

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DEBRZNIE
z dnia 2026 r.

w sprawie zmiany Statutu Osiedla „Zielone Wzgórze”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026, poz. 662 ze zm.), oraz § 7 Statutu Gminy Debrzno, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 60.LXXVI.2018 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 12 października 2018 r. (ogłoszony dnia 30 października 2018 r. w Dz. Urz. Woj. Pom. pod poz. 4136 z późn. zm.) i § 30 Statutu Osiedla „Zielone Wzgórze”, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały Nr 64.XXIX.2020 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 4 sierpnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla „Zielone Wzgórze” (ogłoszony dnia 26 sierpnia 2020 r. w Dz. Urz. Woj. Pom. pod poz. 3713), Rada Miejska w Debrznie uchwala, co następuje:

§ 1. W Statucie Osiedla „Zielone Wzgórze”, stanowiącym załącznik do uchwały Nr 64.XXIX.2020 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 4 sierpnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla „Zielone Wzgórze”, § 27 otrzymuje brzmienie:

„§ 27.

1. Dochody Osiedla tworzą:

- 1) przychody własne Osiedla pochodzące z imprez;
- 2) dobrowolne wpłaty osób fizycznych i prawnych.

2. Działalność Osiedla oraz realizacja jego zadań i przedsięwzięć mogą być finansowane ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Debrzno.

3. Środki, o których mowa w ust. 2, pozostają środkami budżetu Gminy Debrzno i są wydatkowane zgodnie z uchwałą budżetową, przepisami prawa oraz zasadami gospodarki finansowej jednostki samorządu terytorialnego.

4. W ramach środków, o których mowa w ust. 2, mogą być finansowane w szczególności przedsięwzięcia służące mieszkańcom Osiedla, realizowane na jego obszarze, zgodnie z zadaniami Gminy oraz zakresem działania Osiedla określonym w niniejszym Statucie.

5. Do środków wyodrębnionych w budżecie Gminy Debrzno na przedsięwzięcia przewidziane do realizacji w Osiedlu na podstawie art. 7a ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim stosuje się odpowiednio przepisy tej ustawy oraz niniejszego Statutu, z uwzględnieniem przepisów określających właściwość organów Osiedla.

6. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, ilekroć przepisy ustawy o funduszu sołeckim odnoszą się do sołtysa, przez odpowiednie zastosowanie należy rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla, a ilekroć odnoszą się do zebrania wiejskiego – Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla.”

§ 2. W Statucie Osiedla „Zielone Wzgórze”, stanowiącym załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Debrznie Nr 64.XXIX.2020 z dnia 4 sierpnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla „Zielone Wzgórze”, dotychczasowy załącznik graficzny do Statutu zastępuje się załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Debrzna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Debrznie

.....
Adam Łukaszewski

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Debrznie w sprawie zmiany
Statutu Osiedla „Zielone Wzgórze” w Debrznie

Projekt uchwały ma na celu uzupełnienie i doprecyzowanie Statutu Osiedla „Zielone Wzgórze” w zakresie zasad finansowania działalności Osiedla oraz realizacji przedsięwzięć służących jego mieszkańcom.

Obowiązujący § 27 Statutu określa obecnie źródła dochodów Osiedla, wskazując przychody własne pochodzące z imprez oraz dobrowolne wpłaty osób fizycznych i prawnych. Jednocześnie Statut przewiduje możliwość zgłaszania przez Osiedle propozycji do projektu budżetu Gminy w części dotyczącej Osiedla oraz występowania do Rady Miejskiej i Burmistrza z wnioskami i opiniami dotyczącymi realizacji funkcji Gminy na terenie Osiedla.

Obowiązujące regulacje nie określają jednak w sposób wystarczająco jednoznaczny zasad finansowania przedsięwzięć Osiedla ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Debrzno. Projektowana zmiana ma na celu usunięcie tej niejednoznaczności oraz stworzenie przejrzystych zasad wskazywania i realizacji przedsięwzięć służących mieszkańcom Osiedla.

Proponowana regulacja nie tworzy odrębnego budżetu Osiedla ani nie przyznaje Osiedlu osobowości prawnej. Środki przeznaczone na realizację przedsięwzięć Osiedla pozostają środkami budżetu Gminy Debrzno, a ich wysokość oraz przeznaczenie każdorazowo wynikają z uchwały budżetowej Gminy. Tym samym projektowana zmiana nie narusza kompetencji Rady Miejskiej w zakresie uchwalania budżetu Gminy ani kompetencji Burmistrza w zakresie wykonywania budżetu.

Projektowana zmiana uwzględnia również regulację zawartą w art. 7a ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim. Zgodnie z tym przepisem rada gminy, która wyodrębniła w budżecie gminy środki stanowiące fundusz sołecki, może wyodrębnić w budżecie gminy środki na przedsięwzięcia przewidziane do realizacji w innych niż sołectwo jednostkach pomocniczych.

Przepis art. 7a ustawy ma charakter fakultatywny. Samo wprowadzenie odpowiednich regulacji do Statutu Osiedla nie powoduje zatem obowiązku corocznego wyodrębniania takich środków. Decyzja o ich wyodrębnieniu pozostaje w kompetencji Rady Miejskiej i jest podejmowana w ramach procedury uchwalania budżetu Gminy.

Wprowadzenie do Statutu regulacji odnoszącej się do art. 7a ustawy o funduszu sołeckim ma na celu zapewnienie jasnej podstawy statutowej do funkcjonowania Osiedla w przypadku, gdy w przyszłości Rada Miejska zdecyduje o wyodrębnieniu w budżecie Gminy środków na przedsięwzięcia przewidziane do realizacji w Osiedlu.

Projektowana regulacja odpowiednio uwzględnia specyfikę Osiedla jako jednostki pomocniczej Gminy. W przypadku zastosowania art. 7a ustawy funkcję odpowiadającą funkcji sołtysa pełni Przewodniczący Zarządu Osiedla, natomiast funkcję zebrania wiejskiego – Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla.

Takie rozwiązanie pozwala zachować spójność pomiędzy regulacjami ustawowymi dotyczącymi funduszu sołeckiego a strukturą organów Osiedla określoną w jego Statucie.

Projekt uchwały nie przesądza również o wysokości środków, które mogą zostać przeznaczone na przedsięwzięcia Osiedla w poszczególnych latach. Wysokość tych środków będzie każdorazowo wynikała z uchwały budżetowej Gminy Debrzno, a ich przeznaczenie będzie podlegało zasadom określonym w przepisach prawa oraz w uchwale budżetowej.

Podjęcie uchwały przyczyni się do zwiększenia przejrzystości zasad finansowania przedsięwzięć Osiedla, uporządkowania procedury zgłaszania lokalnych potrzeb oraz zapewnienia możliwości wykorzystania w przyszłości mechanizmu przewidzianego w art. 7a ustawy o funduszu sołeckim, jeżeli Rada Miejska podejmie decyzję o wyodrębnieniu odpowiednich środków w budżecie Gminy.

Projekt uchwały ma na celu również aktualizację załącznika graficznego do Statutu Osiedla „Zielone Wzgórze”, przedstawiającego obszar Osiedla. Zmiana ta nie powoduje zmiany granic Osiedla „Zielone Wzgórze”. Ul. Ogrodowa znajduje się już w granicach Osiedla.

Konieczność aktualizacji załącznika graficznego wynika ze zmian w zagospodarowaniu terenu. W miejscu, które w chwili opracowywania obowiązującego załącznika było terenem rolnym i było przedstawione na mapie jako teren niezabudowany, powstały trzy budynki mieszkalne przy ul. Ogrodowej, położone na działkach ewidencyjnych nr 95/3, 95/4, 95/5, 95/6.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest zasadne.