

**Z a r z ą d z e n i e n r 75.1855.2026
Burmistrza Debrzna
z dnia 23 kwietnia 2026 roku**

**w sprawie zmiany umowy najmu dla najemcy lokalu mieszkalnego nr 2 położonego
w budynku przy ul. Rynek 2 w miejscowości Debrzno.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 232), art. 1 i art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz uchwały nr 88.XIII.2024 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 20 grudnia 2024 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Debrzno oraz zasad wynajmowania lokali (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 21 stycznia 2025 poz. 268) zarządzam, co następuje:

§ 1

Dokonuje się zmiany umowy najmu lokalu mieszkalnego zawartej w dniu 1 stycznia 1995 roku w ten sposób, że przedmiotem najmu zostanie lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 27,53 m² położony w Debrznie, w budynku przy ulicy Rynek 3. Lokal położony na I piętrze składający się z pokoju, aneksu kuchennego i łazienki z WC w miejsce dotychczasowego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku przy ul. Rynek 2 w Debrznie.

§ 2

Przedmiotowa zmiana została pozytywnie zaopiniowana przez Społeczną Komisję Mieszkaniową na posiedzeniu w dniu 15 kwietnia 2026 roku.

§ 3

Umowa najmu na przedmiotowy lokal zostanie przygotowana przez administratora budynku Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie.

§ 4

Niniejsze zarządzenie podlega doręczeniu stronom:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie
2. Pani I.K. pod aktualnym adresem zamieszkania.

§ 5

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Debrzno.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

BURMISTRZ

Marta Urbanska

Sporządziła:

Paulina Lisowska

Mł. Referent ds. gospodarki mieszkaniowej, archiwizacji i obsługi administracyjnej