

BURMISTRZ DEBRZNA

Burmistrz Debrzna w wykonaniu zarządzenia Nr 144.1403.2024 z dnia 31 lipca 2024 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem **335/170** o powierzchni **29 m²**, opisana w KW nr SL1Z/00014047/6 położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka ta w miejscowym planie zagospodarowania miasta Debrzno oznaczona jest symbolem 8.KP.6 - teren parkingów. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzedni przetarg odbył się dnia 14 czerwca 2024 roku.

Warunki drugiego przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Cena wywoławcza **gruntu działki** wynosi **6.100,00 zł**
2. Wadium 20% ceny wywoławczej wynosi kwotę **1.220,00 zł** i **płatne jest do dnia 2 września 2024 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030**.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 6 września 2024 roku o godzinie 13³⁰ w pokoju nr 203 (II piętro) Urzędu Miejskiego.**
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
6. Burmistrz Debrzna w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. Od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 31 lipca 2024 roku

Opracował i sporządził:
Natalia Bernacka

BURMISTRZ

Marta Urbańska

