

**ZARZĄDZENIE NR 09.1558.2025  
Burmistrza Debrzna  
z dnia 22 stycznia 2025 roku**

**w sprawie: odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży i unieważnienia przetargu.**

Na podstawie przepisu art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst Jednolity Dz.U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn zm.), przepisu art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn zm.) w zw. z art. 42 w/w ustawy oraz przepisami §4 i §7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (T.j. Dz.U. z 2021, poz 2213)

**zarządzam co następuje:**

**§ 1**

1. **Unieważniam przetarg i odstępuję od sprzedaży** nieruchomości lokalowej nr 1 wraz z udziałem 50/100 w nieruchomości wspólnej gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem 759 o powierzchni 262 m<sup>2</sup>, wpisanej do Wojewódzkiej ewidencji zabytków, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Zjednoczenia nr 15 (*vide* Zarządzenie Burmistrza Debrzna Nr 212.1471.2024 z dnia 26 września 2024 roku).
2. **Przyczyną unieważnienia** przetargu, a w konsekwencji odstąpienia od zawarcia umowy jest stwierdzenie nieusuwalnej wadliwości jednej z czynności w toku postępowania – a konkretnie: błąd w ogłoszeniu to znaczy: w toku postępowania przetargowego cena wywoławcza została omyłkowo oznaczona inną kwotą niż cena ustalona w **Wykazie** stanowiącym Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Debrzna Nr 212.1471.2024 z dnia 26 września 2024 roku.
3. W związku z powyższym zarządzam niezwłoczne ponowienie procedury przetargowej w odniesieniu do sprzedaży opisanej wyżej nieruchomości
4. Treść niniejszego zarządzenia polecam doręczyć: potencjalnemu nabywcy nieruchomości, księgowość w miejscu.

**§ 2**

Zarządzenie polecam podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Debrzno i opublikowanie na stronie głównej [bip.debrzno.pl](http://bip.debrzno.pl). Polecam ponadto niezwłoczne indywidualne zawiadomienie o fakcie wydania niniejszego Zarządzenia osób, które dokonały wpłaty wadium.

**§ 3**

Wykonanie niniejszego Zarządzenia polecam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego wydania.