

BiK 6740.26.2016.HK

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 26.2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 38 ust.1, art. 81 ust. 1 pkt 2 i art. 82 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (T.j. Dz.U. z 2013, poz.1409, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (T.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 17 grudnia 2015r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Miasta i Gminy Debrzno, 77-310 Debrzno, ul. Traugutta 2

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej rozdzielczej na dz. nr 384/63, 407/1, 384/38, 384/2, 384/21, 384/19, 384/18, 384/22, 384/25, 384/7, 384/39, 386, 384/34, 384/37, 408, 384/15, 384/26, 384/49, 384/50, 440, 453, 384/4, 384/36, 411 w m. Skowarnki, gm. Debrzno.

<i>Autorzy projektu</i>	<i>specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Nr członkowski IIB</i>
Zbigniew Łojewski	sanitarna	AN/8346/228/87	POM/IS/2851/01
<i>Sprawdzający:</i>			
Mariusz Starczewski	sanitarna	POM/0053/PWOS/10	POM/IS/0366/10

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:²⁾

- budowę można rozpocząć po otrzymaniu decyzji,*
- niniejsza inwestycja podlega geodezyjnemu wytyczeniu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,*
- realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem, przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,*
- przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.*

2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾~~

3. ~~Terminy rozbiórki:~~

- ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania²⁾~~
- ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych²⁾~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:²⁾

- inwestor jest zobowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

działki nr: 384/63, 407/1, 384/38, 384/2, 384/21, 384/19, 384/18, 384/22, 384/25, 384/7, 384/39, 386, 384/34, 384/37, 408, 384/15, 384/26, 384/49, 384/50, 440, 453, 384/4, 384/36, obr. 0012, m. Skowarnki, gm. Debrzno.

(adres, nr działki ewidencyjnej i obręb ewidencyjny dotyczący zamierzenia budowlanego)

Załącznik nr 1 PB ostemplowany pieczęcią tut. urzędu stanowi integralną część decyzji.

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o pozwolenie na budowę w/w przedsięwzięcia wystąpił inwestor Miasto i Gmina Debrzno, 77-310 Debrzno, ul. Traugutta 2 w dniu 17 grudnia 2015r.

Przedsięwzięcie objęte wnioskiem, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 79 – *sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową oraz przyłączy do budynków* Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (T.j. Dz. U. z 2016r., poz.71), klasyfikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno pismem z dnia 12.09.2014 r. nr RiOŚ.6220.6.2.2014 oraz RiOŚ.6220.6.3.2014 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do planowanego przedsięwzięcia tj. budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej rozdzielczej na dz. nr 384/63, 407/1, 384/38, 384/2, 384/21, 384/19, 384/18, 384/22, 384/25, 384/7, 384/39, 386, 384/34, 384/37, 408, 384/15, 384/26, 384/49, 384/50, 440, 453, 384/4, 384/36, 411 w m. Skowarnki, gm. Debrzno.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem RDOŚ-Gd-WOO.4240.438.2014.AM.3. z dnia 30.10.2014r. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem SE.XI.491/37/14 z dnia 22.09.2014 r. wyrazili opinię o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Postanowieniem RiOŚ.6220.6.6.2014 r. z dnia 06.11.2014 r. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej rozdzielczej na dz. nr 384/63, 407/1, 384/38, 384/2, 384/21, 384/19, 384/18, 384/22, 384/25, 384/7, 384/39, 386, 384/34, 384/37, 408, 384/15, 384/26, 384/49, 384/50, 440, 453, 384/4, 384/36, 411 w m. Skowarnki, gm. Debrzno.

Zawiadomieniem Starosty Człuchowskiego BiK.6740.493R.2015.2016.HK z dnia 7 stycznia 2016 r. wszczęto postępowanie administracyjne zawiadamiając strony postępowania oraz jednocześnie informując w drodze obwieszczenia na BIP Starostwa Powiatowego oraz tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta i Gminy Debrzno o toczącym się postępowaniu. W terminach wywieszenia nie wniesiono uwag i wniosków.

Niniejsza decyzja jest zgodna z wnioskiem inwestora i nie narusza interesów osób trzecich. Wobec spełnienia wszystkich wymogów wymaganych przepisami orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

STAROSTA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli roboty budowlane nie zostały rozpoczęte przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub roboty budowlane zostały przerwane na czas dłuższy niż 3 lata.

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Debrzno
77-310 Debrzno, ul. Traugutta 2
2. wg rozdzielnika
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Człuchowie
2. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Lenkiewicz
zam. 77-310 Debrzno, Nowe Gronowo 4A
2. Pani Ewa Lenkiewicz
zam. 77-310 Debrzno, Nowe Gronowo 4A
3. Pan Krzysztof Wieczorek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 18/7
4. Pani Lidia Wieczorek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 18/7
5. Pani Eleonora Stróż
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 4
6. Pani Wanda Piasek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/1
7. Pan Stanisław Michalak
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/2
8. Pani Stefania Michalak
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/2
9. Pani Jadwiga Zielińska
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/4
10. Pan Julian Bednarek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/3
11. Pani Feliksa Bednarek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/3
12. Pan Józef Raszliński
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 7/4
13. Pani Wanda Raszlińska
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 7/4
14. Pan Władysław Stróż
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 6/2
15. Pan Roman Zblewski
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 6/3
16. Pani Janina Zblewska
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 6/3
17. Pan Marian Wieczorek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 6/3
18. Pani Zofia Wieczorek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 6/3
19. Pan Zbigniew Sierant
zam. 77-300 Człuchów, ul. Traugutta 8/1
20. Pani Stanisława Sierant
zam. 77-300 Człuchów, ul. Traugutta 8/1
21. Pan Jarosław Hoszko
zam. 77-320 Przechlewo, ul. Rzeczenicka 5
22. Pani Jolanta Hoszko
zam. 77-320 Przechlewo, ul. Rzeczenicka 5
23. Agencja Nieruchomości Rolnych
Oddział Terenowy w Gdańsku z siedzibą w Pruszczu Gdańskim
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Powstańców Warszawy 28
24. Pani Magdalena Choma
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 19/3
25. Pani Małgorzata Choma
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 19/3

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Lenkiewicz
zam. 77-310 Debrzno, Nowe Gronowo 4A
2. Pani Ewa Lenkiewicz
zam. 77-310 Debrzno, Nowe Gronowo 4A
3. Pan Krzysztof Wieczorek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 18/7
4. Pani Lidia Wieczorek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 18/7
5. Pani Eleonora Stróż
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 4
6. Pani Wanda Piasek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/1
7. Pan Stanisław Michalak
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/2
8. Pani Stefania Michalak
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/2
9. Pani Jadwiga Zielińska
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/4
10. Pan Julian Bednarek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/3
11. Pani Feliksa Bednarek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 8/3
12. Pan Józef Raszliński
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 7/4
13. Pani Wanda Raszlińska
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 7/4
14. Pan Władysław Stróż
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 6/2
15. Pan Roman Zblewski
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 6/3
16. Pani Janina Zblewska
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 6/3
17. Pan Marian Wieczorek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 6/3
18. Pani Zofia Wieczorek
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 6/3
19. Pan Zbigniew Sierant
zam. 77-300 Człuchów, ul. Traugutta 8/1
20. Pani Stanisława Sierant
zam. 77-300 Człuchów, ul. Traugutta 8/1
21. Pan Jarosław Hoszko
zam. 77-320 Przechlewo, ul. Rzeczenicka 5
22. Pani Jolanta Hoszko
zam. 77-320 Przechlewo, ul. Rzeczenicka 5
23. Agencja Nieruchomości Rolnych
Oddział Terenowy w Gdańsku z siedzibą w Pruszczu Gdańskim
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Powstańców Warszawy 28
24. Pani Magdalena Choma
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 19/3
25. Pani Małgorzata Choma
zam. 77-310 Debrzno, Skowarnki 19/3