

**w sprawie zmiany umowy najmu dla najemcy lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w  
budynku nr 1 w miejscowości Gniewno.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 232), art. 1 i art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz uchwały nr 88.XIII.2024 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 20 grudnia 2024 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Debrzno oraz zasad wynajmowania lokali (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 21 stycznia 2025 poz. 268) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Dokonuje się zmiany umowy najmu lokalu mieszkalnego zawartej w dniu 2 listopada 2004 roku w ten sposób, że przedmiotem najmu zostanie lokal mieszkalny nr 28 o powierzchni użytkowej 43,15 m<sup>2</sup> położony w Debrznie, w budynku przy ulicy Rynek 1. Lokal położony na III piętrze składający się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki wraz z przynależną do lokalu piwnicą w miejsce dotychczasowego lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w budynku nr 1 w miejscowości Gniewno.

**§ 2**

Przedmiotowa zmiana została pozytywnie zaopiniowana przez Społeczną Komisję Mieszkaniową na posiedzeniu w dniu 15 kwietnia 2026 roku.

**§ 3**

Umowa najmu na przedmiotowy lokal zostanie przygotowana przez administratora budynku Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie.

**§ 4**

Niniejsze zarządzenie podlega doręczeniu stronom:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie
2. Pani J.Z. pod aktualnym adresem zamieszkania.

**§ 5**

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Debrzno.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

**BURMISTRZ**  
  
Marta Urbanska

Sporządziła:

Paulina Lisowska

Mł. Referent ds. gospodarki mieszkaniowej, archiwizacji i obsługi administracyjnej