone przez przedsiębiorcę odpowiadające rodzajowi gromadzonego odpadu wg. Następującej kolorystyki:
 - a. niebieski – z przeznaczeniem na papier,
 - b. biały – z przeznaczeniem na szkło bezbarwne,
 - c. zielony – z przeznaczeniem na szkło kolorowe,
 - d. żółty – z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne i odpady wielomateriałowe, oraz metale,
 - e. Brązowy lub czarny – z przeznaczeniem na odpady komunalne ulegające biodegradacji w tym odpady zielone.

Worki plastikowe do selektywnego zbierania odpadów komunalnych dostarczał będzie nieodpłatnie przedsiębiorca, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę. Pojemniki powinny odpowiadać wymaganiom Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 25 października 2005 roku w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami opakowaniowymi (Dz. U.z 2005 r. Nr 219 poz. 1858)

8. W pojemnikach, kontenerach oraz workach plastikowych służących do zbierania odpadów komunalnych zabrania się gromadzenia odpadów innych niż komunalne a w szczególności odpadów niebezpiecznych, powstających w gospodarstwach domowych, takich jak baterie i akumulatory, lekarstwa, lakiery i farby, rozpuszczalniki, oleje, opony, sprzęt elektryczny i elektroniczny, środki ochrony roślin, świetlówki i lampy rtęciowe.
9. Odpady z remontów należy zbierać do osobnych pojemników, kontenerów lub worków plastikowych w uzgodnieniu z przedsiębiorcą.
Wymienione w ust. 8 odpady niebezpieczne, należy przekazywać do :
 - a. lekarstwa – do pojemników kolorze czerwonym, znajdujących się w wyznaczonych aptekach,
 - b. Pozostałe odpady niebezpieczne należy przekazywać podczas prowadzonych okresowo zbiórek organizowanych przez przedsiębiorców.

10. Wszystkie selektywnie zbierane rodzaje odpadów komunalnych, w tym powstające w gospodarstwach domowych odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady z remontów oraz odpady ulegające biodegradacji, zobowiązany jest odbierać przedsiębiorca w ramach zawieranych z właścicielami nieruchomości umów :
 - a. odpady selektywnie zbierane do worków, opisanych w ust. 7, należy przekazywać raz na miesiąc przedsiębiorcy według ustalonego przez niego harmonogramu,
 - b. odbiór odpadów zgromadzonych w pojemnikach, opisanych w ust. 7, należy zgłaszać przedsiębiorcy, w zależności od stopnia ich napełnienia nie dopuszczając do przesyków
 - c. odpady wielkogabarytowe oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy przekazywać przedsiębiorcy według harmonogramu odbioru opracowanego przez właściciela nieruchomości,
 - d. odbiór odpadów z remontów należy zlecić indywidualnie przedsiębiorcy. Przedsiębiorca w ramach usługi dostarcza odpowiednie pojemniki, kontenery, lub worki plastikowe do gromadzenia

- odpadów z remontów oraz zapewnić ich odbiór,
- e. powstające na terenie nieruchomości odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone, o ile nie są one kompostowane we własnym zakresie, należy przekazywać zgodnie z harmonogramem odbioru przedsiębiorcy lub samodzielnie wywozić do kompostowni.
11. Zobowiązuje się przedsiębiorców do opracowania i uzgodnienia radą miejską w Debrznie harmonogramów odbierania odpadów wymienionych w ust. 10, a właściciele nieruchomości do ich przekazywania w wyznaczonych terminach.
 12. Pojemniki i kontenery do gromadzenia odpadów usytuować na nieruchomości w sposób umożliwiający łatwy dojazd do nich, na gruncie w miarę utwardzonym. Urządzenia te należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, a w szczególności zapewnić ich okresowe mycie i dezynfekowanie.
 13. Pojemniki i worki na odpady należy w dniu zbiórki wystawić przed posesję, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości, lub osób trzecich
 14. Minimalna pojemność urządzeń służących do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych (kosze uliczne) wynosi 10 litrów.
 15. Kosze uliczne rozmieszcza się w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego. Kosze te należy utrzymać w stanie technicznym uniemożliwiającym wydostawanie się odpadów pod wpływem wiatru, deszczu lub innych czynników zewnętrznych.

§ 4

1. Do zapewnienia funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych aby było możliwe ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania ustala się poniższe wymogi:
 - a. do dnia 31 grudnia 2010 r – do nie więcej niż 75 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
 - b. do dnia 31 grudnia 2013 r – do nie więcej niż 50 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995r.
 - c. do 31 grudnia 2020 r. - do nie więcej niż 35% w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995.
2. Obowiązek ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania, o których mowa w ust. 1, realizują przedsiębiorcy posiadający zezwolenie do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

Rozdział IV

Wymagania dotyczące usuwania nieczystości ciekłych.

§ 5

1. Nieczystości ciekłe należy usuwać ze zbiornika bezodpływowego w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód gruntowych. Właściciel jest obowiązany do systematycznego usuwania nieczystości ciekłych stosownie do potrzeb.

Rozdział V

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe.

§ 6

1. Osoby posiadające zwierzęta domowe zobowiązane są do takiego utrzymywania tych zwierząt, aby wyeliminować wszelkie zagrożenia i uciążliwości w szczególności w zakresie zachowań agresywnych tych zwierząt, hałasu (zwłaszcza w porze nocnej), przykrego zapachu, insektów i zanieczyszczeń, jakie mogą stwarzać te zwierzęta dla ludzi i miejsc wspólnego użytkowania (parki, zieleńce, place, ulice, chodniki, piaskownice, place zabaw, obiekty użyteczności publicznej).

2. Zwierzęta domowe mogą być wyprowadzane tylko pod opieką osoby dorosłej lub osoby zdolnej do panowania nad nim. Psy muszą być prowadzone na smyczy a psy ras uznanych ustawowo za agresywne winny mieć założony kaganiec.
3. Zwierzęta domowe nie mogą być wprowadzane do obiektów użyteczności publicznej z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt jak schroniska, lecznice, wystawy itd.; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników.
4. Zwalnianie psa ze smyczy dozwolone jest tylko w rejonach niezagospodarowanych poza terenami wymienionymi w ust. 1; niedopuszczalne jest wypuszczanie psów na tereny wydzielone przeznaczone na place zabaw dla dzieci, piaskownice, tereny parkowe.
5. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta na terenach zabudowanych w miejscach wspólnego użytkowania.

Rozdział VI
Wymagania odnośnie utrzymania zwierząt gospodarskich w granicach administracyjnych miasta Debrzno.

§ 7

1. Na terenach w granicach administracyjnych miasta Debrzno, dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:
 - 1) posiadane budynki gospodarcze przeznaczone do hodowli zwierząt, spełniają wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz U. Z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.)
 - 2) wszelka uciążliwość dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.
 - 3) Wytwarzane podczas hodowli odpady i nieczystości będą usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości , jak również wód powierzchniowych i podziemnych.
2. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach w granicach administracyjnych miasta zobowiązani są przestrzegać zapisów § 3 niniejszego regulaminu, a ponadto
 - 1) przestrzegać przepisów sanitarno- epidemiologicznych,
 - 2) gromadzić i usuwać nieczystości, które nie są obornikiem i gnojówką, w sposób przewidziany dla ścieków,
 - 3) składować obornik zgodnie z wymogami zawartymi w ustawie z dnia 26 lipca 2000 r. O nawozach i nawożeniu (Dz.U.Nr. 89z 2000r., poz 991)
 - 4) przeprowadzać deratyzacje pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt dwa razy do roku wiosną i jesienią realizowana przez podmiot uprawniony.
 - 5) pszczoły trzymać w ulach ustawionych w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości.

WŁADZA WYKONAWCZA
MIASTA DEBRZNO
Jan Adam Beme