

W sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Czulchowskiego numerem 335/157 o powierzchni 31 m², położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art.11, art.13 ust.1, art.25 ust.1, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz uchwały Nr 04.XXV.2016 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie określenia ramowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam co następuje:

§1

1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną o powierzchni **31 m²**, oznaczoną w ewidencji gruntów Starosty Czulchowskiego numerem **335/157**, położonej w miejscowości Debrzno – opisaną w księdze wieczystej **Kw nr SL1Z/00014047/6** Sądu Rejonowego w Czulchowie, stanowiącą własność gminy Debrzno, opisaną szczegółowo na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa § 1 pkt. 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 dni i na stronie bip.debrzno.pl. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej następuje odpłatnie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem – jego wydania.

Opracował i sporządził:
Natalia Szydłowska
Podinsp. s. gospodarki nieruchomościami

BURMISTRZ

Marta Urbanska

**BURMISTRZ
DEBRZNA**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia
Nr 115.1895.2026 Burmistrz Debrzna
Z dnia 30 czerwca 2026 roku

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Debrzno

Położenie	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Pow. Działki w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno	Forma przekazania	Cena gruntu w zł.	Cena lokalu w zł i pomieszczeń przynależnych
Ul. Miła, Debrzno	SL1Z/00014047/6	335/157	31 m ²	Oznaczona symbolem 8.KP.6-teren parkingów	Sprzedaż gruntu	10.135,77 zł	

Niniejszy wykaz wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Debrznie i stronie głównej bip.debrzno.pl do dnia 21 lipca 2026 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 11 sierpnia 2026 roku. Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta.

Debrzno, dnia 30 czerwca 2026 roku

BURMISTRZ

Marta Urbanska