

DECYZJA

Na podstawie art. 71, art. 72 ust. 1 pkt. 3, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą OOŚ, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku inwestora: RAWICOM PV 40 Sp. z o.o., ul. Szubińska 10, 89-210 Łabiszyn z dnia 11.01.2024 r. doręzonego organowi w dniu 16.01.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „**budowie jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW zlokalizowanych na działkach nr 731, 735/2, 737/52, 740/5 obręb Strzeczona, 710/6, 756/2 obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach: część 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3 obręb Strzeczona**”; po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko

ustalam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie następujących działań:

1. na etapie realizacji przedsięwzięcia:

- a) prace w ramach realizacji przedsięwzięcia, prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
- b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt - płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
- c) prace budowlano - montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej tj. do godzin 6:00 - 22:00;
- d) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- e) tankowanie pojazdów oraz urządzeń i sprzętu budowlanego, jak i uzupełnianie pozostałych płynów eksploatacyjnych prowadzić poza granicami planowanej inwestycji; w razie konieczności zatankowania sprzętów lub pojazdów na terenie czy w okolicach inwestycji, w celu zabezpieczenia gruntu przed przedostaniem się substancji ropopochodnych lub innych zanieczyszczeń, tankowanie prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz wykorzystać do tego celu maty absorbujące;
- f) na terenie inwestycji nie prowadzić napraw sprzętu budowlanego;

- g) w ogrodzeniu farmy pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- h) nie lokalizować w zasięgu rzutu koron drzew miejsc postoju maszyn i składowania materiałów potrzebnych do realizacji inwestycji oraz składowisk nadkładu lub odpadów;
- i) ręcznie wykonywać ewentualne wykopy w obrębie rzutu korony drzew;
- j) zabezpieczyć ewentualne uszkodzenia pni i konarów drzew preparatem grzybobójczym;
- k) zainstalować elementy kubaturowe w neutralnych kolorach (brąz, zieleń, szarość oraz czerń) w celu ograniczenia dysharmonii kolorystycznej w przestrzeni;
- l) wyłączyć z zabudowy elementami infrastruktury fotowoltaicznej wraz z ogrodzeniem bezpiecznej przestrzeni w odległości od poniższych elementów przyrodniczych:
- zadrzewień śródpolnych - min. 10 m;
 - alei drzew - min. 10 m;
 - kęp drzew - min 10 m;
 - rowów melioracyjnych - min. 5 m; m. in. należy zachować niezabudowane pasy szerokości co najmniej 5 m od rowu melioracyjnego, zlokalizowanego na działce inwestycyjnej nr: 579/4, obręb Strzeczona (w tym odsunięcie ogrodzenia terenu inwestycji 5 m od granicy rowu melioracyjnego), w celu umożliwienia wykonywania prac utrzymaniowych na rowach;
 - studni drenarskich - min. 5 m; w szczególności przedsięwzięcie należy oddalić o co najmniej 5 m od przebiegu urządzeń melioracji wodnych, tj. sieci podziemnych instalacji odwadniających oraz pięciu studni, znajdujących się na działkach inwestycyjnych nr 735/2, 731, 737/52 i 740/5, obręb Strzeczona, oraz 756/2, obręb Grzymisław, w celu zachowania dotychczasowych funkcji ww. urządzeń;
 - cieków - ok. 6 m od linii brzegowej; w szczególności wzdłuż cieku Dopływ spod Jakubowa, należy pozostawić niezabudowane pasy o szerokości co najmniej 6,0 m, w celu umożliwienia wykonywania prac konserwacyjnych (w tym odsunięcie ogrodzenia terenu inwestycji 6,0 m od granicy cieku);
- m) wyłączyć z zabudowy elementami infrastruktury fotowoltaicznej oraz panelami fotowoltaicznymi sieci podziemnych instalacji odwadniających;
- n) plac budowy i jego zaplecze (w tym bazy techniczne i składy materiałów) należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację, przy czym teren zaplecza budowy powinien być wyznaczony w możliwie największej odległości od zabudowań mieszkalnych i terenów objętych ochroną oraz poza terenami dolin rzecznych i obszarami bezodpływowymi;
- o) na etapie budowy należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonywaniem robót budowlanych;
- p) w trakcie realizacji i likwidacji inwestycji teren inwestycji należy wyposażyć w przenośne toalety posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków;
- q) przed realizacją inwestycji należy ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji;

- r) w przypadku wystąpienia niezainwentaryzowanych urządzeń melioracji wodnych – urządzenia te (np. sieć drenarską) w sytuacji ich uszkodzenia należy naprawić lub przebudować po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego;
 - s) należy wykluczyć z zainwestowania teren objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą nr LVI/271/2009 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 22 grudnia 2009 r., zgodnie z którym obszary oznaczone symbolem RL, przeznaczone są do zalesienia;
 - t) dla zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń melioracyjnych, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wód;
 - u) zakazuje się dokonywania zmian w odpływie wód opadowych, roztopowych, powodujących szkodę dla sąsiednich nieruchomości. Jeśli taka zmiana stanu wody na gruncie wystąpi i spowoduje szkodę, należy przywrócić stan poprzedni lub wykonać urządzenia zapobiegające tym szkodom;
 - v) w przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju;
 - w) wody opadowe z terenów posadowienia transformatorów, z uwagi na możliwość kontaktu z olejami zgromadzonymi w misach zainstalowanych pod transformatorami, należy oczyszczać w separatorach substancji ropopochodnych;
 - x) infrastrukturę techniczną farmy (w tym magazyny energii) należy instalować zgodnie z projektem budowlanym przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Instalacje należy stale monitorować, a w razie awarii urządzeń podjąć wszelkie działania, w celu zabezpieczenia przed pożarem instalacji;
 - y) magazyny energii należy wyposażyć w system bezpieczeństwa, m. in. układ kontroli temperatury, układ chłodzenia oraz system przeciwpożarowy;
 - z) należy ustalić procedury zarządzania ryzykiem, w tym plany awaryjne i działania zapobiegawcze, w przypadku potencjalnych zagrożeń dla środowiska;
 - aa) w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia, powstające odpady w wyniku prac budowlanych czy rozbiórkowych, należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być zlokalizowane na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym możliwości przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwiania;
 - bb) należy przeprowadzić rekultywację terenu po zakończeniu eksploatacji farmy fotowoltaicznej w celu przywrócenia go do stanu zgodnego z naturalnym środowiskiem;
- 2. na etapie eksploatacji przedsięwzięcia**
- a) teren elektrowni fotowoltaicznej wykaszać od środka do zewnątrz, w terminie nie wcześniej niż po 31 sierpnia danego roku kalendarzowego. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków. Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy, np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
 - b) do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;

- c) na etapie eksploatacji farmy, czyszczenie paneli wykonywać przy użyciu wody lub środków biodegradowalnych;
- d) po wybudowaniu elektrowni teren pod panelami pozostawić do naturalnej sukcesji lub obsiać mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo;
- e) nie stosować całonocnego oświetlenia farmy, dopuszcza się montaż lamp wyposażonych w czujniki ruchu;

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

1. stosować panele fotowoltaiczne o właściwościach antyrefleksyjnych lub powłoki antyrefleksyjne na panelach w celu ograniczenia imitacji powierzchni lustra wody oraz z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
2. zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tj.: montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) lub ruchomych konstrukcjach tzw. trackerach do wysokości nie przekraczającej 6,0 m;
3. zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych o maksymalnej mocy do 410 MW;

III. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Nie stwierdzam potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

IV. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

V. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Nie określa się, gdyż dla tej inwestycji nie przewiduje się awarii przemysłowych.

VI. Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy OOS charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 16.01.2024 r. do Urzędu Miejskiego w Debrznie wpłynął wniosek inwestora: RAWICOM PV 40 Sp. z o.o., ul. Szubińska 10, 89-210 Łabiszyn z dnia 11.01.2024 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych na działkach nr 731, 735/2, 737/52, 740/5, 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, 579/4, 736/2, 734, 739, 501, 729, 741, 502, 742/17 obręb Strzeczona oraz na działkach nr 710/6, 756/2, 602/1, 610/4, 726 obręb Grzymisław w gminie Debrzno, w powiecie człuchowskim, w województwie pomorskim”.

Do wniosku dołączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, sporządzona zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy OOS, a także kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie. Za wydanie decyzji środowiskowej oraz pełnomocnictwa wniesiono opłatę skarbową w wysokości 239,00 zł.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zakwalifikowano zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54a

lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), jako „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”. W związku z czym, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOS, realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 61 § 4 KPA w związku z art. 73 ust. 1 ustawy OOS, Burmistrz Debrzna zawiadomieniem z dnia 26.01.2024 r. znak RK.6220.01.2024.DFK.1 zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Jednocześnie, zgodnie z art. 64 ustawy OOS, Burmistrz Debrzna pismami z dnia 26.01.2024 r. wystąpił o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy.

W dniu 31.01.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło do wiadomości pismo z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy o przekazaniu wniosku Burmistrza Debrzna znak RK.6220.01.2024.DFK.4 Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Pile.

W dniu 05.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora z prośbą o przedłożenie do organu opiniującego, Państwowego Wojewódzkiego Inspektoratu Sanitarnego, dokumentacji dotyczącej wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ze względu na konieczność uzyskania opinii z zakresu higieny radiacyjnej. Burmistrz Debrzna pismem z dnia 07.02.2024 r. zwrócił się do Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku z prośbą o wydanie opinii.

W dniu 16.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie stwierdzająca, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest wymagane.

W dniu 20.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło do wiadomości zawiadomienie Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o przekazaniu wg. właściwości wniosku Burmistrza Debrzna do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie.

Następnie w dniu 29.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie z zapytaniem czy wnioskodawca podtrzymuje przekazany przez Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego wniosek o wydanie opinii. W odpowiedzi na ww. pismo Burmistrz Debrzna stwierdził, że nie ma potrzeby ponownego wydawania opinii w przedmiotowej sprawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.61.2024.SH.1 z dnia 07.02.2024 r. wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 12.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile znak DP.ZZŚ.4901.33.2024.AK z dnia 09.02.2024 r., w której stwierdził, że istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 24.04.2024 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek pełnomocnika Inwestora o korektę danych zawartych we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz ze zmianą tytułu przedsięwzięcia na: „**budowa jednej lub kilku**

instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW zlokalizowanych na działkach nr 731, 735/2, 737/52, 740/5 obręb Strzeżona, 710/6, 756/2 obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach: część 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3 obręb Strzeżona". W konsekwencji ww. pisma, Burmistrz Debrzna pismami z dnia 26.04.2024 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile o wydanie opinii dla planowanego przedsięwzięcia w zmienionym zakresie. W odpowiedzi ww. organy pismami z dnia 07.05.2024 r., 09.05.2024 r. oraz 13.05.2024 r. poinformowały, że podtrzymują stanowiska o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oraz dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt. 1–3 ustawy OOŚ, Burmistrz Debrzna w postanowieniu znak RK.6220.01.2024.DFK.10 z dnia 29.05.2024 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

O wydaniu ww. postanowienia oraz wyrażeniu opinii organów opiniujących Burmistrz Debrzna zawiadomił strony postępowania obwieszczeniem znak RK.6220.01.2024.DFK.11 z dnia 29.05.2024 r.

W dniu 08.07.2024 r. Burmistrz Debrzna wydał postanowienie znak RK.6220.01.2024.DFK.12 o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. O wydanym postanowieniu Burmistrz Debrzna obwieszczeniem znak RK.6220.01.2024.DFK.13 z dnia 08.07.2024 r. poinformował strony postępowania.

W dniu 23.12.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora wraz z raportem oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W konsekwencji Burmistrz Debrzna postanowieniem znak RK.6220.01.2024.DFK.14 z dnia 13.01.2025 r. podjął zawieszone postępowanie, o czym obwieszczeniem znak RK.6220.01.2024.DFK.15 z dnia 13.01.2025 r. poinformował strony postępowania. Następnie pismami z dnia 13.01.2025 r. Burmistrz Debrzna wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie o wydanie opinii w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, a także do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

W dniu 07.02.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku do uzupełnienia braków formalnych, które Burmistrz Debrzna uzupełnił pismem z dnia 14.02.2025 r.

W dniu 13.02.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęła pozytywna opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie znak ZNS.9022.06.2025.EZ z dnia 10.02.2025 r.

W dniu 13.02.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęło wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile do uzupełnienia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, które Burmistrz Debrzna przekazał pełnomocnikowi Inwestora. Następnie w dniu 10.03.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo od Inwestora z wymaganymi uzupełnieniami, a dnia 11.03.2025 r. wpłynęło takie samo pismo od pełnomocnika Inwestora. Ww. pismo Burmistrz Debrzna przekazał do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile pismem z dnia 18.03.2025 r.

W dniu 28.03.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy.

W dniu 28.04.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęło kolejne wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile do uzupełnienia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, które Burmistrz Debrzna przekazał pełnomocnikowi Inwestora.

W dniu 08.05.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy.

W dniu 29.05.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo z uzupełnieniami w odpowiedzi na wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, które Burmistrz Debrzna przekazał ww. Dyrektorowi pismem z dnia 30.05.2025 r.

W dniu 30.05.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy, a następnie w dniu 05.06.2025 r. wezwanie do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Burmistrz Debrzna przekazał ww. wezwanie pełnomocnikowi Inwestora, który pismem z dnia 23.06.2025 r. zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu wniesienia uzupełnień. Burmistrz Debrzna poinformował o tym fakcie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, akceptując jednocześnie prośbę pełnomocnika Inwestora.

Następnie pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 15.07.2025 r. (data wpływu 17.07.2025 r.) przedłożył wymagane uzupełnienie dokumentacji, które Burmistrz Debrzna przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku.

W dniu 07.07.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile znak DP.ZZŚ.4900.4.2025.AK z dnia 04.07.2025 r. uzgadniające warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia.

W dniach 02.09.2025 r. oraz 17.10.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęły pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy.

Następnie w dniu 23.10.2025 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.13.2025.IJ.8 z dnia 20.10.2025 r. uzgadniające realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 03.11.2025 r. Burmistrz Debrzna pismem znak RK.6220.01.2024.DFK.27 podał do publicznej wiadomości informację o postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa wyznaczając 30-dniowy termin na zapoznanie się z treścią raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz pozostałą dokumentacją sprawy, a także na składanie uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Zawiadomieniem znak RK.6220.01.2024.DFK.28 z dnia 09.12.2025 r. Burmistrz Debrzna zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. W określonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi, ani wnioski od stron postępowania.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW zlokalizowanych na działkach nr 731, 735/2, 737/52, 740/5 obręb Strzeczona, 710/6, 756/2 obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach: część 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3 obręb Strzeczona, gmina Debrzno.

Teren inwestycji znajdować się będzie w wykorzystywanej rolniczo części gminy Debrzno, ok. 3 km na północny-zachód od miasta Debrzno. Bezpośrednie sąsiedztwo

przedmiotowej inwestycji to, od północy ferma drobiu, budynki mieszkalne jednorodzinne (zabudowa rozproszona, pojedyncze zabudowania zlokalizowane przy północnej, południowej, oraz południowo-zachodniej granicy inwestycji), asfaltowa droga gminna, pola uprawne oraz las.

Teren inwestycji jest fragmentarycznie (20,8 ha) objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP) przyjętym uchwałą nr LVI/271/2009 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 22 grudnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych do zalesienia położonych w Gminie Debrzno. Przewiduje się wykluczenie z zabudowy terenów przeznaczonych do zalesień wskazanych w obowiązujących MPZP.

Inwestycja realizowana będzie na gruntach rolnych klasy IVa, IVb, V, VI oraz na nieużytkach (N).

Przewidywana całościowa powierzchnia działek przeznaczonych pod realizację inwestycji wyniesie do ok. 424,3 ha, na co składa się powierzchnia działek ewidencyjnych, wynosząca ok. 417,5 ha oraz działek drogowych przeznaczonych pod infrastrukturę, wynosząca ok. 6,8 ha. Powierzchnia zabudowana elementami instalacji, w tym panelami fotowoltaicznymi, wyniesie do ok. 390 ha.

W zakresie planowanego przedsięwzięcia planuje się zastosowanie następujących elementów:

- zespoły paneli fotowoltaicznych do 1 025 000 szt., dopuszcza się możliwość zastosowania paneli dwustronnych, tzw. bifacial;
- konstrukcje wsporcze (stelaże) podtrzymujące moduły, o podstawach stałych lub ruchomych (systemu automatycznego naprowadzania paneli fotowoltaicznych tzw. trackery), o wysokości do 6 m;
- falowniki (inwertery) DC/AC rozproszone do 1640 szt. lub falowniki centralne do 410 szt. - na potrzeby instalacji PV;
- falowniki (inwertery) DC/AC na potrzeby magazynów energii (do 820 szt.);
- system magazynowania energii wraz z wyposażeniem o sumarycznej mocy do 410 MW;
- stacje transformatorowo-rozdzielcze (nN/SN) wraz z wyposażeniem na potrzeby instalacji fotowoltaicznej (do 136 szt.);
- stacje transformatorowo-rozdzielczych (nN/SN) wraz z wyposażeniem na potrzeby magazynów energii (do 205 szt.);
- układy pomiarowo-zabezpieczające;
- instalacje odgromowe;
- okablowanie solarne niskiego napięcia DC (nN), okablowanie nN, SN i WN;
- telekomunikacyjne linie kablowe;
- przyłącza elektroenergetyczne - poza zakresem;
- przyłącza światłowodowe - poza zakresem;
- ogrodzenie terenu o wysokości do około 2,5 m wraz z bramami wjazdowymi i opcjonalnymi furtkami;
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji, takie jak: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, kamery, elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe);
- system oświetlenia (czujki ruchu, czujniki zmierzchowe);
- skrzynki rozgałęźne nN AC / rozdzielnic nN AC / złączy kablowych;
- drogi wewnętrzne utwardzone kruszywem o nawierzchni przepuszczalnej o szerokości do ok. 5 m, z ewentualnymi miejscami postojowymi);

- zjazdy na tereny farmy fotowoltaicznej z istniejących dróg publicznych;
- do 3 stacji elektroenergetycznych WN/SN (GPO) wraz z budynkiem (budynkami) do obsługi oraz utrzymania parku solarnego, zawierającym m. in.: magazyn, pomieszczenie nastawni, pomieszczenie rozdzielni SN, pomieszczenie kontroli oraz zaplecze socjalne (wyposażone m. in. w szambo bądź przyłącze kanalizacyjne oraz szczelny zbiornik na wodę bądź przyłącze wody);
- opcjonalnie stacja NN/WN wraz z budynkiem (budynkami) wyposażonym m.in. w pomieszczenie nastawni, pomieszczenie łączności oraz zaplecze socjalne;
- opcjonalnie stacja NN/WN/SN wraz z budynkiem (budynkami) do obsługi oraz utrzymania parku solarnego, zawierającym m. in.: magazyn, pomieszczenie nastawni, pomieszczenie rozdzielni SN, pomieszczenie kontroli oraz zaplecze socjalne (wyposażone m. in. w szambo bądź przyłącze kanalizacyjne oraz szczelny zbiornik na wodę bądź przyłącze wody) (w przypadku braku: do 3 stacji elektroenergetycznych WN/SN oraz stacji NN/WN),
- opcjonalnie do 35 stacji rozdzielczych SN wraz z wyposażeniem do wyprowadzania mocy liniami SN (przy braku do 3 stacji GPO);
- opcjonalnie budynek/budynki do obsługi oraz utrzymania parku solarnego wraz z magazynem i zapleczem socjalnym (wyposażone m. in. w szambo bądź przyłącze kanalizacyjne oraz szczelny zbiornik na wodę bądź przyłącze wody). Wyżej wymienione pomieszczenia mogą znajdować się w jednym większym budynku bądź w kilku mniejszych budynkach/kontenerach (w przypadku braku do 3 stacji GPO, opcjonalnej stacji NN/WN, bądź opcjonalnej stacji NN/WN/SN,);
- infrastruktura naziemna i podziemna;
- inne niezbędne elementy infrastruktury elektroenergetycznej związanych z budową oraz eksploatacją instalacji fotowoltaicznej.

Projektowane drogi techniczne/serwisowe będą realizowane jako powierzchnie biologicznie czynne, które zostaną utwardzone mechanicznie, a następnie wyłożone np. kruszywem. Całość wód opadowych pochodzących z powierzchni dróg serwisowych/technicznych odprowadzana będzie bezpośrednio na powierzchnię biologicznie czynną w granicach terenu objętego opracowaniem, ze względu na częściowo przepuszczalne właściwości kruszywa.

Planuje się wykorzystanie ogrodzenia panelowego, ażurowego bądź siatkowego, o wysokości do około 2,5 m wraz z bramami wjazdowymi i furtkami. W ogrodzeniu pozostawiona zostanie wolna przestrzeń pomiędzy gruntem, a siatką o prześwicie min. 20 cm dla celów migracji drobnej fauny. Projektowane ogrodzenie przebiegać będzie w większości w odległości ok. 1 m od geodezyjnej granicy działek inwestycyjnych. W przypadku wyłączenia jakimi są grunty organiczne czy klasy gleb I-III odległość do ogrodzenia wynosi około 5 m. Ogrodzenie zostanie poprowadzone również zapewniając możliwość migracji większym zwierzętom, tj. w odległości ok. 10-15 m od lasu.

Teren inwestycji zostanie wyposażony w instalację oświetleniową (czujki ruchu). W ramach inwestycji rozważa się wyposażenie systemu oświetlenia w system detekcji ruchu wraz z czujnikiem zmierzchowym lub system redukcji natężenia oświetlenia w porze nocnej.

W trakcie realizacji inwestycji będzie wykorzystywany sprzęt w postaci koparki, wózka widłowego/HDS, dźwigu do 3,5 t (w razie konieczności), ładowarki typu Manitou (2-3 sztuki) maszyn zagęszczających, takich jak płyty wibracyjne i ubijarki wibracyjne, kafar do wbijania konstrukcji montażowej, wiertnica/palownica oraz agregat prądotwórczy. Wszystkie komponenty będą dostarczane samochodami ciężarowymi lub dostawczymi. W obrębie działek poszczególne komponenty będą rozwożone po nieutwardzonym terenie

samochodami o masie poniżej 3,5 t. W przypadku transportu materiałów przeznaczonych na cele związane z realizacją inwestycji nie przewiduje się wykorzystania transportu ponadgabarytowego.

Głównym elementem konstrukcji panelu fotowoltaicznego są wbijane kafarami pojedyncze słupy. Stelaże pod panele PV będą kotwione w gruncie bez konieczności wykonywania szerokoprzestrzennych wykopów. Konstrukcja będzie wbijana na głębokość ok. 1,2 - 1,6 m. Głębokość wykopów pod maszt odgromowy ok. 1,2 - 1,8 m. Głębokość wykopów w związku z posadowieniem fundamentów pod budynki stacji transformatorowo rozdzielczych, nieobligatoryjnego systemu magazynowania energii oraz inwerterów centralnych (w przypadku ich zastosowania) wyniesie do ok. 1,0 m. Wykopy pod budynek (budynki) stacji Głównego Punktu Odbioru będą posiadać głębokość ok. 1 m. Głębokości uzależnione od warunków gruntowych oraz metody posadowienia.

Przewidywana głębokość wykopów pod infrastrukturę wynosi od 0,8 m do 1,6 m poniżej poziomu terenu. Wykopy realizowane będą w porze bezdeszczowej. Nie przewiduje się długotrwałych odwodnień na dużą skalę, w przypadku konieczności wykonania punktowych odwodnień będą one wykonywane przy pomocy igłofiltrów, a wody z odwodnienia odprowadzane będą na teren własny inwestycji bez oddziaływania na warunki gruntowo-wodne terenów sąsiednich.

Masy ziemne uzyskiwane w trakcie realizacji odkładane będą w pryzmach i przechowywane na terenie objętym inwestycją. Po zasypaniu wykopów, pozostała ilość mas ziemnych zostanie równomiernie rozplantowana na całym terenie objętym inwestycją.

Po wykonaniu prac montażowych teren inwestycji zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji lub obsianie rodzimymi gatunkami traw.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji zlokalizowane są cztery cieki, tworzące sieć hydrograficzną przedmiotowego terenu i warunkują sływ wód do zlewni rzecznych.

Na działkach inwestycyjnych nr 735/2, 731, 737/52 i 740/5, obręb Strzeczona oraz 756/2, obręb Grzymistaw, znajdują się m. in. sieci podziemnych instalacji odwadniających oraz pięć studni. Przedsięwzięcie zostanie zaprojektowane z uwzględnieniem przebiegu ww. systemów. Pełniona funkcja ww. urządzeń zostanie zachowana w dotychczasowej formie, a prace będą wykonywane w taki sposób, aby nie spowodować szkody na gruntach sąsiednich. Dla zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń melioracyjnych, zachowana będzie ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody. W związku z powyższym, inwestor zobowiązuje się przestrzegać przepisów ustawy Prawo Wodne, a w szczególności dotyczących:

- zakazu niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych,
- konieczności pozyskania pozwolenia wodnoprawnego w przypadku budowy, przebudowy urządzeń wodnych,
- konieczności dokonania zgłoszenia wodnoprawnego w przypadku przebudowy rowu melioracyjnego, polegającej na wykonaniu przepustu lub innego przekroju zamkniętego na długości nie większej niż 10 m,
- zakazu dokonywania zmian w odpływie wód opadowych, roztopowych lub ze źródeł, jeśli powoduje to szkodę dla sąsiednich nieruchomości. Jeśli taka zmiana stanu wody na gruncie występuje i powoduje szkodę, to nakazuje się przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom.

Na działce nr 579/4, obręb Strzeczona, znajduje się rów melioracyjny. W związku z powyższym, inwestor dopuszcza na ww. działce wyłącznie możliwość poprowadzenia niezbędnej, podziemnej infrastruktury technicznej w postaci linii kablowych i światłowodowych, łączącej poszczególne kompleksy działek i części instalacji, co zostanie

uzgodnione na późniejszym etapie projektu. Moduły fotowoltaiczne wraz z pozostałą infrastrukturą zostaną posadowione z zachowaniem odpowiedniej odległości min. 5 m od rowu melioracyjnego zlokalizowanego na ww. działce.

W celu zapewnienia swobodnego dostępu do ciek Dopyw spod Jakubowa, na potrzeby wykonania prac utrzymaniowych, wzdłuż linii brzegowej zostaną pozostawione pasy wolne od ogrodzeń oraz zabudowy i infrastruktury technicznej o szerokości co najmniej 6 m od granicy działki inwestycyjnej. Natomiast ciek Dopyw spod Strieczony przepływa w odległości ok. 25 m względem wschodniej granicy działki nr 731, obręb Strieczona. W związku z powyższym, w obrębie ww. ciek nie planuje się realizacji infrastruktury technicznej.

Podczas wizji terenowej w miejscu planowanej inwestycji ustalono, że najbliższe położone tereny, dla których przewiduje się ochronę przed hałasem to:

- od strony północnej - teren zabudowy zagrodowej zlokalizowany w miejscowości Buchowo 16, oddalony o ok. 20 m od granicy (ogrodzenia) planowanego przedsięwzięcia;
- od strony wschodniej - teren zabudowy zagrodowej zlokalizowany w miejscowości Grzymisław 6, oddalony o ponad 200 m od granicy (ogrodzenia) planowanego przedsięwzięcia oraz teren zabudowy zagrodowej zlokalizowany w miejscowości Strieczona 61, oddalony o ok. 210 m od granicy (ogrodzenia) planowanego przedsięwzięcia;
- od strony południowej - teren zabudowy zagrodowej zlokalizowany w miejscowości Stanisławka 10, oddalony o ok. 60 m od granicy (ogrodzenia) planowanego przedsięwzięcia;
- od strony zachodniej - teren zabudowy zagrodowej zlokalizowany w miejscowości Stanisławka 12A, oddalony o ok. 50 m od granicy (ogrodzenia) planowanego przedsięwzięcia.

W wariantach przewidzianym do realizacji, Inwestor zakłada budowę jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do około 410 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestor rozpatruje budowę instalacji fotowoltaicznej w dwóch opcjach, różniących się rodzajem i liczbą inwerterów DC/AC:

1. opcja 1 - inwertery rozproszone - montaż do 1640 inwerterów DC/AC o mocy akustycznej $L_{WA}=78$ dB(A) każdy;
2. opcja 2 - inwertery centralne - montaż do 410 inwerterów DC/AC o mocy akustycznej $L_{WA}=80$ dB(A) każdy.

Poza ww. inwerterami DC/AC, źródłem emisji hałasu w każdym z rozpatrywanych opcji, będą niżej wymienione elementy instalacji fotowoltaicznej:

- stacje transformatorowo-rozdzielcze nN/SN na potrzeby instalacji PV - do 136 szt. o mocy akustycznej $LWA=76$ dB(A) każda;
- GPO - stacja elektroenergetyczna NN/WN - 1 szt. o mocy akustycznej $LWA=95$ dB(A);
- GPO - stacja elektroenergetyczna SN/WN - do 3 szt. o mocy akustycznej $LWA=85$ dB(A) każda;
- magazyny energii (do 410 MW) - do 410 szt. o mocy akustycznej $LWA=80$ dB(A) każdy;
- stacje transformatorowo-rozdzielcze (nN/SN) wraz z wyposażeniem na potrzeby magazynów energii - do 205 szt. o mocy akustycznej $LWA=76$ dB(A) każda;
- falowniki (inwertery) na potrzeby magazynów energii PV - do 820 szt. o mocy akustycznej $LWA=80$ dB(A) każdy.

Ponadto, przewiduje się możliwość zastosowania ruchomych paneli słonecznych

w systemie automatycznego naprowadzania, umożliwiającemu ruch paneli zarówno w pionie jak i poziomie. Realizacja planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem systemu naprowadzania paneli słonecznych, bez względu na wybraną opcję, wymaga zastosowania „tracker’ów” w liczbie 9780 szt. i mocy akustycznej pojedynczego LWA=68 dB(A).

W ramach przeprowadzonych analiz, w celu oceny najmniej korzystnego scenariusza oddziaływania akustycznego planowanego przedsięwzięcia na etapie jego eksploatacji, wykonano obliczenia dla obu rozpatrywanych opcji: z inwerterami centralnymi oraz z inwerterami rozproszonymi. W każdej z analizowanych opcji uwzględniono użycie ‘tracker’ów’, rozpatrywanych przez Inwestora jako opcjonalne rozwiązanie.

Analiza oddziaływania akustycznego planowanej instalacji fotowoltaicznej wykazała, że na etapie eksploatacji nie wystąpi emisja hałasu powodująca przekroczenie obowiązujących norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, bez względu na wybraną opcję realizacji przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji odpady będą generowane w wyniku użytkowania zaplecza socjalnego zlokalizowanego przy Głównym Punkcie Odbioru. Wytworzone odpady będą składowane w odpowiednio oznaczonym i wyznaczonym do tego miejscu na terenie obiektu, a następnie odbierane i gospodarowane przez firmy specjalizujące się w odbiorze tego typu odpadów. Wytwarzanie odpadów podczas eksploatacji będzie wiązało się również z wykonywanymi czynnościami serwisowymi, naprawczymi oraz okresowymi kontrolami i przeglądami technicznymi. Rodzaje odpadów, wynikających z czynności serwisowych, naprawczych i kontrolnych, wytwarzanych na etapie eksploatacji planowanej inwestycji:

- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury;
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych;
- 15 01 03 opakowania z drewna;
- 15 01 05 opakowania wielomateriałowe;
- 15 02 02* sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte winnych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB);
- 15 02 03 sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02;
- 16 02 13* zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12;
- 16 02 14 zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13;
- 16 02 16 elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15;
- 16 82 02 odpady inne niż wymienione w 16 82 01;
- 17 04 07 mieszaniny metali;
- 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10;
- 20 01 36 zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35.

Ponadto, na terenie planowanej inwestycji opcjonalnie przewiduje się montaż wiaty odpadowej. Wiata będzie służyła tymczasowemu gromadzeniu wytworzonych odpadów powstających na zapleczu socjalnym, a także powstałych podczas wykonywania czynności serwisowo-konserwatorskich instalacji, zanim zostaną one odebrane przez specjalistyczne firmy.

Odpady o kodzie 16 02 13* (Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 - np. panele fotowoltaiczne) wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli PV, przekazywane będą jednostkom uprawnionym do ich zagospodarowania zgodnie

z dostępnymi rozwiązaniami technologicznymi oraz technicznymi.

Na etapie eksploatacji wpływ na jakość powietrza może wynikać z emisji zanieczyszczeń przez pojazdy używane do prac serwisowych, naprawczych, czynności związanych z myciem paneli oraz wykaszaniem powierzchni biologicznie czynnych. Emisje te będą nieorganizowane, sporadyczne i krótkotrwałe, co oznacza, że nie będą miały istotnego wpływu na stan powietrza atmosferycznego.

Funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji na etapie eksploatacji będzie wiązało się z wytwarzaniem ścieków socjalno-bytowych. Planuje się wykonanie przyłącza kanalizacyjnego i doprowadzenie instalacji kanalizacyjnej do stacji elektroenergetycznej/stacji elektroenergetycznych GPO, na której/których będzie znajdował się budynek/ budynki z zapleczem socjalnym, z którego będą korzystać pracownicy zajmujący się obsługą i utrzymaniem przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej, a także pracami serwisowymi i konserwatorskimi. W związku z powyższym przewidywane jest odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych do lokalnej sieci kanalizacji, poprzez przyłącze kanalizacyjne.

W przypadku braku możliwości wykonania przyłącza kanalizacyjnego, pomieszczenie socjalne będzie wtedy wyposażone w szczelny, bezodpływowy zbiornik na nieczystości płynne. Ścieki socjalno-bytowe będą odbierane ze zbiornika przez posiadające stosowne zezwolenia firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.

Na etapie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej, do mycia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie czysta woda (bez środków chemicznych), w przypadku wystąpienia trwałych zabrudzeń, do czyszczenia paneli możliwe jest wykorzystanie środków biodegradowalnych. Częstotliwość prowadzenia czynności związanych z czyszczeniem paneli uzależniona będzie od konkretnego zapotrzebowania na takie działania.

Najbliżej zlokalizowane planowane inwestycje względem przedmiotowego przedsięwzięcia są inwestycje:

- „Budowa parku fotowoltaicznego Debrzno 5 o łącznej mocy do 12,5 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce nr 742/12 (obr. Strzeczona), zlokalizowana przy wschodniej granicy z działką przedmiotowego przedsięwzięcia nr 756/2;
- „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 12 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działce nr 722/38, obręb Strzeczona, gmina Debrzno”, zlokalizowana ok. 30 m w kierunku północno-wschodnim (w sąsiedztwie działki nr 731);
- Budowa elektrowni słonecznej „Debrzno PV II” o mocy łącznej do 55 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, gmina Debrzno”, zlokalizowana w odległości ok. 150 m w kierunku północno-wschodnim od terenu przedmiotowej inwestycji;
- „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 719/1, 722/35 w obrębie Strzeczona, gmina Debrzno”. Działki zlokalizowane są względem terenu przedmiotowej inwestycji ok. 500 m w kierunku północno-wschodnim.

W przypadku realizacji wyżej wymienionych inwestycji, natężenie elementów antropogenicznych w krajobrazie dodatkowo wzrośnie, szczególnie w obszarze północno-wschodniej części inwestycji. Wizualny wpływ skumulowany może występować na drodze gminnej przebiegającej z miejscowości Strzeczona, przez miejscowość Buchowo i prowadzącej dalej w kierunku północno-zachodnim. Wpływ będzie dotyczyć głównie ekspozycji drogi od strony północnej, gdzie będą zlokalizowane wyżej wymienione

planowane inwestycje.

Wpływ wizualny może występować również na północnej ekspozycji drogi przebiegającej wzdłuż południowej granicy inwestycji na wysokości miejscowości Stanisławka. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania, ze względu na lokalny charakter użytkowania drogi.

Planowane na terenie gminy Debrzno instalacje fotowoltaiczne będą niezależnymi przedsięwzięciami inwestycyjnymi, które charakteryzują się zamkniętym i samodzielnym charakterem funkcjonalnym. Należy zaznaczyć, że realizacja inwestycji nie będzie warunkować wykonania, ani funkcjonowania drugiej, co oznacza, że każda z nich może działać autonomicznie i spełniać zakładane cele projektowe. Okoliczne instalacje fotowoltaiczne można uznać za inwestycje o zbliżonym charakterze na etapach realizacji i likwidacji oraz eksploatacji.

Biorąc pod uwagę fakt, iż przewidywane oddziaływanie przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej nie będzie wychodzić poza granice przedmiotowych działek inwestycyjnych, nie przewiduje się skumulowanego oddziaływania przedmiotowej inwestycji z innymi planowanymi instalacjami fotowoltaicznymi na terenie gminy Debrzno.

Na obszarze wyznaczonym do określenia potencjalnego oddziaływania inwestycji znajduje się fragment Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Debrzynki. Tereny obszaru chronionego krajobrazu są rozgraniczone ciągiem komunikacyjnym oraz szpalerem drzew i krzewów, które rosną przy jezdni, a dodatkowo pomiędzy terenem inwestycji a Obszarem Chronionego Krajobrazu znajduje się również ogrodzona roślinnością działka, na której mieści się zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza, a także niewielkie pole uprawne. Dodatkowo, północną granicę OChK tworzy drzewostan lasu świeżego wilgotnego, o składzie gatunkowym liściastym (dąb szypułkowy, buk) oraz iglastym (świerk, jodła), a także drzewostan lasu mieszanego wilgotnego o składzie gatunkowym głównie iglastym (sosna, świerk, jodła) i dębowym. Powyższe elementy ograniczają wpływ planowanej instalacji fotowoltaicznej na Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Debrzynki.

Nie przewiduje się znaczącego wpływu inwestycji na Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Debrzynki, a także na obiekty zabytkowe, w postaci zespołów folwarcznych.

W najbliższym otoczeniu inwestycji zlokalizowana jest zabudowa przeznaczona na pobyt ludzi, w których Inwestor planuje zastosowanie liniowych nasadzeń izolacyjnych. Nasadzenia te złagodzą oddziaływanie przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej na krajobraz, przede wszystkim minimalizując widoczność przedmiotowej instalacji z najbliższych zamieszkałych zabudowań i wykonane będą na działce 735/2, 737/52, 710/6, 756/2. Do nasadzeń zastosowane zostaną wyłącznie gatunki rodzime krzewów (np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa czy berberys zwyczajny). Projektowane nasadzenia będą miały charakter niskopienny, a szczegółowy skład zostanie uzgodniony z uprawnionym dendrologiem w odniesieniu do sąsiadujących drzewostanów.

Podczas prowadzenia badań większość obszaru inwestycji porośnięta była zbożem, rzepakiem oraz kukurydzą. W niektórych miejscach występowały również fragmenty użytków zielonych. Zinventaryzowane rośliny zielne obserwowano głównie w okolicy rowów melioracyjnych, dróg i miedz lub jako rosące pośród upraw w charakterze roślinności segetalnej. Stwierdzono występowanie 19 gatunków drzew i krzewów oraz 72 gatunki roślin zielnych. Znotowano również dwa gatunki grzybów makroskopowych.

Spośród siedlisk przyrodniczych stwierdzono antropogeniczne zbiorowiska pól uprawnych oraz siedliska ruderalne.

Na analizowanym obszarze nie stwierdzono występowania gatunków roślin ani grzybów podlegających ochronie, a zinwentaryzowane osobniki należą do pospolitych gatunków w Polsce. Nie stwierdzono również obecności siedlisk chronionych.

Realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie wiąże się z przeprowadzeniem wycinki drzew, ani krzewów.

Podczas badań łącznie stwierdzono występowanie 106 gatunków zwierząt należących do pięciu gromad (ślímaki, owady, płazy, ptaki, ssaki).

Inwestor zakłada wyłączenie z zabudowy elementami infrastruktury fotowoltaicznej wraz z ogrodzeniem bezpiecznej przestrzeni w odległości od poniższych elementów przyrodniczych:

- zadrzewień śródpolnych - min. 10 m;
- alej drzew-min. 10 m;
- kęp drzew - min 10 m;
- rowów melioracyjnych - min. 5 m;
- studni drenarskich - min. 5 m;
- cieków - ok. 6 m od linii brzegowej.

Na etapie realizacji prace budowlane, niezbędne do powstania przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej, będą prowadzone z zachowaniem bezpiecznej odległości i tak, aby pracami budowlanymi czy innymi czynnościami związanymi z realizacją instalacji, nie uszkodzić ani urządzeń melioracji wodnych, ani linii brzegowych cieków. Ponadto, w związku z wykluczeniem obszarów na których zlokalizowane są podziemne sieci instalacji melioracyjnych, nie są przewidziane prace związane z naruszeniem integralności tej instalacji.

W związku z przeprowadzaniem prac budowlanych będą wykonywane czynności np. przejazdu samochodów dostawczych nad obszarem, na którym znajdują się podziemne melioracje. Niemniej jednak, takie czynności są swoim oddziaływaniem porównywalne do oddziaływania maszyn rolniczych, które są powszechnie wykorzystywane na terenach objętych podziemnymi sieciami melioracyjnymi (w przypadku przedmiotowej instalacji teren wykorzystywany był dotychczas jako pola uprawne). Inwestor zakłada pominięcie obszarów występowania podziemnej melioracji jako miejsc składowania materiałów budowlanych, odpadów czy lokalizacji przenośnych sanitariatów

Inwestor zobowiązuje się do zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń melioracyjnych należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 1,7 km na południe - Natura 2000 Dolina Debrzynki PLH300047;
- ok. 9,5 km na zachód - Natura 2000 Dolina Szczyry PLH220066.

W ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie

pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliższe położone formy ochrony przyrody, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody to zlokalizowany w odległości:

- ok. 0,3 km na południowy zachód - Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Rzeki Debrzynki;
- ok. 2 km na południowy wschód - Rezerwat przyrody „Miłachowo”.

Z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Wzdłuż północnej granicy inwestycji, wraz z przebiegiem trasy doliny rzeki Chrząstowy przebiega korytarz ekologiczny Krajna KPn-17B, łączący Krajeński Park Krajobrazowy z Doliną Noteci.

Według informacji zawartych w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie następujących JCWP:

- RW60000918864699 Chrząstowa, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono poniżej dobrego, a potencjał ekologiczny jako dobry. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny. Stan chemiczny: dobry.
- RW6000091886529 Debrzynka, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono poniżej dobrego, a potencjał ekologiczny jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano umiarkowany stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny. Stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry.

Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone. Zidentyfikowano presje znaczące – presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Mając na uwadze przedłożone wyniki obserwacji, przy zapewnieniu odpowiednich środków zabezpieczających należy przyjąć, iż projektowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze i nie spowoduje negatywnych dla środowiska skutków zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji.

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, przy eksploatacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zlokalizowana na wskazanym terenie przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

W trakcie prowadzenia postępowania nie wpłynęły wnioski i uwagi od stron postępowania.

Podsumowując na podstawie zgromadzonych danych realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą znaczących oddziaływań. Oddziaływanie to nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego oraz na zdrowie ludzkie.

Informacja o niniejszej decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie internetowej <http://bip.debrzno.pl/> prowadzonej przez Urząd Miejski w Debrznie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania przez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Debrznie <http://bip.debrzno.pl/>
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Pile
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem jest produkcja energii elektrycznej z odnawialnego źródła jakim jest energia słoneczna i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Planowane przedsięwzięcie polega na budowie jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW zlokalizowanych na działkach nr 731, 735/2, 737/52, 740/5 obręb Strieczona, 710/6, 756/2 obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach: część 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3 obręb Strieczona, gmina Debrzno. Przewidywana całościowa powierzchnia działek przeznaczonych pod realizację inwestycji wyniesie do ok. 424,3 ha, na co składa się powierzchnia działek ewidencyjnych, wynosząca ok. 417,5 ha oraz działek drogowych przeznaczonych pod infrastrukturę, wynosząca ok. 6,8 ha. Powierzchnia zabudowana elementami instalacji, w tym panelami fotowoltaicznymi, wyniesie do ok. 390 ha. Panele fotowoltaiczne w ilości do ok. do 1 025 000 sztuk zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 6 m nad poziomem gruntu.