



Piła, dnia 04 lipca 2025 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni
Wód Polskich
w Pile**

DP.ZZŚ.4900.4.2025.AK

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) dalej ustawa ooś, art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1087), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej kpa, a także § 3 ust. 1 pkt 54 a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), z uwagi na postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych na działkach o numerach ewidencyjnych: 731, 735/2, 737/52, 740/5, obręb Strieczona, 710/6, 756/2, obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowana na działkach: część 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3, obręb Strieczona, gmina Debrzno, powiat człuchowski”

**Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile
postanawia**

1. uzgodnić warunki realizacji przedsięwzięcia na podstawie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzonego przez zespół autorów pod kierownictwem Wojciecha Czarneckiego w grudniu 2024 r.;
2. określić warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia:
 - 2.1. przed realizacją inwestycji należy ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
 - 2.2. w przypadku wystąpienia niezainwentaryzowanych urządzeń melioracji wodnych – urządzenia te (np. sieć drenarską) w sytuacji ich uszkodzenia należy naprawić lub przebudować po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego.
 - 2.3. wzdłuż cieku Dopływ spod Jakubowa, należy pozostawić niezabudowane pasy o szerokości co najmniej 6,0 m, w celu umożliwienia wykonywania prac konserwacyjnych (w tym odsunięcie ogrodzenia terenu inwestycji 6,0 m od granicy cieku).
 - 2.4. należy wykluczyć z zainwestowania teren objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą nr LVI/271/2009 Rady Miejskiej

w Debrznie z dnia 22 grudnia 2009 r., zgodnie z którym obszary oznaczone symbolem RL, przeznaczone są do zalesienia.

- 2.5. należy zachować niezabudowane pasy szerokości co najmniej 5 m od rowu melioracyjnego, zlokalizowanego na działce inwestycyjnej nr: 579/4, obręb Strieczona, gmina Debrzno, powiat człuchowski (w tym odsunięcie ogrodzenia terenu inwestycji 5 m od granicy rowu melioracyjnego), w celu umożliwienia wykonywania prac utrzymaniowych na rowach.
- 2.6. przedsięwzięcie należy oddalić o co najmniej 5 m od przebiegu urządzeń melioracji wodnych, tj. sieci podziemnych instalacji odwadniających oraz pięciu studni, znajdujących się na działkach inwestycyjnych nr 735/2, 731, 737/52 i 740/5, obręb Strieczona, gmina Debrzno, powiat człuchowski oraz 756/2, obręb Grzymisław, gmina Debrzno, powiat człuchowski, w celu zachowania dotychczasowych funkcji ww. urządzeń.
- 2.7. dla zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń melioracyjnych, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wód.
- 2.8. zakazuje się dokonywania zmian w odpływie wód opadowych, roztopowych, powodujących szkodę dla sąsiednich nieruchomości. Jeśli taka zmiana stanu wody na gruncie wystąpi i spowoduje szkodę, należy przywrócić stan poprzedni lub wykonać urządzenia zapobiegające tym szkodom.
- 2.9. na wszystkich etapach przedsięwzięcia, należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
- 2.10. w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia należy zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
- 2.11. mycie paneli należy prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych.
- 2.12. w przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.
- 2.13. wody opadowe z terenów posadowienia transformatorów, z uwagi na możliwość kontaktu z olejami zgromadzonymi w misach zainstalowanych pod transformatorami, należy oczyszczać w separatorach substancji ropopochodnych.
- 2.14. infrastrukturę techniczną farmy (w tym magazyny energii) należy instalować zgodnie z projektem budowlanym przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Instalacje należy stale monitorować, a w razie awarii urządzeń podjąć wszelkie działania, w celu zabezpieczenia przed pożarem instalacji.
- 2.15. magazyny energii należy wyposażyć w system bezpieczeństwa, m. in. układ kontroli temperatury, układ chłodzenia oraz system przeciwpożarowy.
- 2.16. należy ustalić procedury zarządzania ryzykiem, w tym plany awaryjne i działania zapobiegawcze, w przypadku potencjalnych zagrożeń dla środowiska.
- 2.17. w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia, powstające odpady w wyniku prac budowlanych czy rozbiórkowych, należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być zlokalizowane na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym możliwości przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwiania.

2.18. należy przeprowadzić rekultywację terenu po zakończonej eksploatacji farmy fotowoltaicznej, w celu przywrócenia go do stanu zgodnego z naturalnym środowiskiem.

3. stwierdzić brak potrzeby:

3.1. przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

3.2. przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 17 stycznia 2025 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile wpłynął wniosek Burmistrza Debrzna z dnia 13 stycznia 2025 r., znak RK.6220.01.2024.DFK.18, o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Inwestorem zadania jest: RAWICOM PV 40 Sp. z o.o. z siedzibą w Łabiszynie.

W toku prowadzonego postępowania Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile pismami z dnia 13 lutego i 24 kwietnia 2025 r., znak DP.ZZŚ.4900.4.2025.AK, na podstawie art. 64 § 2 k.p.a., wezwał Burmistrza Debrzna do przedłożenia uzupełnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Pismami z dnia z dnia 18 marca 2025 r. oraz 30 maja 2025 r. przedłożono uzupełnienie raportu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. - „*zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych na działkach o numerach ewidencyjnych: 731, 735/2, 737/52, 740/5, obręb Strzeczona, 710/6, 756/2, obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowana na działkach: część 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3, obręb Strzeczona, gmina Debrzno, powiat człuchowski. Powierzchnia terenu przeznaczanego pod realizację inwestycji wyniesie do ok. 424,3 ha.

Teren inwestycji objęty jest częściowo obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą nr LVI/271/2009 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 22 grudnia 2009 r., zgodnie z którym obszary oznaczone symbolem RL, przeznaczone są do zalesienia. W związku z powyższym, inwestor wykluczy z zabudowy tereny przeznaczone do zalesienia, wskazane w obowiązującym MPZP.

Na działkach inwestycyjnych nr 735/2, 731, 737/52 i 740/5, obręb Strzeczona, gmina Debrzno, powiat człuchowski, oraz 756/2, obręb Grzymisław, gmina Debrzno, powiat człuchowski, znajdują się m. in. sieci podziemnych instalacji odwadniających oraz pięć studni. Przedsięwzięcie zostanie zaprojektowane z uwzględnieniem przebiegu ww. systemów. Pełniona funkcja ww. urządzeń zostanie zachowana w dotychczasowej formie, a prace będą wykonywane w taki sposób, aby nie spowodować szkody na gruntach sąsiednich. Dla zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń melioracyjnych, zachowana będzie ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu

wody. W związku z powyższym, inwestor zobowiązuje się przestrzegać przepisów ustawy Prawo Wodne, a w szczególności dotyczących:

- zakazu niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych,
- konieczności pozyskania pozwolenia wodnoprawnego w przypadku budowy, przebudowy urządzeń wodnych,
- konieczności dokonania zgłoszenia wodnoprawnego w przypadku przebudowy rowu melioracyjnego, polegającej na wykonaniu przepustu lub innego przekroju zamkniętego na długości nie większej niż 10 m,
- zakazu dokonywania zmian w odpływie wód opadowych, roztopowych lub ze źródeł, jeśli powoduje to szkodę dla sąsiednich nieruchomości. Jeśli taka zmiana stanu wody na gruncie występuje i powoduje szkodę, to nakazuje się przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom.

Na działce nr 579/4, obręb Strieczona, gmina Debrno, powiat człuchowski, znajduje się rów melioracyjny. W związku z powyższym, inwestor dopuszcza na ww. działce wyłącznie możliwość poprowadzenia niezbędnej, podziemnej infrastruktury technicznej w postaci linii kablowych i światłowodowych, łączącej poszczególne kompleksy działek i części instalacji, co zostanie uzgodnione na późniejszym etapie projektu. Moduły fotowoltaiczne wraz z pozostałą infrastrukturą zostaną posadowione z zachowaniem odpowiedniej odległości min. 5 m od rowu melioracyjnego zlokalizowanego na ww. działce.

W celu zapewnienia swobodnego dostępu do ciek Dopytyw spod Jakubowa, na potrzeby wykonania prac utrzymaniowych, wzdłuż linii brzegowej zostaną pozostawione pasy wolne od ogrodzeń oraz zabudowy i infrastruktury technicznej o szerokości co najmniej 6 m od granicy działki inwestycyjnej. Natomiast ciek Dopytyw spod Strieczony przepływa w odległości ok. 25 m względem wschodniej granicy działki nr 731, obręb Strieczona, gmina Debrno, powiat człuchowski. W związku z powyższym, w obrębie ww. ciek nie planuje się realizacji infrastruktury technicznej.

W zakresie planowanego przedsięwzięcia planuje się zastosowanie następujących elementów:

- standaryzowanych modułów fotowoltaicznych do 1 025 000 szt. (dokładna moc modułów zostanie podana na etapie projektu budowlanego), dopuszcza się możliwość zastosowania paneli dwustronnych, tzw. bifacial,
- konstrukcji wsporczych (stelaży) podtrzymujących moduły, o podstawach stałych lub ruchomych, o wysokości do 6 m,
- okablowania solarne niskiego napięcia DC (nN), okablowania nN i SN,
- telekomunikacyjnych linii kablowych,
- falowników (inwerterów) rozproszonych do 1640 szt. lub falowników centralnych do 410 szt.,
- stacji transformatorowo-rozdzielczych (nN/SN) wraz z wyposażeniem (do 136 szt.),
- układów pomiarowo-zabezpieczających,
- instalacji odgromowych,
- linii energetycznych,
- przyłączy elektroenergetycznych,
- przyłączy światłowodowych,
- ogrodzenia terenu o wysokości do około 2,5 m, min 15 cm od podłoża wraz z opcjonalnymi furtkami,
- systemów monitoringu,
- systemów oświetlenia (czujki ruchu, czujniki zmiernicze),

- wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg na terenie farmy fotowoltaicznej (drogi utwardzone kruszywem o nawierzchni przepuszczalnej o szerokości do ok. 5 m, z ewentualnymi miejscami postojowymi),
- zjazdów na tereny farmy fotowoltaicznej z istniejących dróg publicznych,
- Głównego Punktu Odbioru (GPO) w postaci stacji elektroenergetycznej NN/WN/SN (do 2 szt.) wraz z budynkiem (budynkami) do obsługi oraz utrzymania parku solarnego, zawierającym m. in.: magazyn, pomieszczenie nastawni, pomieszczenie rozdzielni SN, pomieszczenie kontroli oraz zaplecze socjalne,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- systemów magazynowania energii w liczbie do 410 szt.,
- systemu automatycznego naprowadzania paneli fotowoltaicznych tzw. tracker,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury elektroenergetycznej związanych z budową oraz eksploatacją instalacji fotowoltaicznej.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażony będzie w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju z awarii. Dodatkowo, w przypadku zastosowania olejowych stacji transformatorowo-rozdzielczych, planuje się zainstalowanie specjalnych separatorów, których zadaniem będzie oddzielenie nagromadzonej wody opadowej i roztopowej od zużytego oleju transformatorowego. Ponadto, zostaną zastosowane rozwiązania umożliwiające opróżnienie ww. mis olejowych z nagromadzonej wody. Magazyny energii wykonane będą w technologii baterii litowo-jonowych oraz wyposażane będą w system wentylacji mechanicznej.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia używane będą wyłącznie sprawne technicznie maszyny i urządzenia budowlane. Ponadto, plac budowy wyposażony zostanie w sorbenty, maty sorpcyjne lub biopreparaty służące do neutralizacji awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych z używanych maszyn. Potrzeby sanitarne pracowników zabezpieczone zostaną poprzez wyposażenie placu budowy w przenośne sanitariaty. Mycie paneli fotowoltaicznych prowadzone przy użyciu czystej wody. Wody opadowe i roztopowe, które nie stanowią ścieków, będą spływać po powierzchni paneli i infiltrować do gruntu. Powstające podczas realizacji przedsięwzięcia odpady komunalne i budowlane, będą zbierane selektywnie i gromadzone w pojemnikach, a następnie przekazywane będą podmiotom posiadającym pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022.1029) uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia, analizując jedynie wpływ inwestycji na wody powierzchniowe, podziemne i na możliwość osiągnięcia zakładanych celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335). Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile pragnie podkreślić, iż organem właściwym i decydującym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Debrzna i organ ten ma możliwość odmówić realizacji ww. przedsięwzięć lub wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, biorąc pod uwagę wyniki uzgodnień i opinii, ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa. To organ właściwy powinien przeanalizować cały materiał dowodowy i wziąć pod uwagę uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa w przedmiotowej sprawie

przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponadto, realizacja przedsięwzięcia powinna odbywać się w zgodzie z zasadami zrównoważonego rozwoju, uwzględniając ochronę środowiska naturalnego oraz przede wszystkim dbałość o dobrostan i prawa okolicznych mieszkańców.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie następujących JCWP:

- RW60000918864699 Chrzóstowa, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono poniżej dobrego, a potencjał ekologiczny jako dobry. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny. Stan chemiczny: dobry.
- RW6000091886529 Debrzynka, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono poniżej dobrego, a potencjał ekologiczny jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano umiarkowany stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny. Stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry.

Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone. Zidentyfikowano presje znaczące – presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków mających ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko na etapie jego realizacji i eksploatacji, stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Ustalono, że ze względu na skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie będzie miało miejsce transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Po analizie szczegółowego opisu planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań

określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

POUCZENIE

W świetle art. 77 ust. 7 przywołanej powyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile zwraca się z prośbą o powiadomienie wszystkich stron o wydanym postanowieniu, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z UP. DYREKTORA
p.o. Z-CA DYREKTORA
Sylwia Antczak
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Burmistrz Debrzna (ePUAP).
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Aleksandra Kupka-Balkowska, tel. (67) 214-48-67



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.4221.13.2025.IJ.8
/za dowodem doręczenia/

Gdańsk, dnia 20 października 2025 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) dalej ustawa ooś, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), na wniosek Burmistrza Debrzna z dnia 13.01.2025 r. (data wpływu 20.01.2025 r.), znak RK.6220.01.2024.DFK.16 oraz po zapoznaniu się z:

- wnioskiem inwestora – RAWICOM PV 40 SP. Z O. O., Łabiszyn z dnia 11.01.2024 r., poprzez pełnomocnika Magdalenę Sień;
- raportem o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW zlokalizowanych na działkach nr 731, 735/2, 737/52, 740/5 obręb Strzeczona, 710/6, 756/2 obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach: części 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3 obręb Strzeczona, gm. Debrzno”, oprac. pod kierownictwem Moniki Czyżewskiej, listopad – grudzień 2024 r., zwanym dalej raportem ooś;
- wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

p o s t a n a w i a m

uzgodnić realizację przedsięwzięcia pn.:

„Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW zlokalizowanych na działkach nr 731, 735/2, 737/52, 740/5 obręb Strzeczona, 710/6, 756/2 obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach: części 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3 obręb Strzeczona, gm. Debrzno”,

i określić następujące warunki realizacji:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie następujących działań:

1.1 etap realizacji

- a) prace w ramach realizacji przedsięwzięcia, prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
- b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
- c) prace budowlano - montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej tj. do godzin 6:00 – 22:00;
- d) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- e) tankowanie pojazdów oraz urządzeń i sprzętu budowlanego, jak i uzupełnianie pozostałych płynów eksploatacyjnych prowadzić poza granicami planowanej inwestycji, w razie konieczności zatankowania sprzętów czy pojazdów na terenie czy w okolicach inwestycji, w celu zabezpieczenia gruntu przed przedostaniem się substancji ropopochodnych lub innych zanieczyszczeń, tankowanie prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz wykorzystać do tego celu maty absorbujące;
- f) na terenie inwestycji nie prowadzić napraw sprzętu budowlanego;
- g) w ogrodzeniu farmy pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- h) nie lokalizować w zasięgu rzutu koron drzew miejsc postoju maszyn i składowania materiałów potrzebnych do realizacji inwestycji oraz składowisk nadkładu lub odpadów;
- i) ręcznie wykonywać ewentualne wykopy w obrębie rzutu korony drzew;
- j) zabezpieczyć ewentualne uszkodzenia pni i konarów drzew preparatem grzybobójczym;
- k) zainstalować elementy kubaturowe, które wykonać w neutralnych kolorach (brąz, zieleń, szarość oraz czerń) w celu ograniczenia dysharmonii kolorystycznej w przestrzeni;
- l) wyłączyć z zabudowy elementami infrastruktury fotowoltaicznej wraz z ogrodzeniem bezpiecznej przestrzeni w odległości od poniższych elementów przyrodniczych:
 - zadrzewień śródpolnych – min. 10 m;
 - alej drzew – min. 10 m;
 - kęp drzew – min 10 m;
 - rowów melioracyjnych – min. 5 m;
 - studni drenarskich – min. 5 m;
 - cieków – ok. 6 m od linii brzegowej.
- m) wyłączyć z zabudowy elementami infrastruktury fotowoltaicznej oraz panelami fotowoltaicznymi sieci podziemnych instalacji odwadniających;

1.2 etap eksploatacji

- a) teren elektrowni fotowoltaicznej wykaszać od środka do zewnątrz, w terminie nie wcześniej niż po 31 sierpnia danego roku kalendarzowego. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków.

Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy, np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;

- b) do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;
- c) na etapie eksploatacji farmy, czyszczenie paneli wykonywać przy użyciu wody, lub środków biodegradowalnych;
- d) po wybudowaniu elektrowni teren pod panelami pozostawić do naturalnej sukcesji lub obsiać mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo;
- e) stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju, w przypadku zastosowania transformatora olejowego;
- f) nie stosować całonocnego oświetlenia farmy, dopuszcza się montaż lamp wyposażonych w czujniki ruchu;

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) stosować panele fotowoltaiczne o właściwościach antyrefleksyjnych lub powłoki antyrefleksyjne na panelach w celu ograniczenia imitacji powierzchni lustra wody oraz z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
- b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tj.: montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) lub ruchomych konstrukcjach tzw. trakerach do wysokości nie przekraczającej 6,0 m;
- c) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych o maksymalnej mocy do 410 MW;

III. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Tut. organ nie znajduje więc przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Uzasadnienie

Burmistrz Debrzna, w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW zlokalizowanych na działkach nr 731, 735/2, 737/52, 740/5 obręb Strzeczona, 710/6, 756/2 obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach: części 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3 obręb Strzeczona, gm. Debrzno”, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z wnioskiem z dnia 13.01.2025 r. (data wpływu 20.01.2025 r.), znak RK.6220.01.2024.DFK.16 o uzgodnienie warunków jego realizacji.

Do wystąpienia o uzgodnienie załączone zostały:

- wniosek inwestora – RAWICOM PV 40 SP. Z O. O., Łabiszyn z dnia 11.01.2024 r., poprzez pełnomocnika Magdalenę Sień;
- raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW zlokalizowanych na działkach nr 731,

735/2, 737/52, 740/5 obręb Strieczona, 710/6, 756/2 obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach: części 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3 obręb Strieczona, gm. Debrzno”, oprac. pod kierownictwem Moniki Czyżewskiej, listopad – grudzień 2024 r.;

- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) jest kwalifikowane jako: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismami z dnia 03.02.25 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.13.2025.IJ.1 wezwał o uzupełnienie braku. Odpowiedz wpłynęła w dniu 19.02.2025 r. Ponadto tuż. organ pismem z dnia 30.05.2025 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.13.2025.IJ.5 wezwał o uzupełnienie raportu ooś. Odpowiedz wpłynęła w dniu 29.07.2025 r.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW zlokalizowanych na działkach nr 731, 735/2, 737/52, 740/5 obręb Strieczona, 710/6, 756/2 obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach: części 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3 obręb Strieczona, gm. Debrzno.

Teren inwestycji znajdować się będzie w wykorzystywanej rolniczo części gminy Debrzno, ok. 3,3 km na północny-zachód od miasta Debrzno. Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej inwestycji to, od północy ferma drobiu, budynki mieszkalne jednorodzinne (zabudowa rozproszona, pojedyncze zabudowania zlokalizowane przy północnej, południowej, oraz południowo-zachodniej granicy inwestycji), asfaltowa droga gminna, pola uprawne oraz las.

Teren inwestycji jest jedynie fragmentarycznie (20,8 ha) objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP) przyjętym uchwałą nr LVI/271/2009 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 22 grudnia 2009 r. Na działce nr 735/2 znajduje się obszarznaczony jako teren St.27RL (3,81 ha), na działce nr 737/52 tereny St.28RL (13,32 ha) oraz St.29RL (2,25 ha), na działce nr 710/6 tereny G.3RL (1,42 ha).

Zgodnie z obowiązującym MPZP obszary te, oznaczone symbolem RL, przeznaczone są do zalesienia. Na terenach RL dopuszcza się obiekty i urządzenia związane z gospodarką leśną, parkingi i urządzenia turystyczne; drogi dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. Ponadto, na niewielkim obszarze (ok. 0,3 ha) w północnej części przedmiotowego terenu na działce nr 735/2 ustalona została strefa ochronną istniejących urządzeń melioracji wodnych, wolną od zalesień.

Przewiduje się wykluczenie z zabudowy terenów przeznaczonych do zalesień wskazanych w obowiązujących MPZP.

Inwestycja realizowana będzie na gruntach rolnych klasy IVa, IVb, V, VI (RIVa, RIVb, RV, RVI) oraz nieużytki (N).

Przewidywana całościowa powierzchnia działek przeznaczonych pod realizację inwestycji wyniesie do ok. 424,3 ha, na co składa się powierzchnia działek ewidencyjnych, wynosząca ok. 417,5 ha oraz działek drogowych przeznaczonych pod infrastrukturę, wynosząca ok. 6,8 ha. Powierzchnia zabudowana elementami instalacji, w tym panelami fotowoltaicznymi, wyniesie do ok. 390 ha.

W zakresie planowanego przedsięwzięcia planuje się zastosowanie następujących elementów:

- zespół paneli fotowoltaicznych do 1 025 000 szt., dopuszcza się możliwość zastosowania paneli dwustronnych, tzw. bifacial;
- konstrukcje wsporcze (stelaży) podtrzymujących moduły, o podstawach stałych lub ruchomych (systemu automatycznego naprowadzania paneli fotowoltaicznych tzw. trackery), o wysokości do 6 m;
- falowniki (inwertery) DC/AC rozproszone do 1640 szt. lub falowniki centralne do 410 szt. - na potrzeby instalacji PV;
- falowniki (inwertery) DC/AC na potrzeby magazynów energii (do 820 szt.);
- system magazynowania energii wraz z wyposażeniem o sumarycznej mocy do 410 MW;
- stacje transformatorowo-rozdzielczych (nN/SN) wraz z wyposażeniem na potrzeby instalacji fotowoltaicznej (do 136 szt.);
- stacje transformatorowo-rozdzielczych (nN/SN) wraz z wyposażeniem na potrzeby magazynów energii (do 205 szt.);
- układy pomiarowo-zabezpieczających;
- instalacje odgromowe;
- okablowanie solarne niskiego napięcia DC (nN), okablowanie nN, SN i WN;
- telekomunikacyjne linie kablowe;
- przyłącze elektroenergetyczne – poza zakresem;
- przyłącze światłowodowe – poza zakresem;
- ogrodzenie terenu o wysokości do około 2,5 m wraz z bramami wjazdowymi i opcjonalnymi furtkami;
- dodatkowe urządzenie zamontowane na terenie instalacji, takich jak: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, kamery, elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe);
- system oświetlenia (czujki ruchu, czujniki zmierzchowe);
- skrzynek rozgałęźnych nN AC / rozdzielnic nN AC / złączy kablowych;
- drogi wewnętrzne utwardzone kruszywem o nawierzchni przepuszczalnej o szerokości do ok. 5 m, z ewentualnymi miejscami postojowymi);
- zjazdy na tereny farmy fotowoltaicznej z istniejących dróg publicznych;
- 3 stacje elektroenergetyczne WN/SN (GPO) wraz z budynkiem (budynkami) do obsługi oraz utrzymania parku solarnego, zawierającym m. in.: magazyn, pomieszczenie nastawni, pomieszczenie rozdzielni SN, pomieszczenie kontroli oraz zaplecze socjalne (wyposażone m. in. w szambo bądź przyłącze kanalizacyjne oraz szczelny zbiornik na wodę bądź przyłącze wody);
- opcjonalnie stacja NN/WN wraz z budynkiem (budynkami) wyposażonym m.in. w pomieszczenie nastawni, pomieszczenie łączności oraz zaplecze socjalne;
- opcjonalnie stacja NN/WN/SN wraz z budynkiem (budynkami) do obsługi oraz utrzymania parku solarnego, zawierającym m. in.: magazyn, pomieszczenie nastawni, pomieszczenie rozdzielni SN, pomieszczenie kontroli oraz zaplecze socjalne (wyposażone m. in. w szambo bądź przyłącze kanalizacyjne oraz szczelny zbiornik na wodę bądź przyłącze wody) (w przypadku braku: do 3 stacji elektroenergetycznych WN/SN oraz stacji NN/WN),

- opcjonalnie do 35 stacji rozdzielczych SN wraz z wyposażeniem do wyprowadzania mocy liniami SN (przy braku do 3 stacji GPO);
- opcjonalnie budynek / budynki do obsługi oraz utrzymania parku solarnego wraz z magazynem i zapleczem socjalnym (wyposażone m. in. w szambo bądź przyłącze kanalizacyjne oraz szczelny zbiornik na wodę bądź przyłącze wody). Wyżej wymienione pomieszczenia mogą znajdować się w jednym większym budynku bądź w kilku mniejszych budynkach/kontenerach (w przypadku braku do 3 stacji GPO, opcjonalnej stacji NN/WN, bądź opcjonalnej stacji NN/WN/SN),);
- infrastruktura naziemna i podziemna;
- inne niezbędne elementy infrastruktury elektroenergetycznej związanych z budową oraz eksploatacją instalacji fotowoltaicznej.

Projektowane drogi techniczne/serwisowe będą realizowane jako powierzchnie biologicznie czynne, które zostaną utwardzone mechanicznie, a następnie wyłożone np. kruszywem. Wód opadowych pochodzących z powierzchni dróg serwisowych/technicznych odprowadzana będzie bezpośrednio na powierzchnię biologicznie czynną w granicach terenu objętego opracowaniem, ze względu na częściowo przepuszczalne właściwości kruszywa.

Planuje się wykorzystanie ogrodzenia panelowego, ażurowego bądź siatkowego, o wysokości do około 2,5 m wraz z bramami wjazdowymi i furtkami. W ogrodzeniu pozostawiona zostanie wolna przestrzeń pomiędzy gruntem, a siatką o prześwicie min. 20 cm dla celów migracji drobnej fauny. Projektowane ogrodzenie przebiegać będzie w większości w odległości ok. 1 m od geodezyjnej granicy działek inwestycyjnych. W przypadku wyłączenia jakimi są grunty organiczne czy klasy gleb I-III odległość do ogrodzenia wynosi około 5 m. Ogrodzenie zostanie poprowadzone również zapewniając możliwość migracji większym zwierzętom, tj. w odległości ok. 10-15 m od lasu.

Teren inwestycji zostanie wyposażony w instalację oświetleniową (czujki ruchu). W ramach inwestycji rozważa się wyposażenie systemu oświetlenia w system detekcji ruchu wraz z czujnikiem zmierzchowym lub system redukcji natężenia oświetlenia w porze nocnej.

W trakcie realizacji inwestycji będzie wykorzystywany sprzęt w postaci koparki, wózka widłowego/HDS, dźwigu do 3,5 t (w razie konieczności), ładowarki typu Manitou (2 – 3 sztuki) maszyn zagęszczających, takich jak płyty wibracyjne i ubijarki wibracyjne, kafar do wbijania konstrukcji montażowej, wiertnica/palownica oraz agregat prądotwórczy. Wszystkie komponenty będą dostarczane samochodami ciężarowymi lub dostawczymi. W obrębie działek poszczególne komponenty będą rozwożone po nieutwardzonym terenie samochodami o masie poniżej 3,5 t. W przypadku transportu materiałów przeznaczonych na cele związane z realizacją inwestycji nie przewiduje się wykorzystania transportu ponadgabarytowego.

Głównym elementem konstrukcji panelu fotowoltaicznego są wbijane kafarami pojedyncze słupy. Stelaże pod panele PV będą kotwione w gruncie bez konieczności wykonywania szerokoprzestrzennych wykopów. Konstrukcja będzie wbijana na głębokość ok. 1,2 – 1,6 m. Głębokość wykopów pod masz odgromowy ok. 1,2 – 1,8 m. Głębokość wykopów w związku z posadowieniem fundamentów pod budynki stacji transformatorowo rozdzielczych, nieobligatoryjnego systemu magazynowania energii oraz inwerterów centralnych (w przypadku ich zastosowania) wyniesie do ok. 1,0 m. Wykopy pod budynek (budynki) stacji Głównego Punktu Odbioru będą posiadać głębokość ok. 1 m. Głębokości uzależnione od warunków gruntowych oraz metody posadowienia.

Przewidywana głębokość wykopów pod infrastrukturę wynosi od 0,8 m do 1,6 m poniżej poziomu terenu. Wykopy realizowane będą w porze bezdeszczowej. Nie przewiduje się długotrwałych odwodnień na dużą skalę. w przypadku konieczności wykonania punktowych odwodnień będą one wykonywane przy pomocy igłofiltrów, a wody z odwodnienia odprowadzane będą na teren własny inwestycji bez oddziaływania na warunki gruntowo-wodne terenów sąsiednich.

Masy ziemne uzyskiwane w trakcie realizacji odkładane będą w przyzmacach i przechowywane na terenie objętym inwestycją. Po zasypaniu wykopów, pozostała ilość mas ziemnych zostanie równomiernie rozplantowana na całym terenie objętym inwestycją.

Po wykonaniu prac montażowych teren inwestycji zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji lub obsianie rodzimymi gatunkami traw.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji zlokalizowane są cztery ciek, tworzące sieć hydrograficzną przedmiotowego terenu i warunkują spływ wód do zlewni rzecznych. Dopływ ze Strieczony przepływa w niedalekiej odległości (w przedziale ok. 0 – 180 m) od północno-wschodniej oraz północnej granicy terenu inwestycji, ze wschodu w kierunku północno-zachodnim. W odległości ok. 600 m na północny-zachód od działki 735/2 od działki 735/2 uchodzi do rzeki Chrzastowa, przepływającej z północnego-wschodu na południowy-zachód. Rzeką Chrzastowa uchodzi do rzeki Szczyra, płynącej z północnego-wschodu na południowy-zachód (w odległości ok. 8 km od terenu inwestycji), która następnie wpływa do rzeki Gwda, w odległości ok. 14,5 km w kierunku zachodnim od terenu przedmiotowej inwestycji. Wzdłuż zachodniej granicy działki nr 710/6 przepływa ciek Dopływ z Jakubowa. Jest on prawostronnym dopływem rzeki Debrzynki, która przepływa ze wschodu na zachód, około 2 km na południe od terenu przedmiotowej inwestycji. Rzeką Debrzynka przepływa przez cztery jeziora (jez. Żuczek, jez. Debrzno, jez. Dolne, jez. Główna), z czego jezioro Dolne, zlokalizowane na południ od terenu inwestycji w odległości ok. 2,6 km, jest najbliższym położonym zbiornikiem wodnym względem terenu inwestycji.

W trakcie wizji terenowej wzdłuż zachodniej granicy działki nr 710/6 zidentyfikowano obniżenie terenu porośnięte roślinnością oraz suche koryto cieku dopływu z Jakubowa. W centralnej części działki nr 731, w obniżeniu terenu, również nie wykazano obecności wody.

Zgodnie z mapami melioracyjnymi, udostępnionymi przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, na terenach działek znajdują się sieci podziemnych instalacji odwadniających.

Na obszarze przedmiotowej inwestycji, podczas wizji lokalnej, zinwentaryzowano pięć studni drenarskich:

- dwie studnie w zachodniej oraz południowo-zachodniej części działki nr 731;
- studnię w południowo-zachodniej części działki nr 740/5;
- studnię w centralnej części działki nr 710/6;
- studnię w północno-zachodnim rogu działki nr 756/2.

Podczas wizji terenowej w miejscu planowanej inwestycji ustalono, że najbliższe położone tereny, dla których przewiduje się ochronę przed hałasem to:

- od strony północnej – teren zabudowy zagrodowej zlokalizowany w miejscowości Buchowo 16, oddalony o ok. 20 m od granicy (ogrodzenia) planowanego przedsięwzięcia;

- od strony wschodniej – teren zabudowy zagrodowej zlokalizowany w miejscowości Grzymisław 6, oddalony o ponad 200 m od granicy (ogrodzenia) planowanego przedsięwzięcia oraz teren zabudowy zagrodowej zlokalizowany w miejscowości Strieczona 61, oddalony o ok. 210 m od granicy (ogrodzenia) planowanego przedsięwzięcia;
- od strony południowej – teren zabudowy zagrodowej zlokalizowany w miejscowości Stanisławka 10, oddalony o ok. 60 m od granicy (ogrodzenia) planowanego przedsięwzięcia;
- od strony zachodniej – teren zabudowy zagrodowej zlokalizowany w miejscowości Stanisławka 12A, oddalony o ok. 50 m od granicy (ogrodzenia) planowanego przedsięwzięcia.

W wariantcie przewidzianym do realizacji, Inwestor zakłada budowę jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do około 410 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestor rozpatruje budowę instalacji fotowoltaicznej w dwóch opcjach, różniących się rodzajem i liczbą inwerterów DC/AC:

1. opcja 1 - inwertery rozproszone – montaż do 1640 inwerterów DC/AC o mocy akustycznej $L_{WA}=78$ dB(A) każdy;
2. opcja 2 - inwertery centralne – montaż do 410 inwerterów DC/AC o mocy akustycznej $L_{WA}=80$ dB(A) każdy.

Poza ww. inwerterami DC/AC, źródłem emisji hałasu w każdym z rozpatrywanych opcji, będą niżej wymienione elementy instalacji fotowoltaicznej:

- stacje transformatorowo-rozdzielcze nN/SN na potrzeby instalacji PV – do 136 szt. o mocy akustycznej $L_{WA}=76$ dB(A) każda;
- GPO – stacja elektroenergetyczna NN/WN – 1 szt. o mocy akustycznej $L_{WA}=95$ dB(A);
- GPO – stacja elektroenergetyczna SN/WN – do 3 szt. o mocy akustycznej $L_{WA}=85$ dB(A) każda;
- magazyny energii (do 410 MW) – do 410 szt. o mocy akustycznej $L_{WA}=80$ dB(A) każdy;
- stacje transformatorowo-rozdzielcze (nN/SN) wraz z wyposażeniem na potrzeby magazynów energii – do 205 szt. o mocy akustycznej $L_{WA}=76$ dB(A) każda;
- falowniki (inwertery) na potrzeby magazynów energii PV – do 820 szt. o mocy akustycznej $L_{WA}=80$ dB(A) każdy.

Ponadto, przewiduje się możliwość zastosowania ruchomych paneli słonecznych w systemie automatycznego naprowadzania, umożliwiającego ruch paneli zarówno w pionie jak i poziomie. Realizacja planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem systemu naprowadzania paneli słonecznych, bez względu na wybraną opcję, wymaga zastosowania 'trakcer'ów w liczbie 9780 szt. i mocy akustycznej pojedynczego $L_{WA}=68$ dB(A).

W ramach przeprowadzonych analiz, w celu oceny najmniej korzystnego scenariusza oddziaływania akustycznego planowanego przedsięwzięcia na etapie jego eksploatacji, wykonano obliczenia dla obu rozpatrywanych opcji: z inwerterami centralnymi oraz z inwerterami rozproszonymi. W każdej z analizowanych opcji uwzględniono użycie 'tracker'ów', rozpatrywanych przez Inwestora jako opcjonalne rozwiązanie.

Analiza oddziaływania akustycznego planowanej instalacji fotowoltaicznej wykazała, że na etapie eksploatacji nie wystąpi emisja hałasu powodująca przekroczenie obowiązujących norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, bez względu na wybraną opcję realizacji przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji odpady będą generowane w wyniku użytkowania zaplecza socjalnego zlokalizowanego przy Głównym Punkcie Odbioru. Wytworzone odpady będą składowane

w odpowiednio oznaczonym i wyznaczonym do tego miejscu na terenie obiektu, a następnie odbierane i gospodarowane przez firmy specjalizujące się w odbiorze tego typu odpadów. Wytwarzanie odpadów podczas eksploatacji będzie wiązało się również z wykonywanymi czynnościami serwisowymi, naprawczymi oraz okresowymi kontrolami i przeglądami technicznymi. Rodzaje odpadów, wynikających z czynności serwisowych, naprawczych i kontrolnych, wytwarzanych na etapie eksploatacji planowanej inwestycji:

- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury;
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych;
- 15 01 03 opakowania z drewna;
- 15 01 05 opakowania wielomateriałowe;
- 15 02 02* sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte winnych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB);
- 15 02 03 sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02;
- 16 02 13* zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12;
- 16 02 14 zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13;
- 16 02 16 elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15;
- 16 82 02 odpady inne niż wymienione w 16 82 01;
- 17 04 07 mieszaniny metali;
- 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10;
- 20 01 36 zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35.

Ponadto, na terenie planowanej inwestycji opcjonalnie przewiduje się montaż wiaty odpadowej. Wiaty będzie służyła tymczasowemu gromadzeniu wytworzonych odpadów powstających na zapleczu socjalnym, a także powstałych podczas wykonywania czynności serwisowo-konserwatorskich instalacji, zanim zostaną one odebrane przez specjalistyczne firmy.

Odpady o kodzie 16 02 13* (Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 – np. panele fotowoltaiczne) wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli PV, przekazywane będą jednostkom uprawnionym do ich zagospodarowania zgodnie z dostępnymi rozwiązaniami technologicznymi oraz technicznymi.

Na etapie eksploatacji wpływ na jakość powietrza może wynikać z emisji zanieczyszczeń przez pojazdy używane do prac serwisowych, naprawczych, czynności związanych z myciem paneli oraz wykaszaniem powierzchni biologicznie czynnych. Emisje te będą niezorganizowane, sporadyczne i krótkotrwałe, co oznacza, że nie będą miały istotnego wpływu na stan powietrza atmosferycznego.

Funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji na etapie eksploatacji będzie wiązało się z wytwarzaniem ścieków socjalno-bytowych. Planuje się wykonanie przyłącza kanalizacyjnego i doprowadzenie instalacji kanalizacyjnej do stacji elektroenergetycznej/stacji elektroenergetycznych GPO, na której/których będzie znajdował się budynek/ budynki z zapleczem socjalnym, z którego będą korzystać pracownicy zajmujący się obsługą i utrzymaniem przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej, a także pracami serwisowymi i konserwatorskimi. W związku z powyższym przewidywane jest odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych do lokalnej sieci kanalizacji, poprzez przyłącze kanalizacyjne.

W przypadku braku możliwości wykonania przyłącza kanalizacyjnego, pomieszczenie socjalne będzie wtedy wyposażone w szczelny, bezodpływowy zbiornik na nieczystości płynne. Ścieki socjalno-bytowe będą odbierane ze zbiornika przez posiadające stosowne zezwolenia firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.

Na etapie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej, do mycia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie czysta woda (bez środków chemicznych), w przypadku wystąpienia trwałych zabrudzeń, do czyszczenia paneli możliwe jest wykorzystanie środków biodegradowalnych. Częstotliwość prowadzenia czynności związanych z czyszczeniem paneli uzależniona będzie od konkretnego zapotrzebowania na takie działania.

Najbliżej zlokalizowane planowane inwestycje względem przedmiotowego przedsięwzięcia są inwestycje:

- „Budowa parku fotowoltaicznego Debrzno 5 o łącznej mocy do 12,5 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce nr 742/12 (obr. Strieczona), zlokalizowana przy wschodniej granicy z działką przedmiotowego przedsięwzięcia nr 756/2;
- „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 12 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działce nr 722/38, obręb Strieczona, gmina Debrzno”, zlokalizowana ok. 30 m w kierunku północno-wschodnim (w sąsiedztwie działki nr 731);
- Budowa elektrowni słonecznej Debrzno 'PV II' o mocy łącznej do 55 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, gmina Debrzno”, zlokalizowana w odległości ok. 150 m w kierunku północno-wschodnim od terenu przedmiotowej inwestycji;
- „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 719/1, 722/35 w obrębie Strieczona, gmina Debrzno”. Działki zlokalizowane są względem terenu przedmiotowej inwestycji ok. 500 m w kierunku północno-wschodnim.

W przypadku realizacji wyżej wymienionych inwestycji, natężenie elementów antropogenicznych w krajobrazie dodatkowo wzrośnie, szczególnie w obszarze północno-wschodniej części inwestycji. Wizualny wpływ skumulowany może występować na drodze gminnej przebiegającej z miejscowości Strieczona, przez miejscowość Buchowo i prowadzącej dalej w kierunku północno-zachodnim. Wpływ będzie dotyczyć głównie ekspozycji drogi od strony północnej, gdzie będą zlokalizowane wyżej wymienione planowane inwestycje.

Wpływ wizualny może występować również na północnej ekspozycji drogi przebiegającej wzdłuż południowej granicy inwestycji na wysokości miejscowości Stanisławska. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania, ze względu na lokalny charakter użytkowania drogi.

Planowane na terenie gminy Debrzno instalacje fotowoltaiczne będą niezależnymi przedsięwzięciami inwestycyjnymi, które charakteryzują się zamkniętym i samodzielnym charakterem funkcjonalnym. Należy zaznaczyć, że realizacja inwestycji nie będzie warunkować wykonania ani funkcjonowania drugiej, co oznacza, że każda z nich może działać autonomicznie i spełniać zakładane cele projektowe. Okoliczne instalacje fotowoltaiczne można uznać za inwestycje zblizonym charakterze na etapach realizacji i likwidacji, oraz eksploatacji.

Zgodnie z przedłożonym raportem o oś instalacji fotowoltaicznej, która jest planowana najbliżej przedmiotowego przedsięwzięcia przy wschodniej przedmiotowej działki nr 756/2 tj. budowa parku fotowoltaicznego Debrzno 5 o łącznej mocy do 12,5 MW włącznie, w tym także etapowo, wraz z

niezbędną infrastrukturą techniczną i przeprowadzonej w raporcie analizy oddziaływania akustycznego, zasięg oddziaływania inwestycji na etapie eksploatacji nie będzie wykraczał poza granice terenu inwestycji. Analiza oddziaływania akustycznego przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej wykazała, że na etapie eksploatacji nie wystąpi emisja hałasu powodująca przekroczenie obowiązujących norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, bez względu na wybrany opcję realizacji przedsięwzięcia. Można zatem założyć, że oddziaływanie przedmiotowej instalacji, a także planowanej nie będą prowadziły do oddziaływania skumulowanego, które będzie powodowało przekroczenia obowiązujących norm określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r.

Biorąc pod uwagę fakt, iż przewidywane oddziaływanie przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej nie będzie wychodzić poza granice przedmiotowych działek inwestycyjnych, nie przewiduje się skumulowanego oddziaływania przedmiotowej inwestycji z innymi planowanymi instalacjami fotowoltaicznymi na terenie gminy Debrzno.

Na obszarze wyznaczonym do określenia potencjalnego oddziaływania inwestycji znajduje się fragment Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Debrzynki. Tereny obszaru chronionego krajobrazu znajdują się w takiej odległości od terenu inwestycji, tj. są rozgraniczone ciągiem komunikacyjnym oraz szpalerem drzew i krzewów, które rosną przy jezdni. Pomiedzy terenem inwestycji a Obszarem Chronionego Krajobrazu znajduje się również ogrodzona roślinnością działka, na której mieści się zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza, a także niewielkie pole uprawne. Dodatkowo, północną granicę OChK tworzy drzewostan lasu świeżego wilgotnego, o składzie gatunkowym liściastym (dąb szypułkowy, buk) oraz iglastym (świerk, jodła), a także drzewostan lasu mieszanego wilgotnego o składzie gatunkowym głównie iglastym (sosna, świerk, jodła) i dębowym. Powyższe elementy ograniczają wpływ planowanej instalacji fotowoltaicznej na Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Debrzynki.

Nie przewiduje się znaczącego wpływu inwestycji na Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Debrzynki, a także na obiekty zabytkowe, w postaci zespołów folwarcznych. Niemniej jednak, obecność elementów cennych i chronionych, warunkuje zwiększenie ich wrażliwości.

W najbliższym otoczeniu inwestycji zlokalizowana jest zabudowa przeznaczona na pobyt ludzi, w których Inwestor planuje zastosowanie liniowych nasadzeń izolacyjnych. Nasadzenia te złagodzą oddziaływanie przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej na krajobraz, przede wszystkim minimalizując widoczność przedmiotowej instalacji z najbliższych zamieszkałych zabudowań i wykonane będą na działce 735/2, 737/52, 710/6, 756/2.

Podczas prowadzenia badań większość obszaru inwestycji porośnięta była zbożem, rzepakiem oraz kukurydzą. W niektórych miejscach występowały również fragmenty użytków zielonych. Zinwentaryzowane rośliny zielne obserwowano głównie w okolicy rowów melioracyjnych, dróg i miedz lub jako rosnące pośród upraw w charakterze roślinności segetalnej. Stwierdzono występowanie 19 gatunków drzew i krzewów oraz 72 gatunki roślin zielnych. Zanotowano również dwa gatunki grzybów makroskopowych.

Spośród siedlisk przyrodniczych stwierdzono antropogeniczne zbiorowiska pól uprawnych oraz siedliska ruderalne.

Na analizowanym obszarze nie stwierdzono występowania gatunków roślin ani grzybów podlegających ochronie, a zinwentaryzowane osobniki należą do pospolitych gatunków w Polsce. Nie stwierdzono również obecności siedlisk chronionych.

Wykaz zinwentaryzowanych gatunków roślin i grzybów tj.: bez czarna *Sambucus nigra*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*, czeremcha zwyczajna *Padus avium*, czereśnia ptasia *Prunus avium*, dąb szypułkowy *Quercus robur*, głóg *Crataegus spp.*, jemiola *Viscum album*, jesion wyniosły *Fraxinus excelsior*, klon zwyczajny *Acer platanoides*, leszczyna pospolita *Corylus avellana*, lipa drobnolistna *Tilia cordata*, robinia akacjowa *Robinia pseudoacacia*, róża dzika *Rosa canina*, sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*, tarnina *Prunus spinosa*, topola czarna *Populus nigra*, topola osika *Populus tremula*, wierzba krucha *Salix fragilis*, wierzba szara *Salix cinerea*, babka lancetowata *Plantago lanceolata*, babka zwyczajna *Plantago major*, bluszcz kurdybanek *Glechoma hederacea*, bniec biały *Silene latifolia*, bylica zwyczajna *Artemisia vulgaris*, chaber bławatek *Centaurea cyanus*, chrzan pospolity *Armoracia rusticana*, chmiel zwyczajny *Humulus lupulus*, cieciora pstra *Coronilla varia*, cykoria podróżnik *Cichorium intybus*, dziurawiec zwyczajny *Hypericum perforatum*, farbownik polny *Anchusa arvensis*, fiołek polny *Viola arvensis*, firletka poszarpana *Lychnis flos-cuculi*, glistnik jaskółcze ziele *Chelidonium majus*, gorczyca polna *Sinapsis arvensis*, gwiazdnica pospolita *Stellaria media*, iglica pospolita *Erodium cicutarium*, jasnota purpurowa *Lamium purpureum*, jeżyna *Rubus spp.*, komosa biała *Chenopodium album*, komonica zwyczajna *Lotus corniculatus*, koniczyna biała *Trifolium repens*, koniczyna łąkowa *Trifolium pratense*, kozibród łąkowy *Tragopogon pratensis*, krwawnica pospolita *Lythrum salicaria*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, kupkówka pospolita *Dactyli sglomerata*, lucerna sierpowata *Medicago falcata*, łopian mniejszy *Arctium minus*, łopian większy *Arctium lappa*, mak polny *Papaver rhoeas*, marchew zwyczajna *Daucus carota*, mlecz polny *Sonchus arvensis*, mniszek lekarski *Taraxacum officinale*, nawłóć późna *Solidago gigantea*, ostrożeń polny *Cirsium arvense*, perz właściwy *Elymus repens*, pięciornik gęsi *Potentilla anserina*, pięciornik kurze ziele *Potentilla erecta*, podagrycznik pospolity *Aegopodium podagraria*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, powój polny *Convolvulus arvensis*, przetacznik ożankowy *Veronica chamaedrys*, przymiotno białe *Erigeron annuus*, przymiotno kanadyjskie *Erigeron canadensis*, przytulia czepna *Galium aparine*, przytulia zwyczajna *Galium mollugo*, pylenieć pospolity *Berteroa incana*, rdest ptasi *Polygonum aviculare*, rumianek bezpromieniowy *Matricaria discoidea*, rumianek pospolity *Matricaria chamomilla*, sałata kompasowa *Lactuca serriola*, skrzyp polny *Equisetum arvense*, starzec wiosenny *Senecio vernalis*, stokłosa *Bromus spp.*, stokrotka pospolita *Bellis perennis*, stulisz lekarski *Sisymbrium officinale*, szczaw zwyczajny *Rumex acetosa*, tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris*, tobołki polne *Thlaspi arvense*, tojeść pospolita *Lysimachia vulgaris*, trzcina pospolita *Phragmites australis*, trzcinnik piaskowy *Calamagrostis epigejos*, tymotka łąkowa *Phleum pratense*, wiechlina łąkowa *Poa pratensis*, wilczomlecz sosnka *Euphorbia cyparissias*, wrotycz pospolity *Tanacetum vulgare*, wyka ptasia *Vicia cracca*, żmijowiec zwyczajny *Echium vulgare*, hubiak pospolity *Fomes fomentarius*, pieczarka łąkowa *Agaricus campestris*

Realizacja i eksploatacja inwestycji polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z przeprowadzeniem wycinki drzew ani krzewów.

Podczas badań łącznie stwierdzono występowanie 106 gatunków zwierząt należących do pięciu gromad (ślímaki, owady, płazy, ptaki, ssaki). Wykaz zinwentaryzowanych gatunków zwierząt tj.: żaba zielona *Rana esculenta complex*, bażant *Phasianus colchicus*, ptaki białorzotka *Oenanthe oenanthe*, bielik *Haliaeetus albicilla*, błotniak łąkowy *Circus pygargus*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, bocian biały *Ciconia ciconia*, bogatka *Parus major*, cierniówka *Sylvia communis*, czajka *Vanellus vanellus*, czapla siwa *Ardea cinerea*, czyż *Carduelis spinus*, dymówka *Hirundo rustica*, dzierlatka *Galerida cristata*, dzięcioł czarny *Dryocopus martius*, dzięcioł duży *Dendrocopos major*, dzwonek *Carduelis chloris*, gajówka *Sylvia borin*, gawron *Corvus frugilegus*, gąsiorek *Lanius collurio*, gęgawa *Anser anser*, gęś białoczelna

Anser albifrons, gęś zbożowa *Anser fabalis*, gil *Pyrhula pyrrhula*, grubodziób *Coccythraustes coccythraustes*, grzywacz *Columba palumbus*, jemioluszk *Bombycilla garrulus*, kania ruda *Milvus milvus*, kapturka *Sylvia atricapilla*, kawka *Corvus monedula*, kłaskawka *Saxicola torquata*, kopciuszek *Phoenicurus ochruros*, kos *Turdus merula*, kowalik *Sitta europaea*, krogulec *Accipiter nisus*, kruk *Corvus corax*, krzyżodziób świerkowy *Loxia curvirostra*, krzyżówka *Anas platyrhynchos*, kulczyk *Serinus serinus*, kulik wielki *Numenius arquata*, kwiczoł *Turdus pilaris*, lerka *Lullula arborea*, łabędź czarnodzioby *Cygnus columbianus*, łabędź krzykliwy *Cygnus cygnus*, łożówka *Acrocephalus palustris*, makolągwa *Carduelis cannabina*, mazurek *Passer montanis*, modraszka *Parus caeruleus*, mysikrólik *Regulus regulus*, myszołów *Buteo buteo*, oknówka *Delichon urbica*, pełzacz ogrodowy *Certhia brachydactyla*, pełzacz leśny *Certhia familiaris*, piecuszek *Phylloscopus trochilus*, piegża *Sylvia curruca*, pierwiosnek *Phylloscopus collybita*, pleszka *Phoenicurus phoenicurus*, pliszka siwa *Motacilla alba*, pliszka żółta *Motacilla flava*, pokląskwa *Saxicola rubetra*, potrzyszcz *Emberiza calandra*, pustułka *Falco tinnunculus*, rudzik *Erithacus rubecula*, sierpówka *Streptopelia decaocto*, siewka złota *Pluvialis apricaria*, siniak *Columba oenas*, skowronek *Alauda arvensis*, słowik rdzawy *Luscinia megarhynchos*, sójka *Garrulus glandarius*, sroka *Pica pica*, srokoz *Lanius excubitor*, strzyżyk *Troglodytes troglodytes*, szczygieł *Carduelis carduelis*, szpak *Sturnus vulgaris*, śpiewak *Turdus philomelos*, świstunka leśna *Phylloscopus sibilatrix*, trznadel *Emberiza citrinella*, wilga *Oriolus oriolus*, wrona *Corvus cornix*, wróbel *Passer domesticus*, zięba *Fringilla coelebs*, zniczek *Regulus ignicapillus*, żuraw *Grus grus*, ssaki: borowiec wielki *Nyctalus noctula*, lis *Vulpes vulpes*, sarna *Capreolus capreolus*, zając szarak *Lepus europaeus*, wiewiórka *Sciurus vulgaris*.

Inwestor zakłada wyłączenie z zabudowy elementami infrastruktury fotowoltaicznej wraz z ogrodzeniem bezpiecznej przestrzeni w odległości od poniższych elementów przyrodniczych:

- zadrzewień śródpolnych - min. 10 m;
- alej drzew – min. 10 m;
- kęp drzew – min 10 m;
- rowów melioracyjnych – min. 5 m;
- studni drenarskich – min. 5 m;
- cieków – ok. 6 m od linii brzegowej.

Na etapie realizacji prace budowlane, niezbędne do powstania przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej, będą prowadzone z zachowaniem bezpiecznej odległości i, tak aby pracami budowlanymi czy innymi czynnościami związanymi z realizacją instalacji, nie uszkodzić ani urządzeń melioracji wodnych, ani linii brzegowych cieków. Ponadto, w związku z wykluczeniem obszarów na których zlokalizowane są podziemne sieci instalacji melioracyjnych, nie są przewidziane prace związane z naruszeniem integralności tej instalacji.

W związku z przeprowadzaniem prac budowlanych będą wykonywane czynności np. przejazdu samochodów dostawczych nad obszarem, na którym znajdują się podziemne melioracje. Niemniej jednak, takie czynności są swoim oddziaływaniem porównywalne do oddziaływania maszyn rolniczych, które są powszechnie wykorzystywane na terenach objętych podziemnymi sieciami melioracyjnymi (w przypadku przedmiotowe instalacji teren wykorzystywany był dotychczas jako pola uprawne). Inwestor zakłada pominięcie obszarów występowania podziemnej melioracji jako miejsc składowania materiałów budowlanych, odpadów czy lokalizacji przenośnych sanitariatów.

Inwestor zobowiązuje się do zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń melioracyjnych należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 1,7 km na południe - Natura 2000 Dolina Debrzynki PLH300047;
- ok. 9,5 km na zachód - Natura 2000 Dolina Szczyry PLH220066.

W ocenie tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliższej położone formy ochrony przyrody, objęte ochroną na podstawie przepisów *ustawy o ochronie przyrody* to zlokalizowany w odległości:

- ok. 0,3 km na południowy zachód – Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Rzeki Debrzynki;
- ok. 2 km na południowy wschód – Rezerwat przyrody „Miłachowo”.

Z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Wzdłuż północnej granicy inwestycji, wraz z przebiegiem trasy doliny rzeki Chrzastowej przebiega korytarz ekologiczny Krajna KPn-17B, łączący Krajeński Park Krajobrazowy z Doliną Noteci.

Jednocześnie tut. organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ww. ustawy.

Mając na uwadze przedłożone wyniki obserwacji, przy zapewnieniu odpowiednich środków zabezpieczających należy przyjąć, iż projektowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze i nie spowoduje negatywnych dla środowiska skutków zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji.

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, przy eksploatacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zlokalizowana na wskazanym terenie, przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszym postanowieniu.

Tutejszy organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji, jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie nie przesądza o realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia i stanowi orzeczenie posiłkowe w postępowaniu na rzecz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W świetle art. 77 ust. 7 przywołanej powyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórzewska

Otrzymują:

1. Burmistrz Debrzna, ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno;
2. Strony postępowania poprzez Burmistrza Debrzna;
3. Inwestor: RAWICOM PV 40 SP. Z O. O., Łabiszyn, pełnomocnika Magdalena Sień, ul. Ratuszowa 11/742, 03-450 Warszawa
4. aa; sprawę prowadzi Izabela Jastrzębska tel. (59) 84-75-196;



Człuchów, dnia 10 lutego 2025r.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY**

w Człuchowie

ZNS.9022.06.2025.EZ

W.R 03

Za dowodem doreczenia

Burmistrz Debrzna

ul. Traugutta 2

77-310 Debrzno

OPINIA

Na podstawie: art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 416), art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 77 ust.1 pkt 2, art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm.),

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie

po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Debrzna z dnia 13 stycznia 2025r. (wpływ 16 stycznia 2025r.) znak: RK.6220.01.2024.DFK.17 w sprawie uzgodnienia warunków dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 410 MW zlokalizowanych na działkach nr 731, 735/2, 737/52, 740/5 obręb Strzeczona, 710/6, 756/2 obręb Grzymisław wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach: część 736/1, 737/54, 737/13, 737/14, część 579/4, 736/2, część 734, 739, 501, część 729, część 579/3 obręb Strzeczona, **wyraża opinię że ww. inwestycja może zostać zrealizowana przy zachowaniu następujących warunków:**

1. na panelach fotowoltaicznych zastosować powłoki antyrefleksyjne,
2. w projekcie budowlanym, podczas realizacji i w okresie użytkowania, w celu zminimalizowania oddziaływania na otoczenie, w tym zdrowia i życia ludzi, należy zapewnić stosowanie rozwiązań technicznych i organizacyjnych, które ograniczą możliwość wystąpienia szkodliwego oddziaływania związanego z zanieczyszczeniem powietrza, gleby, hałasem i wibracjami na terenie realizowanego przedsięwzięcia, wyłącznie do granic, do których inwestor posiada tytuł prawny,
3. w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (jednolity tekst: Dz.U. z 2023r. poz. 1587 z późn.zm.), powstałe odpady w fazie realizacji przedsięwzięcia należy selektywnie, gromadzić z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Odpady niebezpieczne powinny być gromadzone w szczelnych pojemnikach, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania wyspecjalizowanym firmom posiadającym zezwolenie w zakresie świadczonych usług,

4. w trakcie prac budowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na właściwą eksploatację sprzętu budowlanego. Zabrania się podejmowania prac remontowych sprzętu budowlanego, takiego jak wymiana oleju i inne wymiany elementów maszyn, powodujące powstawanie odpadów niebezpiecznych oraz ewentualne zanieczyszczenie środowiska,
5. wszelkie negatywne oddziaływanie, które miałyby wykraczać poza normy określone w przepisach prawa muszą się mieścić w granicach własności terenu inwestora,
6. należy dotrzymać norm i standardów wymaganych przepisami szczegółowymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia, urządzeń i technologii,
7. plac budowy i jego zaplecze (w tym bazy techniczne i składy materiałów) należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację, przy czym teren zaplecza budowy powinien być wyznaczony w możliwie największej odległości od zabudowań mieszkalnych i terenów objętych ochroną oraz poza terenami dolin rzecznych i obszarami bezodpływowymi,
8. w okresie prowadzenia prac budowlanych teren budowy winien być utrzymany w należyтым stanie, podczas prowadzenia prac nie dopuścić do wycieku substancji ropopochodnych, a w przypadku zdarzeń awaryjnych zapewnić szybkie i sprawne ich usuwanie,
9. sprzęt budowlany wykorzystywany w trakcie realizacji przedsięwzięcia winien posiadać dokumenty dopuszczające go do ruchu i być fabrycznie wyposażony w zabezpieczenia przed emisją spalin i energii,
10. na etapie budowy należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonaniem robót budowlanych,
11. w trakcie realizacji i likwidacji inwestycji teren inwestycji wyposażyć w przenośne toalety posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno – bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków,
12. powyższe zastrzeżenia należy wprowadzić do decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych zgody na realizację przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

Burmistrz Debrzna prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie o opinię raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, działając zgodnie z kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 77 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, zaopiniowano jak na wstępie.

Otrzymują:

Adresat

Do wiadomości:

a / a