



Urząd Miejski Debrzno

ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno,

☐ (59) 83 35 351 fax: (59) 83 35 366

☐ urząd@debrzno.pl www.debrzno.pl

Sprawozdanie Burmistrza Debrzna z działalności międzysesyjnej od dnia 26 października 204 roku do dnia 29 listopada 2024 roku

1. Uczestniczyłam w następujących spotkaniach:

- 18 listopada 2024 roku, w konsultacjach Roczno Programu Współpracy Gminy Debrzno z Organizacjami Pozarządowymi w Centrum Kultury Sportu i Turystyki w Debrznie,
- 29 października 2024 roku, w Nadleśnictwie Lipka w spotkaniu informacyjnym skierowanym do przedstawicieli jednostek Samorządu Terytorialnego,
- 4 listopada 2024 roku, odbyło się „Pasowanie na Przedszkolaka” w Szkole Podstawowej w Starym Gronowie,
- 5 listopada 2024 roku, odbyło się spotkanie organizacyjne Stowarzyszeń KGW, Sołtysów i pracowników magistratu w celu wspólnej organizacji wydarzeń kulturalno-społecznych,
- 26 października 2024 roku, odbyła się uroczystość 60 - Lecia pożycia małżeńskiego i zawarcie związku małżeńskiego,
- 27 października 2024 roku, odbył się w Człuchowie Festiwal Organizacji Pozarządowych w Miejskim Domu Kultury,
- 30 października 2024 roku, odbyło się spotkanie w Urzędzie Miejskim w Debrznie z V-ce Mistrzem Polski w grze w bilarda z Panem Andrzejem Gronostajem. V-ce Mistrz zakwalifikował się na Mistrzostwa Świata, które odbędą się Los Angeles w miesiącu grudnia 2024,
- 8 listopada 2024 roku odbyło się przedstawienie przygotowane przez dzieci z Miejskiego Przedszkola w Debrznie z okazji „Dnia Niepodległości”
- 11 listopada 2024 roku odbyły się uroczyste obchody z okazji Narodowego Święta Niepodległości w Człuchowie i w Debrznie,
- 13 listopada 2024 roku z okazji Obchodów Jubileuszu 100-Lecia Lasów Państwowych zostały zasadzone drzewka przez przedstawicieli samorządów i Nadleśnictwa Lipka,
- 16 listopada 2024 roku, odbyły się obchody „Dnia Seniora” w Starym Gronowie,
- 15 i 16 listopada 2024 roku, z okazji 670 Rocznicy Nadania Praw Miejskich Debrzna odbyły się spotkania historyczno- muzyczne w Centrum Kultury Sportu i Turystyki w Debrznie oraz zostały zorganizowane Obchody z tego tytułu dnia 18 listopada br przez Szkołę Podstawową im. Polskich Noblistów w Debrznie,

- 19 listopada 2024 roku, z okazji 670 Rocznicy Nadania Praw Miejskich Debrzna odwiedziło magistrat, trzynastoro maluszków z Gminnego Żłobka w Debrznie wraz z opiekunami. Uroczyscie zostali powitani i ugoszczeni w Sali Obrad,
- 20 listopada 2024 roku, odbyła się zabawa Andrzejkowa „Diabetyków”,
- 22 listopada 2024 roku, odbyło się spotkanie z pracownikami OPS z okazji ich święta,
- 23 listopada 2024 roku, odbyła się uroczystość z okazji 50 –Lecia pożycia małżeńskiego,
- 23 listopada 2024 roku, odbył się Koncert Jubileuszowy z okazji 40-Lecia Zespołu „Słowinki”, oraz Biesiada Św. Andrzeja w Centrum Kultury Sportu i Turystyki,
- 26 listopada 2024 roku, odbyło się spotkanie organizacyjne z Ks. Proboszczem, stowarzyszeniami KGW i Sołtysami w sprawie organizacji „Wigilii ” dla naszej niezamożnej społeczności lokalnej,
- 27 listopada 2024 roku, odbyła się zabawa „Andrzejkowa” zorganizowana przez emerytów i rencistów, Za wszystkie zaproszenia bardzo dziękuję. Spotkania z mieszkańcami integrują i są dla mnie bardzo ważne.

2.Część pierwsza modernizacji drogi gminnej w miejscowości Słupia na działce nr 257 przygotowana jest do odbioru, trwają prace wykończeniowe polegające na utwardzeniu poboczy, poprawieniu wykonania zjazdów z kruszywa i drobnych prac przy wyłożonej kostce brukowej. Natomiast prace związane z budową drogi gminnej na działce nr 248 polegają na wyłożeniu kostki brukowej ,wykonano część zjazdów do działek, zakończono korytowanie i wykonanie podbudowy jezdni w części. Dalsze prace zależne są od warunków atmosferycznych. Zostały wykonane prace poprawkowe na ulicy Okrzei, wykonano obowiązek nasadzenia drzew w ilości 21 sztuk. Jesteśmy na etapie rozliczenia finansowego z Urzędem Marszałkowskim i Pomorskim Urzędem Wojewódzkim. W odniesieniu do budowy ścieżki spacerowej ulic Jeziornej i Okrzei trwają prace proceduralne związane z pozwoleniem na wykonanie niezbędnych badań archeologicznych przedmiotowej inwestycji. W odniesieniu się do zadania „Przebudowy ulicy „Dubois” jest konieczność wykonania prac archeologicznych przed rozpoczęciem prac ziemnych przez wykonawcę.

Zakończyliśmy „Budowę Sieci Wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Debrzno” na ulicy Polnej, Trębackiej i Strzeleckiej i Ogrodowej. Wartość zadania 2.700.000,00 zł z czego wartość 2.565.000,00 zł stanowi dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład. Pozytywne stanowisko zajął zarząd Dróg Wojewódzkich w sprawie wyłączenia oświetlenia „co druga lampa” przy ulicy Kościuszki, Traugutta, Harcerska, Wojska Polskiego, z zachowaniem włączenia oświetlenia w miejscach jak skrzyżowania, przejścia dla pieszych , zakręty itp.

Powołana Komisja ds. Oświetlenia po wykonanej lustracji jest w trakcie opracowania harmonogramu kolejność realizacji dobudowy oświetlenia w rozbiciu na lata z uwagi na koszty z tym związane .W ramach Rzeczenickiej Grupy Zakupowej znamy wyniki przetargu za cenę zakupu energii na lata 2025 i 2026,w roku 2025 będzie to kwota 0,48 zł za 1 kwh, w roku 2026 będzie to kwota 0,52 zł za 1 kWh. Oferentem jest Firma Respect Energy, pozwoli to Gminie na zmniejszenie kosztów utrzymania oświetlenia. W dniu 25 listopada br odbyły się negocjacje z Firmą Energa Oświetlenie w celu nowych zapisów umownych oświetlenia i konserwacji latarni ulicznych na rok 2025. Ponadto zostanie zlecone wyłączenie oświetlenia ulicznego należącego do spółki w porze

nocnej od dnia 1 stycznia 2025 roku. W przyszłym roku ze środków usług drogowych rozpocznie się proces sukcesywnej wymiany tablic z nazwami ulic z uwagi na ich zniszczenie i nieczytelność. Do końca roku planowany jest zakup kruszywa i dokonamy wyrównanie drogi gminnej w miejscowości Stare Gronowo, Boboszewo, Słupia, Myśligoszcz, Strieczona.....Wykonaliśmy naprawę terenu przy ulicy Mokotowskiej 9;

3. Przygotowaliśmy dokumentację w celu publikacji przetargów na „Platformie Zakupowej” jak: zaciągnięcie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na pokrycie planowanego deficytu budżetowego oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w kwocie 5.146.425,66 zł, na odbiór stałych odpadów komunalnych z terenu Gminy Debrzno oraz ich transport do zakładu Zagospodarowania Odpadów „Nowy Dwór sp. z o.o na rok 2025, na opracowanie planu ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Debrzno, na zakup specjalnego pojazdu typu „Karawan Pogrzebowy” dla zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, na dostawę paliw płynnych dla pojazdów i urządzeń Gminy Debrzno na rok 2025.

Zgłosiliśmy Szkołę do konkursu grantowego, projektu pod nazwą „Tradycyjny Sad” ,rozliczamy projekt „Pomorskie OSP”, z Krajowego Planu Odbudowy jest projekt pod nazwą „Inwestycje w Zrównoważoną Gospodarkę Wodno-Ściekową Na Terenach Wiejskich” jesteśmy na etapie weryfikacji i złożenia wniosku o zabezpieczenie środków na wykonanie Programu Funkcjonalno Użytkowego, koordynujemy projekt „aktywny Orlik”, analizujemy możliwość przystąpienia do projektu pod nazwą „Zielona Energia i Zmniejszenie Energochłonności w Centrum Kultury Sportu i Turystyki oraz Program Rządowy „Infrastruktura Domów Kultury” przeznaczony na remont Sali Widowiskowej, rozliczamy projekt Eko Pracownia, jesteśmy na etapie przygotowania protokołów końcowych do przetargów: „Przedszkola Marzeń” – prace remontowe i modernizacyjne w dwóch oddziałach wychowania przedszkolnego Gminy Debrzno, „Przedszkola Marzeń” – dostawa wyposażenia mebli wraz z montażem i pomocy dydaktycznych, „Regionalne Wsparcie Rozwoju Kompetencji Kluczowych w Pomorskich Szkołach” –dostawa mebli, sprzętu i pomocy dydaktycznych, dostawy opału dla jednostek organizacyjnych;

4. Przyjęto 19 wniosków do Centralnej Ewidencji I Działalności Gospodarczej, wydano 3 oświadczenia o pracy w gospodarstwie rolnym, złożono 5 oświadczeń majątkowych, wydano 3 decyzje wygaszające w sprawie sprzedaży napojów alkoholowych, podpisano 6 umów zleceń, podpisano 3 umowy o pracę, wystawiono 4 świadectwa pracy, wypłacono 1 odprawę emerytalną, przeprowadzono 2 egzaminy po odbyciu służby przygotowawczej, zawarto 2 umowy na używanie samochodu prywatnego do celów służbowych, przeprowadzono 7 ocen okresowych pracowników;

5. Zameldowano 28 osób na pobyt stały, 8 osób na pobyt czasowy, 10 osób wymeldowano z pobytu stałego, a 3 osoby z pobytu czasowego, wydano 92 dowody osobiste, wydano 102 odpisy aktów urodzeń, zgonów, małżeństwa, przyjęto 3 wnioski o nadanie medali „Złote Gody” za wieloletnie pozycie małżeńskie, w dniach 31 października do dnia 4 listopada 2024 roku odbyły się ćwiczenia obronne pod kryptonimem „Akcja2024”;

6. Wydaliśmy 5 decyzji w sprawie przyznania dofinansowania kosztów nauki zawodu młodocianych pracowników na łączną kwotę 35.142,12 zł refundowane z Funduszu Pracy, dokonaliśmy rozliczeń międzygminnych za koszty wychowania przedszkolnego za dzieci zamieszkałe na terenie Gminy Debrzno i uczęszczające do pałcówek na terenie innych Gmin jak Okonek, Lipka i Gmina Człuchów, kwota łączna wynosi 48.444,80 zł, w ramach zwrotu kosztów indywidualnego dowozu dzieci niepełnosprawnych wraz z opiekunem za miesiąc październik wydano kwotę w wysokości 7.709,14 zł;

7. Naliczyliśmy zasiłki macierzyńskie, podstawy absencji chorobowej, wprowadzono potrącenia dobrowolne i komornicze, przygotowano wynagrodzenia, deklaracje, zaświadczenia, listy wypłat do umów zleceń, wystawiliśmy noty księgowo, faktury, deklaracje VAT-owskie;

8. Trwa 7 postępowań w sprawie wydania decyzji środowiskowych w obrębach geodezyjnych: Rozwory, Stare Gronowo, Strieczona, Grzymisław, Debrzno, rozliczyliśmy 2 wnioski o udzielenie dotacji na budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych nadłączoną kwotą 10.000,00 zł, został sporządzony projekt uchwały w sprawie wykazu kąpielisk i określenia sezonu kąpielowego na rok 2025, sprawy i interwencje związane z bezpieczeństwem psami i kotami są rozwiązywane na bieżąco, zostały przeprowadzone oględziny Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku w sprawie zezwolenia usunięcia 103 szt drzew w pasie drogi powiatowej Uniechów – Skowarnki, przeprowadziliśmy oględziny w celu usunięcia drzew suchych i zagrażających w lesie przy ulicy Jeziornej w celu sporządzenia wniosku do Nadleśnictwa Lipka;

9. Wykonano remont łazienki w Szkole Podstawowej w Myśligoszczy. Odbiór prac nastąpił i zakończenie projektu. W ramach rekompensaty uzyskano remont korytarza, wymianę podłogi w komunikacji, podniesiono standard wykonania instalacji z dodatkową umywalką dziecięcą oraz dodatkowe akcesoria łazienkowe, odnośnie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej im. Polskich Noblistów odbyliśmy spotkanie podsumowujące prace realizacyjne w celu ustalenia warunków odbioru prac, są rażące opóźnienia w ich realizacji, z tego tytułu naliczamy kary. Wykonawca zobowiązał się z zakończeniem prac do końca listopada 2024. Dnia 31 października 2024 roku podpisaliśmy umowę na renowację kolejnej części średniowiecznych murów obronnych z Firmą „NORDECO” jesteśmy w trakcie wyłonienia inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji, kontynuujemy zadanie w ramach Budżetu Obywatelskiego na rok 2024 „Skwer Zieleni przy Szkole Podstawowej im. Polskich Noblistów w Debrznie”, uzyskaliśmy zaświadczenie ze Starostwa Powiatowego w Człuchowie umożliwiające rozpoczęcie prac i podpisaliśmy porozumienie z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie na wykonanie zadania, definiujemy zadania i potrzeby Szkoły Podstawowej w Starym Gronowie poprzez wykonanie audytu w kontekście przygotowania inwentaryzacji budynku, kontynuujemy Program Funkcjonalno- Użytkowy budowy Infrastruktury Turystycznej – Jeziora Żuczek, twa kontynuacja zadania budowy wiaty rekreacyjnej z Budżetu Obywatelskiego w miejscowości Strieczona. Przygotowujemy wytyczne w celu zagospodarowania zadań wyłonionych w drodze głosowań nad Budżetem Obywatelskim na rok 2025, jesteśmy na etapie rozwiązań projektowych, spotkań ze specjalistami z zakresu placu zabaw i przygotowaniu ofert na ich wyposażenie, definiujemy projekt „Pałacu w miejscowości Boboszewo” oraz organizujemy procedurę przetargową w celu uzyskania ofert na prace inwentaryzacyjne i ekspertyzę budynku przy ulicy Królewskiej nr 7 w związku z przejściem budynku do zasobu Gminy Debrzno, analizujemy materiały przetargowe pod kątem możliwości zagospodarowania terenu przy ulicy Duboisa, przygotowujemy materiały pod nabory Programów Rządowych w kontekście analizy, porządkowania materiałów źródłowych będących w zasobie Centrum Kultury Sportu i Turystyki w celu możliwego remontu sali wielofunkcyjnej i jej zaplecza;

10. Wydatki z tytułu kosztów odbioru odpadów komunalnych za miesiąc październik wynoszą: Sanikot –Bis Złotów jest to kwota 100.694,02 zł, ZZO Nowy Dwór jest to kwota 130.451,94 zł, zaległości z tego tytułu na dzień 21 listopada 2024 roku wynoszą :za lata ubiegłe 146.277,37 zł, tegoroczne jest to kwota 83.292,72 zł, łącznie zaległość wynosi 229.570,09 zł, odsetki 59.961,00 zł. Zostały wysłane wezwania do uporządkowania terenu do osób fizycznych w miejscowości

Pokrzywy, do administratora Spółdzielni „POMORZANKA” przy ulicy Przechodniej nr 11 i 13, ponownie wysłaliśmy zawiadomienie w celu przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej do osoby fizycznej przy ulicy Okrzei, termin kontroli został wyznaczony na dzień 25 listopada br, wszczęliśmy postępowanie administracyjne w sprawie rozłożenia na raty kwoty 472,00 zł dla osoby fizycznej;

11. Dnia 20 listopada 2024 roku odbyło się posiedzenie Społecznej Komisji Mieszkaniowej, przedmiotem była analiza wniosków i została przedstawiona aktualna sytuacja „Komisji” przez Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Debrznie, określając jako nie najlepszą z uwagi na stary zasób mieszkaniowy i obowiązującą najniższą stawkę czynszu za 1 m² odbiegającą dużo w stosunku do innych gmin z terenu Powiatu Człuchowskiego i gmin ościennych. Przygotowujemy Wieloletni Program Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Gminy Debrzno oraz zasady wynajmowania lokali na lata 2025-2029, dotychczasowy mija z końcem tego roku. Podjęto „Zarządzenie” w sprawie wyborów do Debrzeńskiej Rady Seniorów oraz ustalenie wzorów dokumentów niezbędnych do ich przeprowadzenia, termin zgłoszeń do dnia 25 listopada 2024 roku, „Walne Zebranie” dnia 11 grudnia br o godz. 11⁰⁰. Dnia 8 listopada br odbyło się spotkanie z Młodzieżową Radą w celu omówienia wspólnego uczestnictwa w uroczystościach organizowanych w Debrznie, dnia 15 listopada 2024 roku „Rada” przedłożyła projekt Zagospodarowania Skweru na Osiedlu Słonecznym i zaproponowano zmiany w Statucie Młodzieżowej Rady o wybory uzupełniające;

12. Trwa 21 postępowań administracyjnych o ustalenie warunków zabudowy, w obrębach Strieczona, Myśligoszcz, Cierzenie, Stare Gronowo, Słupia, , Buka, Nowe Gronowo, Uniechów. Wydano 1 decyzję w obrębie Uniechów o ustalenie lokalizacji celu publicznego, nadano 3 numery porządkowe budynków w miejscowości Debrzno i Buka, wydano 24 zaświadczenia o funkcji w planie miejscowym lub studium. W dniach 24 października 2024 roku i 5 listopada 2024 roku odbyły się dwa posiedzenia Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w celu zweryfikowania i zaopiniowania wniosków o zmianę w planie miejscowym. Odbył się cykl szkoleniowy składający się z 10 modułów dla uczestników z województwa pomorskiego w zakresie znowelizowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym brał udział inspektor merytorycznie za to odpowiedzialny. W dniu 15 listopada 2024 roku braliśmy udział w rozprawie Sądowej II instancji w Słupsku, zdalnie prowadzonej pod sygnaturą IV Ca 501/24 w sprawie zasiedzenia działki nr 6, obręb Słupia;

13. Na dzień 21 listopada 2024 roku, z tytułu sprzedaży, przekształcenia oraz rat wraz z odsetkami oraz wpływ zaległości z lat ubiegłych na dzień 21 listopada 2024 roku wpłynęła kwota w wysokości 150.974,18 zł, wpływ z dzierżawy, to kwota w wysokości 112.843,09 zł, z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd, to kwota 47.1-04,80 zł. Razem dochód wynosi kwotę w wysokości **310.922,07 zł**. Uruchomiliśmy przetargi działek pod zabudowę budownictwa jednorodzinnego w Debrznie, termin wpłat wadium, do dnia 13 stycznia 2025 roku, przetargi odbędą się dnia 24 stycznia 2025 roku i zostały umieszczone na stronie bip.debrzno.pl oraz na tablicy ogłoszeń. Uruchomiliśmy przetarg na nieruchomość lokalową Nr 1 w miejscowości Debrzno przy ulicy Zjednoczenia 15, wpłata wadium do dnia 20 stycznia 2024 roku, przetarg dnia 24 stycznia 2025 roku, zgodnie z obowiązującymi przepisami obwieszczenia znajdują się na stronie bip.debrzno.p oraz tablicy Urzędu Miejskiego. Dnia 14 listopada 2024 roku złożyliśmy do Sądu Rejonowego w Człuchowie wniosek o zezwolenie na złożenie depozytu sądowego Gminie Debrzno z uwagi na dokonane wywłaszczenie nieruchomości zabudowanej przy ulicy Królewskiej

nr 7 przez Starostwo Powiatowe w Człuchowie, sukcesywnie trwa przedłużanie i wydzierżawianie gruntów będących w zasobie Gminy, trwa obsługa „Punktu Konsultacyjnego Czyste Powietrze”;

14. Wydałam „Zarządzenia”: w sprawie organizacji i zasad funkcjonowania kontroli zarządczej w Urzędzie Miejskim w Debrznie i jednostkach podległych Gminie Debrzno, w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Debrznie, w sprawie ogłoszenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze, w sprawie powołania i zadań Komisji w celu przeprowadzenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze „Kierownik ds. Rozwoju Strategicznego”, w sprawie zasad opracowania Raportu o stanie Gminy Debrzno za rok 2024, w sprawie ustalenia Procedury przyjmowania zgłoszeń zewnętrznych oraz podejmowania działań następczych przez organy Gminy Debrzno w zakresie naruszeń prawa zgodnie z przepisami ustawy o ochronie sygnalistów, w sprawie wyznaczenia administratorów do skrzynki doręczeń, wynikających z ustawy z dnia 18 listopada 2020 roku o doręczeniach elektronicznych. Wszystkie podjęte „Zarządzenia” są publikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej zatem jest możliwość szczegółowego zapoznania się z ich treścią oraz innymi „Zarządzeniami”. Ponadto udzieliliśmy odpowiedzi dnia 6 listopada 2024 roku na wniosek p. byłej p. Skarbnik jako niezasadną żądania odszkodowania zapłaty w wysokości 76.824,00 zł z tytułu dyskryminacji;

15. Wysłano 188 upomnień do osób fizycznych na kwotę w wysokości 48.263,90 zł tytułem zaległości za odpady komunalne, 6 upomnień do osób prawnych na kwotę w wysokości 115.191,31 zł, 198 upomnień do osób fizycznych z tytułu podatku od nieruchomości na kwotę w wysokości 144.173,22 zł, 20 upomnień z tytułu dzierżawy od osób fizycznych na kwotę w wysokości 2.994,43 zł, z tytułu użytkowania wieczystego wysłano 10 upomnień na kwotę w wysokości 2.805,34 zł, jedno upomnienie do osób prawnych na kwotę 412,63 zł, z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wysłano 15 upomnień na kwotę 1.423,84 zł, wydano 7 zaświadczeń o niezaleganiu należności, wysłano 10 tytułów wykonawczych na kwotę w wysokości 1.516,00 zł z tytułu podatku od nieruchomości, został złożony 1 wniosek o ponowne wszczęcie egzekucji administracyjnej z tytułu zagospodarowania odpadami komunalnymi. Weryfikujemy na bieżąco zaległości dotyczące odpadów komunalnych i wystawiamy upomnienia oraz tytuły wykonawcze w sprawie niezapłaconych i odebranych wcześniej upomnień. Wysyłamy kolejne upomnienia, nieopłacenia 4 raty podatków i pozostałych zobowiązań.

Na tym sprawozdanie zakończono i przedłożono Burmistrz Debrzna.

BURMISTRZ

Marta Urbańska