

**w sprawie zmiany umowy najmu dla najemcy lokalu mieszkalnego nr 8 położonego
w budynku przy ulicy Kościuszki 11 w Debrznie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048), art. 1 i art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz uchwały nr 88.XIII.2024 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 20 grudnia 2024 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Debrzno oraz zasad wynajmowania lokali (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 21 stycznia 2025 r., poz. 268) **zarządzam**, co następuje:

§ 1

Dokonuje się zmiany umowy najmu lokalu mieszkalnego zawartej w dniu 11 marca 1996 roku w ten sposób, że przedmiotem najmu zostanie lokal mieszkalny nr 14 o powierzchni użytkowej 39,64 m² położony w budynku przy ulicy Górnej 1 w Debrznie, w miejsce dotychczasowego lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w budynku przy ulicy Kościuszki 11 w Debrznie.

Lokal mieszkalny nr 14 położony jest na pierwszym piętrze w budynku przy ulicy Górnej 1. Składa się on z dwóch pokoi o pow. 24,84 m², kuchni, łazienki i przedpokoju. Do mieszkania przynależna jest piwnica.

§ 2

Przedmiotowa zmiana została pozytywnie zaopiniowana przez Społeczną Komisję Mieszkaniową na posiedzeniu w dniu 26 lutego 2025 roku.

§ 3

Umowa najmu na przedmiotowy lokal zostanie przygotowana przez administratora budynku Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie.

§ 4

Niniejsze zarządzenie podlega doręczeniu stronom:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie
2. Pani A.G. pod aktualnym adresem zamieszkania.

§ 5

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Debrzno.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.

BURMISTRZ

Marta Urbanska

Sporządził:

Paulina Lisowska

Stanowisko ds. gospodarki mieszkaniowej, archiwizacji i obsługi administracyjnej