

W sprawie przekazania w użyczenie na rzecz Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Bałtyk Spółka z o.o. z siedzibą w Gościnie, ul. Lipowa 13, 78-120 Gościno, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 26/1, obręb geodezyjny Cierznie

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.35 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§1

1. Przekazać w użyczenie na wniosek z dnia 29 października 2025 roku (data wpływu dnia 31 października 2025 roku) na czas określony od dnia 1 stycznia 2026 roku do dnia 30 września 2028 roku na rzecz Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Bałtyk Sp. z o.o. ul. Lipowa 13, 78-120 Gościno, nieruchomość gruntową o powierzchni 0,4842 ha, oznaczoną numerem ewidencyjnym 26/1, położoną w obrębie geodezyjnym Cierznie, opisaną w księdze wieczystej nr SL1Z/00015636/9 Sądu Rejonowego w Człuchowie.
2. Przedmiotem użyczenia wg Załącznika Nr 1 i Nr 2 do niniejszego „Zarządzenia” jest grunt o powierzchni 0,4842 ha .
3. Nieruchomość użyczona jest w celu realizacji przez „Biorącego w użyczenie” inwestycji pn. „Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”
4. Przedmiotowa działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Debrzno oznaczona jest jako teren zabudowy zagrodowej.
5. Ewentualny zamiar dokonania jakichkolwiek czynności odbiegających od charakteru przeznaczenia przedmiotu użyczenia wnioskodawca obowiązany jest uzgadniać z właścicielem działki.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno przez okres 21 dnia oraz opublikowanie na stronie głównej bip.debrzno.pl
2. Przedmiot użyczenia zostanie wydany w drodze protokolarnego przekazania po uprzednim zawarciu umowy pomiędzy stronami.

§ 3

Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno oraz opublikowanie na stronie bip.debrzno.pl i doręczeniu stronom.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonyj do oddania w użyczenie na czas określony, obręb Cierznie

Położenie	Numer księgi wieczyste	Numer działki	Pow. Działki w m ²	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Debrzno	Cel użyczenia
Cierznie	SL1Z/00015636/9	26/1	4.842 m ²	teren zabudowy zagrodowej	„Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”

Niniejszy wykaz wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Debrznie i stronie głównej bip.debrzno.pl do dnia 15 grudnia 2025 roku tj. do upływu okresu 21 dni.

BURMISTRZ

Marta Urbanska

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 211.1760.2025
z dnia 24.11.2025 r.

Mapa lokalizacji

Skala: 1: 1000

Cierznie, działka nr 26/1

Powierzchnia działki – 4842 m²



BURMISTRZ

Marta Urbanska
Marta Urbanska