

DECYZJA

Na podstawie art. 71, art. 72 ust. 1 pkt. 3, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą OOS, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572). po rozpatrzeniu wniosku inwestora: PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa z dnia 10.01.2023 r. doręzonego organowi w dniu 12.01.2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 719/1, 722/35 w obrębie Strieczona, gmina Debrzno”** po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko

ustalam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 64 MWp z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości. Inwestycja zrealizowana zostanie w obrębie Strieczona na terenie działek o numerach ewidencyjnych 719/1 oraz 722/35. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi 32,0075 ha.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie następujących działań:

1. na etapie realizacji przedsięwzięcia:

- a) prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt - płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- c) prace budowlano - montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej tj. w godzinach 6:00 - 22:00;
- d) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
- e) naprawy, konserwacje i tankowanie maszyn prowadzić wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych, na uszczelnionym podłożu lub poza obszarem inwestycji;

- f) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
 - g) nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa;
 - h) w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
 - i) zarówno na etapie realizacji, jak i likwidacji przedsięwzięcia należy przestrzegać zapisów ustawy o odpadach, powstałe odpady w fazie realizacji przedsięwzięcia należy selektywnie gromadzić z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania;
 - j) plac budowy i jego zaplecze należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację, przy czym teren zaplecza budowy powinien być wyznaczony w możliwie największej odległości od zabudowań mieszkalnych;
 - k) przed realizacją planowanej inwestycji ustalić, czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak ciągi drenarskie, rowy, czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji;
 - l) zarówno na etapie realizacji, jak i likwidacji przedsięwzięcia należy wyposażyć w przenośne toalety posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków;
 - m) na etapie budowy należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonaniem robót budowlanych;
2. na etapie eksploatacji przedsięwzięcia
- a) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
 - b) do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;
 - c) koszenie prowadzić od środka działki w kierunkach zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
 - d) do mycia paneli używać wyłącznie czystej wody;
 - e) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
 - f) zaprojektować transformator typu suchego (bezolejowego) lub w przypadku transformatora olejowego stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

1. stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
2. zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem do wysokości

nie przekraczającej 4 m od poziomu gruntu.

3. zaprojektować transformator typu suchego (bezolejowego) lub w przypadku transformatora olejowego stację transformatora wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
4. powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację lub obsiać mieszanką traw i roślin zielonych właściwych siedliskowo;
5. w celu zminimalizowania oddziaływania na otoczenie, należy zapewnić stosowanie rozwiązań technicznych i organizacyjnych, które ograniczą możliwość wystąpienia szkodliwego oddziaływania związanego z zanieczyszczeniem powietrza, gleby, hałasem i wibracjami na terenie realizowanego przedsięwzięcia, wyłącznie do granic, do których Inwestor posiada tytuł prawny;

IV. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Nie stwierdzam potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

V. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

VI. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Nie określa się, gdyż dla tej inwestycji nie przewiduje się awarii przemysłowych.

VII. Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy OOS charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 12.01.2023 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek inwestora: PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa z dnia 10.01.2023 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 719/1, 722/35 w obrębie Strzeżona, gmina Debrno”.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało zgodnie z § 3 ust 1 pkt 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a” - posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”. W związku z czym, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOS, realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach.

Działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) oraz art. 73 ust. 1 ustawy OOŚ, pismem znak RK.6220.01.2023.DFK.1 z dnia 19.01.2023 r. Burmistrz Debrzna zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Działając na podstawie art. 64 ustawy OOŚ, pismami z dnia 19.01.2023 r. Burmistrz Debrzna wystąpił odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 27.01.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło do wiadomości pismo z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy o przekazaniu wniosku Burmistrza Debrzna znak RK.6220.01.2023.DFK.4 Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Pile.

W dniu 02.02.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile znak BD.ZZŚ.2.4901.30.2023.AK z dnia 01.02.2023 r. W piśmie zawarta została opinia o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o konieczności zawarcia konkretnych zapisów w treści decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie pismem znak ZNS.9022.19.2023.EZ z dnia 13.02.2023 r. (data wpływu 15.02.2023 r.) wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest wymagane.

W dniu 15.02.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.53.2023.AGH.1 z dnia 09.02.2023 r., w którym wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie oraz dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt. 1–3 ustawy OOŚ, Burmistrz Debrzna w postanowieniu znak RK.6220.01.2023.DFK.5 z dnia 14.04.2023 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

O wydaniu ww. postanowienia oraz wyrażeniu opinii organów opiniujących Burmistrz Debrzna zawiadomił strony postępowania obwieszczeniem znak RK.6220.01.2023.DFK.6 z dnia 14.04.2023 r.

W dniu 17.04.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło ponaglenie w sprawie bezczynności organu w prowadzeniu przedmiotowego postępowania, które składając odpowiednie wyjaśnienia Burmistrz Debrzna pismem znak RK.6220.01.2023.DFK.7 przekazał do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku. W dniu 10.05.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku uznające ponaglenie za nieuzasadnione.

W dniu 16.05.2023 r. Burmistrz Debrzna wydał postanowienie znak RK.6220.01.2023.DFK.8 o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. O wydanym postanowieniu Burmistrz Debrzna obwieszczeniem znak

RK.6220.01.2023.DFK.9 z dnia 16.05.2023 r. poinformował strony postępowania.

W dniu 26.07.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Inwestora wraz z raportem oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W konsekwencji Burmistrz Debrzna postanowieniem znak RK.6220.01.2023.DFK.10 z dnia 31.07.2024 r. podjął zawieszono postępowanie, o czym obwieszczeniem znak RK.6220.01.2023.DFK.11 z dnia 31.07.2024 r. poinformował strony postępowania.

Następnie pismami z dnia 31.07.2024 r. Burmistrz Debrzna wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie o wydanie opinii w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

W dniu 27.08.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęła pozytywna opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie znak ZNS.9022.217.2024.EZ z dnia 23.08.2024 r.

W dniu 09.09.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o uzupełnienie dokumentacji przez Burmistrza Debrzna oraz przez Inwestora, które Burmistrz Debrzna przekazał Inwestorowi pismem z dnia 11.09.2024 r.

W dniu 24.09.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Inwestora z wyjaśnieniami, które Burmistrz Debrzna pismem z dnia 27.09.2024 r. przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

W dniu 26.08.2024 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Grand Agro Fundacji Ochrony Środowiska Naturalnego, o dopuszczenie jej na prawach strony do toczącego się postępowania administracyjnego, którą postanowieniem znak RK.6220.01.2023.DFK.16 z dnia 28.10.2024 r. Burmistrz Debrzna postanowił dopuścić do udziału na prawach strony w niniejszym postępowaniu. Następnie obwieszczeniem znak RK.6220.01.2023.DFK.17 z dnia 28.10.2024 r. poinformował o tym fakcie strony postępowania.

Następnie w dniu 25.11.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.87.2024.AGH.2 z dnia 19.11.2024 r. uzgadniające realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 17.12.2024 r. Burmistrz Debrzna pismem znak RK.6220.01.2023.DFK.18 podał do publicznej wiadomości informację o postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa wyznaczając 30-dniowy termin na zapoznanie się z treścią raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz pozostałą dokumentacją sprawy, a także na składanie uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Zawiadomieniem znak RK.6220.01.2023.DFK.19 z dnia 29.01.2025 r. Burmistrz Debrzna zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. W określonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi, ani wnioski od stron postępowania.

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni słonecznej o mocy łącznej do 64 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja realizowana będzie na działkach nr 719/1 oraz 722/35 obręb Strzeczona, gm. Debrzna. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi 32,0075 ha.

W ramach realizacji omawianej inwestycji przewiduje się:

- montaż wbijanej, stalowej konstrukcji wsporczej na głębokość co najmniej 1,0 m (równą głębokości przemarzania gruntu dla II strefy) lecz nie większą niż 2,0 m;
- montaż paneli do wcześniej przygotowanych stalowych konstrukcji montażowych (czyt. dalej stołów) w ilości do 160000 szt., o mocach z zakresu 350 Wp. – 2000 Wp

- zainstalowanych pod kątem 15-45°;
- montaż inwerterów fotowoltaicznych pod stołami, w ilości dobranej do końcowej wielkości instalacji (do 1280 szt.), lecz nie większej niż o łącznej mocy nominalnej do 64 MW;
- posadowienie do 64 szt. prefabrykowanych stacji kontenerowych wraz z transformatorami na wcześniej wykonanym podłożu gruntowym, wraz z wyposażeniem;
- montaż pośrednich rozdzielnic prądu zmiennego niskiego napięcia (RPVAC) w okolicach stołów;
- wykonanie okablowania stałoprądowego (w stołach) oraz zmiennoprądowego niskiego oraz średniego napięcia w trasach kablowych podziemnych;
- wykonanie instalacji odgromowej, przebiegowej oraz uziemiającej;
- wykonanie przyłącza elektroenergetycznego do linii średniego napięcia;
- wykonanie ogrodzenia oraz monitoringu;
- wykonanie dodatkowego oprzyrządowania technicznego;
- wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej, placu manewrowego oraz zjazdu z drogi lokalnej.

Podmiotowa inwestycja w celu jej odpowiedniego zabezpieczenia zostanie ogrodzona metalową siatką. Przepuszczalna długość ogrodzenia, jakie zostanie zastosowane będzie wynosić ok. 3328 m. Wysokość ogrodzenia, jakie zostanie zastosowane będzie zaś wynosić około 2,2 m. Wykonane zostanie ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały żadne fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom, takim jak płazy, gady czy drobne ssaki.

Szerokość drogi wewnętrznej stanowiącej dojazd nie będzie mniejsza niż 3 m. Utwardzenie drogi wewnętrznej będzie polegało na utwardzeniu gruntu naturalnego lub utworzeniu 10 cm warstwy kruszywa naturalnego. Inwestor zdecydował się na użycie tego rodzaju kruszywa ze względu na jego właściwości. Zastosowanie tego materiału spowoduje, że woda opadowa dostająca się na utwardzenie nie będzie nadmiernie się gromadzić oraz nie nabierze charakteru wód ściekowych.

Dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Kontener magazynu nie jest trwale związany z gruntem. Umieszcza się go na bloczkach betonowych. Każde ogniwo umieszczone jest w szczelnej metalowej obudowie, która umieszczana jest w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasecie akumulatorowej.

Wykorzystywane będą następujące typy konwerterów:

- konwertery napięcia stałego (DC/DC), które przeważnie zintegrowane są z układem kontrolera ładowania baterii i/lub z układem śledzącym punkt maksymalnej mocy kolektora fotowoltaicznego;
- inwertery przekształcające prąd stały na prąd zmienny (DC/AC). Parametry napięcia wyjściowego inwertera spełniają odpowiednie normy dotyczące zasilania sieciowego. Podobnie jak konwertery DC/DC, również inwertery mogą być zintegrowane z kontrolerem ładowania baterii i/lub układem MPPT.

Stacje przewożone są na miejsce i instalowanie, jako kompletnie wyposażone. Po usytuowaniu wymagają jedynie podłączenia kabli SN, NN, instalacji uziemiającej oraz wstawienia i podłączenia transformatora.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej 15 kV pomiędzy stacjami kontenerowymi a słupem SN. Podziemna trasa

kablowa będzie znajdować się na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ponad 106 m w kierunku południowo-zachodnim (dz. nr 722/34 obręb geodezyjny Strzeczona).

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb). Jest to typowy agroekosystem, tj. ekosystem zantropogenizowany. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z koniecznością wycinki drzew.

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie jest suchy i płaski. Z wywiadu środowiskowego oraz obserwacji terenowych wynika, iż nie tworzą się na nim zastoiska wody. Zaobserwowano pojedyncze osobniki herpetofauny.

W toku prac terenowych na analizowanym obszarze oraz na terenach okolicznych stwierdzono występowanie łącznie 22 gatunków ptaków. Miejsce inwestycji stanowi przy tym stosunkowo mało atrakcyjne, potencjalne siedlisko (żerowisko) dla gatunków ptaków migrujących, ponieważ brak na nim warunków sprzyjających występowaniu koncentracji ptaków np. terenów podmokłych. W sąsiedztwie terenu przeznaczonego pod planowane przedsięwzięcie występują rozległe pola uprawne stanowiące alternatywne miejsce bytowania (w tym żerowania) dla ptaków.

Realizacja przedsięwzięcia w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nie stanowi zagrożenia dla nietoperzy, zarówno bezpośrednio (kolizje), jak i pośrednio (utrata siedlisk, czy miejsc rozrodu).

Na terenie planowanej inwestycji stwierdzono występowanie pospolitych i szeroko rozpowszechnionych gatunków ssaków. Biorąc pod uwagę rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się by realizacja oraz późniejsze funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej mogło wywrzeć negatywny wpływ na teriofaunę.

Inwestycja planowana jest na rozległym płaskim obszarze, a maksymalna wysokość jej elementów (paneli) przyjmowana przez inwestora to 4 m wysokości. W związku z powyższym inwestycja nie będzie stanowiła dominanty w krajobrazie. Będzie widoczna w promieniu kilkuset metrów i nie wpłynie znacząco na walory wizualne krajobrazu. Farma fotowoltaiczna będzie widoczna z zabudowy zagrodowej zlokalizowanej na południowy-wschód i południe od planowanej inwestycji. Widoczność ta może być ograniczona poprzez zadrzewienia otaczające zabudowę, ale także planowane do nasadzenia krzewy, które zasłonią widok na inwestycję. Inwestycja będzie również widoczna z drogi powiatowej, jednakże widoczność będzie zniwelowana przez zadrzewienia rosnące przy drodze.

W sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia są planowane inne farmy fotowoltaiczne, na działkach 719/2, 755/1, 755/2, 755/3 położonych na północny wschód od przedmiotowego przedsięwzięcia oraz 722/36, 722/44, 722/38, które graniczą z przedmiotową działką nr 722/35 od strony północno-zachodniej, zachodniej i południowo-zachodniej. W większym oddaleniu planowane są farmy fotowoltaiczne na działkach nr 706/2 oraz 731 obręb geodezyjny Strzeczona.

Planowane farmy fotowoltaiczne to obiekty o zbliżonych parametrach, jednak przedsięwzięcia te będą całkowicie rozdzielne technologicznie. Ze względu na rodzaj zastosowanej technologii, skalę przedsięwzięć oraz dojrzałość technologii, oddziaływanie tych przedsięwzięć zamknie się w granicach zajmowanych przez nie fragmentów działek i nie będą towarzyszyć im przekroczenia m.in. dopuszczalnego poziomu hałasu czy

promieniowania elektromagnetycznego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to:

- ok. 5,18 km na południe: obszar Natura 2000 Dolina Debrzynki PLH300047,
- ok. 7,9 km na zachód: obszar Natura 2000 Dolina Szczyry PLH220066.

Z przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko wynika, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na poszczególne przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000, ani nie pogorszy integralności tych obszarów. W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, planowana inwestycja nie utrudni osiągnięcia celów działań ochronnych dla poszczególnych przedmiotów ochrony tych obszarów.

Inne najbliżej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.) to:

- ok. 4 km na południe: Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Debrzynki,
- ok. 5 km na południe: rezerwat „Miłachowo”.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza obszarami korytarzy ekologicznych.

Przewidywane rodzaje i ilości emisji, w tym odpadów, wynikające z realizacji i funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia

Na etapie realizacji inwestycji oddziaływanie będzie wynikać z następujących prac i czynności:

- transportu elementów elektrowni i ludzi do pracy na teren budowy;
- pracy maszyn i urządzeń na terenie inwestycji;
- okresowego przebywania ludzi na terenie budowy.

Pojazdy oraz maszyny budowlane, jakie będą obecne na terenie inwestycji (z reguły nie będą występowały one łącznie):

- busy pracownicze (cały okres budowy – przejazdy około 2 razy w ciągu dnia) od 2 do 4 pojazdów;
- auta osobowe (większy okres budowy) – przejazdy kilka razy w ciągu dnia;
- auto dostawcze (cały okres budowy) – przejazdy kilka razy w ciągu dnia;
- auto ciężarowe (TIR) (potrzebny na dowóz materiałów budowlanych) – przejazd do 2 razy w ciągu dnia;
- koparka (cały okres budowy);
- wózek widłowy (w razie konieczności);
- ubijarka do żwiru (roboty przygotowawcze);
- kafar do wbijania konstrukcji montażowej (cały okres budowy);
- ciągnik (w razie konieczności);
- agregaty prądotwórcze.

Mając na uwadze rzeczywistą częstotliwość emitowanych do atmosfery substancji, mimo pracy maszyn i urządzeń budowlanych, powietrze w czasie realizacji inwestycji będzie czyste, a wszystkie normy dot. bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mając na uwadze emisję gazów do atmosfery zostaną zachowane.

Na etapie eksploatacji instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery. Jedyne oddziaływanie na powietrze, jakie może wystąpić w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia to zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy wykorzystywane podczas serwisu elementów farmy. Będą to jednak emisje o charakterze

sporadycznym i krótkotrwałym, zatem nie wpłyną znacząco na stan powietrza atmosferycznego.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia emisja hałasu związana będzie z pracą maszyn budowlanych, narzędzi mechanicznych oraz samochodów osobowych i dostawczych.

Suma poziomów głośności dźwięków na podstawie przeprowadzonej analizy wyniesie 96,7 dB. Z racji oddalenia od najbliższej zabudowy, krótkotrwałego charakteru prac, ich małego stopnia skomplikowania oraz niewielkiego zakresu, jak również działań minimalizujących: prowadzenia prac w porze dziennej, wykorzystania do prowadzenia prac tylko i wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu oraz przestrzegania zasady wyłączania silników maszyn podczas przerw w pracy, nie przewiduje się, by prace związane z realizacją przedsięwzięcia stanowiły ponadnormatywną uciążliwość akustyczną dla okolicznych terenów.

Źródłami hałasu na farmie będą transformatory oraz inwertery. Poziom mocy akustycznej dźwięku dla transformatora zgodnie z kartą katalogową wyniesie 70 dB(A). Poziom mocy akustycznej inwertera nie przekroczy 68 dB(A) (w systemie centralnym) oraz 55 dB(A) w systemie rozproszonym. Na obecnym etapie prac planuje się zastosowanie inwerterów w systemie rozproszonym bezpośrednio pod panelami. Nie można jednak wykluczyć, iż na etapie późniejszych prac projektowych zostaną zastosowane inwertery centralne umieszczone w stacjach transformatorowych. Inwertery nie będą chłodzone mechanicznie.

W systemie rozproszonym inwertery zostaną umieszczone w odległości nie mniejszej niż 110 metrów od najbliższych terenów chronionych akustycznie. Najbliższa stacja będzie zlokalizowana w odległości nie mniejszej niż 110 m od terenów chronionych akustycznie, dodatkowo będzie wykonana w żelbetowej obudowie.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu na granicy terenów chronionych akustycznie. Ponadto instalacja fotowoltaiczna będzie pracować tylko w porze dziennej, dlatego wyklucza się oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

Przewidywane rodzaje i ilości odpadów, które powstaną na etapie budowy przedsięwzięcia:

- zaliczane do odpadów niebezpiecznych: sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB), ok. 0,128 Mg;
- opakowania z papieru i tektury, ok. 0,64 Mg;
- opakowania z tworzyw sztucznych, ok. 1,28 Mg;
- opakowania z drewna, ok. 2,56 Mg;
- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02, ok. 0,256 Mg;
- mieszaniny metali, ok. 6,4 Mg;
- kable inne niż wymienione w 17 04 10, ok. 1,28 Mg;
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, ok. 0,384 Mg.

Wytworzone odpady będą segregowane i gromadzone czasowo w kontenerach. Odpady powstałe na etapie realizacji zostaną zagospodarowane przez uprawnionych odbiorców zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Normalna praca instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodować powstawania odpadów. Jedynie w trakcie prac remontowych lub konserwacyjnych może dochodzić do powstawania niewielkiej ilości odpadów:

- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12;
- zużyte urządzenia inne niż wymienione 16 02 09 do 16 02 13;
- kable inne niż wymienione w 17 04 10.

Wszystkie odpady powstające na tym etapie, bezpośrednio po wytworzeniu oddawane będą specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów.

Ponadto, w wyniku okresowego koszenia powstawać będzie odpadowa masa roślinna (kod odpadu 02 01 03). Jej masa jest trudna do oszacowania i wynikać będzie z wielu zmiennych, np. sposobu zarządzania farmą, a co za tym idzie – ilości koszeń. Prace związane z koszeniem będą zlecane wyspecjalizowanej w tym zakresie firmie. Powstała w wyniku koszenia biomasa będzie pozostawiana na powierzchni gruntu (w przypadku młodych, niezbyt długich źdźbeł) lub przekazywana jako bioodpad do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych w celu poddania jej recyklingowi organicznemu (kompostowaniu). Ze względu na rodzaj oraz charakter tego odpadu, nie będzie on stanowił uciążliwości dla środowiska.

Mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody bez zastosowania dodatków, w tym detergentów. Czyszczenie odbywać się będzie w obiegu otwartym; brak zastosowania środków chemicznych sprawi, że wykorzystana do czyszczenia woda nie będzie stanowiła zagrożenia dla powierzchni ziemi. Mycie paneli będzie odbywać się ok. 3 razy do roku i każdorazowo zużyte zostanie około 1,0 – 2,0 m³ wody (w zależności od stopnia zabrudzenia paneli) na każdy MW mocy zainstalowanej. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Niewielka produkcja ścieków socjalno-bytowych wystąpi w fazie budowy/likwidacji instalacji fotowoltaicznej. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty.

Według informacji zawartych w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP PLRW600018188649 Szczyra z Chrzastową od dopływu z Borkowa, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny i potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako dobry.

Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan chemiczny i ilościowy wód podziemnych tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zlokalizowana na wskazanym terenie przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

W trakcie prowadzenia postępowania nie wpłynęły wnioski i uwagi od stron postępowania.

Podsumowując na podstawie zgromadzonych danych realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą znaczących oddziaływań. Oddziaływanie to nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego oraz na zdrowie ludzkie.

Informacja o niniejszej decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie internetowej <http://bip.debrzno.pl/> prowadzonej przez Urząd Miejski w Debrznie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



BURMISTRZ
Marta Urbańska
Marta Urbańska

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania przez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Debrznie <http://bip.debrzno.pl/>
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
ul. Chmielna 54/57
80-748 Gdańsk
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Pile
Ul. Motylewska 7
64-920 Piła
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie
ul. Sobieskiego 4
77-300 Człuchów

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem jest produkcja energii elektrycznej z odnawialnego źródła jakim jest energia słoneczna i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 64 MWp (z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości) na terenie części działek 719/1 oraz 722/35 obręb geodezyjny Strzeczona. Planowana powierzchnia zabudowy infrastrukturą farmy fotowoltaicznej będzie wynosiła do 32,0075 ha. Panele fotowoltaiczne w ilości do ok. 160 000 sztuk zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie pod kątem od 15 do 45°.

Panele zostaną podłączone do oddzielnych inwerterów o łącznej mocy do 64 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych posadowionych na gruncie bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej średniego napięcia (SN o napięciu roboczym 15kV), przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego. Instalacja zostanie odgromiona. Teren pod przedsięwzięcie będzie ogrodzony i monitorowany.

Odległość pomiędzy rzędami paneli będzie wynosić do 10 m. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości.