

**w sprawie oddania w najem lokalu mieszkalnego nr 22 zlokalizowanego w budynku nr 1 przy
ul. Rynek w miejscowości Debrzno**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048), art. 1 i art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725), art. 691 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) oraz uchwały nr 88.XIII.2024 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 20 grudnia 2024 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Debrzno oraz zasad wynajmowania lokali (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 21 stycznia 2025 r., poz. 268) **zarządzam**, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem lokal mieszkalny nr 22 o powierzchni użytkowej 43,15 m² położony w budynku nr 1 przy ul. Rynek w miejscowości Debrzno. Lokal położony na 1 piętrze składa się z 2 pokoi o powierzchni 30,40 m², kuchni, łazienki, przedpokoju oraz przynależnej do lokalu piwnicy.

§ 2

Najemcą ww. lokalu stanie się osoba, która została pozytywnie zaopiniowana przez Społeczną Komisję Mieszkaniową na posiedzeniu w dniu 26 lutego 2025 roku w związku z brakiem możliwości samodzielnego uzyskania lokalu mieszkalnego.

§ 3

Umowa najmu na przedmiotowy lokal zostanie przygotowana przez administratora budynku Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie.

§ 4

Niniejsze zarządzenie podlega doręczeniu stronom:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie
2. Pani W. Z. pod aktualnym adresem zamieszkania.

§ 5

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Debrzno.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

BURMISTRZ

Marta Urbańska